

愛社區

I-SEARCH

生活宅配誌

01-02

Jan.2017

優惠至 2017.02.28 止

除舊佈新 人人有折

永豐商品滿百享折扣

P.3



永豐服務專線
服務時間 08:00-18:00

0800-608588

住戶訂購請下載「愛社區」APP 進入團購商城選購，或洽社區服務中心人員

大家族出遊免麻煩

交給家樂福旅行社幫您規劃專屬行程

P.01

年度日用品大採購

品牌衛生紙 破盤價獨家供應

P.05

年節健康飲食大躍進

光茵樂活頂級堅果上市 送禮自用兩相宜

P.07

東京都愛社區活動報導

物業管理創新服務，一指享受便利生活

P.11



智蘊酒藏

法國原裝進口葡萄酒專家



精選葡萄酒 春節特惠

官方網站

P.8

Makita

台灣牧田

日本銷售數量第一

超越知名品牌體驗

吸力、重量、電力 完全勝利!



P.12

熟齡樂活專區
清潔用品
民生日用
光陰樂活
動力社區報導
愛社區活動報導
好社區精選物件



家樂福旅行社是由一群資深的旅遊工作者為了實現共同的理念所創立，為交通部觀光局登記立案、具有卓越信譽之甲種旅行社，家樂福以「**全家快樂又幸福**」為服務指標，期待以貼“心”的旅遊服務，賦予每位旅客如同家人般的感受。

方便社區退休族群生活、品味人生樂趣，家樂福旅遊將於社區辦理「**溫泉森林樂活**」講座，帶領住戶體驗多樣化的樂齡旅遊活動、外出踏青體並驗原住民文化。以泡湯療癒身心，享受森林浴的慢活生活，邀請住戶共同體驗一場悠活之旅。

熟齡樂活

優質廠

退休不等於老，活得自在又健康的選擇。熟齡樂活專區特別推薦，期待以夢想與創意為熟齡族

樂齡 體驗 創意 享生活

森林溫泉泡湯趣社區講座起跑

泰雅溫泉，專業的探勘技術證實泰雅渡假村園區地層擁有豐富的溫泉，溫泉脈源自合歡山，緊鄰瑞岩、紅香溫泉，溫泉水質經分析檢驗證實為「**碳酸泉**」，園區內溫心的暖湯可為遊客洗去一身的疲憊，碳酸泉的泉質不僅讓肌膚滑嫩緊緻，對於樂齡族群的養身更是有益處，例如：風濕病，關節炎，或是現代人常有的手腳冰涼甚至改善血液循環等作用。

活動講座現場經由家樂福旅遊，風趣幽默的介紹方式下，讓住戶不僅了解原鄉文化泡湯對樂齡族群的健康益處，與會的住戶更懂得照護自己的健康。家樂福旅遊針對社區森林溫泉泡湯講座續舉辦中。

- ◆ 泰雅渡假村吉祥物見面會
- ◆ 認識森林溫泉的力量 - 溫泉知識觀影片欣賞
- ◆ 部落料理 - 勇士鍋的營養價值



現場還有神秘小禮物喔!!



◆ 講座名額有限請向總幹事洽詢 歡迎住戶踴躍報名喔!!

慢活文化之旅-推薦行程

- 【惠蓀森林 + 羅莎玫瑰一日遊】~ 樂活森林賞楓 ~
- 【三地門琉璃吊橋 + 禮納里二日遊】脫鞋子的部落
- 【鹿港 X 彰化美食輕旅行一日】老街獨有風味 ~ 共同的童年回憶
- 【部落遊歷 X 走讀原鄉】走讀原鄉感受忙碌日子以外的心觸動
- 【高雄好玩卡開賣嘍】現在只要 299 起 ~
- 【知本泡溫泉 + 美食 x 南迴火車來回二日】渡假村系列
- 【惠蓀林場 X 泰雅渡假村二日遊】寶貝 G 遊 x 星爸 x 星媽

高雄好玩卡
開賣囉
299 套票

套票包含：
 • 高屏彭好玩卡（一卡通） 乙張
 • 蓮潭快樂船搭乘 乙次
 • 英國領事館門票 乙張
 • 旗津鼓山渡輪 來回船資
 • 金礦咖啡 乙杯

洽詢專線



家樂福旅行社 07-8150600
LINE@ID:@kh8150600

樂活區

廠商到社區

體驗能讓生活更好的服務，絕對是最好
休閒旅遊、健康養生，及各式精選商品，
族群帶來豐富、健康的生活新體驗。



萬國健康股份有限公司

萬國製藥成立於民國 44 年，秉持研究創新、務實求新的精神，不但通過國家 GMP 優良藥品製造規範的認證，更以生產 GMP 高品質、高倍數的科學濃縮中藥及百分之百純度和濃度的科學中藥馳名國內外。

有鑑於高齡化及民眾對於健康養生的需求，萬國網羅各式專業人才，成立擁有健康管理、遠距照護和資訊通訊技術領域、電子化醫療器材等跨領域專業豐富研發經驗的經營團隊；從創新的科技出發，結合健康管理師走入社區並提供銀髮族健康養生處方服務，進行居家關懷服務健康學堂醫學知識傳遞，讓民眾獲得健康照護與預防保健服務，以營造出健康生活的美好氛圍！



萬國健康 全方位照護走進社區

足健康手作養生包 DIY 活動起跑

台灣漸漸邁入老齡社會，對於養生知識的需求也越來越重視，腳是人體循環最差的部位，每天 15-20 分鐘泡脚，可改善血液循環預防高血壓、心臟病及中風等疾病。不僅是長輩、現代人常坐辦公室，又缺少運動，足部容易血液循環不良，導致各種疾病發生。如果足部的循環變好，心臟就不需要一再加壓，輸送血液至足部末梢，可減少高血壓、心臟病及中風等高危險疾病的發生。另外膝蓋以下至腳底，有許多重要穴道，如果常以溫水泡腳，可促進新陳代謝，加強體內循環針對常失眠的人，也很有幫助。

課程當天參與活動住戶們反應熱烈、簡單 DIY 便可在家照護自己與長輩的健康、接下來萬國將會持續深耕於社區、帶領社區體驗各式活動。

- 足部護理知識
- 認識草藥及功效



活動洽詢專線
06-208-0691

萬國熟齡保健商品推薦

洽詢專線 06-208-0691



養固力

本品含水揮真珠粉、鹿茸、膠原蛋白、葡萄糖胺，能夠幫助骨骼正常發育，增強體力，適合全家人使用。

60 粒 / 盒 特價 1000 元



膠妍奇肌

本品採用日本魚鱗膠原蛋白，搭配人體必需的醣類「N-乙醯葡萄糖胺」及牛奶萃取的賽洛美、維生素 C。天然的蔓越莓果風味，是女性維持水嫩動人的美顏祕方。

28 包 / 盒 特價 1800 元



珍珠の粉

採用「萬國超微細水揮純淨珍珠粉」，全程使用現代化機器，發揮傳統炮製工藝及水飛研磨技術，完整保留珍珠粉天然元素。

120 粒 / 盒 特價 1800 元



梅菁酵素

特殊製成的梅精，酸度低不傷胃，是純天然鹼性食品，能改善酸性體質，促進新陳代謝，幫助消化。

30 包 / 盒 特價 800 元



齒精靈牙膏

草本原料萃取，中藥配方，美國食品藥物管理局 FDA 認證

100 克 / 條 特價 200 元



茶花粉酵素

萃取台灣山茶花粉，含兒茶素和茶胺酸兩種優質成分，花粉富含豐富營養，有人體最需要的胺基酸、酶類、微量元素和多種維生素，可增強體力、改善健康。

30 包 / 盒 特價 800 元

105 年度推動中小企業群聚加速創新商業化計畫

主辦單位：經濟部中小企業處

執行單位：財團法人工業技術研究院、財團法人資訊工業策進會

經濟部 廣告

熟齡樂活專區

生活日用

民生用品

智選酒藏

動力社區報導

廠商推薦

廠商推薦

永豐商店

除舊佈新，人人有「折」
買越多折越多

即日起至2/28 **滿百即折**
訂單每滿100元，現折5元、滿200元，
現折10元以此類推

更多商品請下載愛社區APP>>



IOS手機



Android手機



無敵
必買組

B001 橘子工坊全方位清潔超值組

衣物漂白粉450gx1瓶
貼身衣物洗滌液750mlx1瓶
浴廁清潔劑480mlx1瓶-制菌活力
廚房爐具專用清潔劑480mlx1瓶
多功能食器去漬粉450gx1瓶

可貨到付款

市價\$860
特惠價\$ **529**



B002 Frosch 天然全方位居家清潔特惠組

家用清潔類玻璃鏡面清潔噴劑500ml
家用清潔類廚房清潔噴劑300ml
家用清潔類全效蘇打清潔噴劑500ml

可貨到付款

市價\$615
特惠價\$ **492**



絕對
超值組

B003 橘子工坊洗衣+家用清潔超值組

洗衣精1800mlx1瓶-制菌活力
洗衣精補充包1500mlx1包-制菌活力
碗盤洗滌液500mlx1瓶
去油碗盤洗滌液補充包430mlx1包

可貨到付款 特惠價\$ **734**



2017年
主打

B004 橘子工坊天然洗衣精-制菌活力 (1+3組合)加贈洗手乳一瓶

濃縮洗衣精加量版 (1500+200ml) 補充包x3包
天然濃縮洗衣精1800ml制菌活力1瓶
贈橘子工坊天然洗手乳270mlx1瓶

可貨到付款 特惠價\$ **793**



最佳
補貨組

B005 橘子工坊清潔補充包超值組

天然濃縮洗衣精補充包1500mlx3包-制菌活力
去油碗盤洗滌液補充包430mlx3包

可貨到付款 特惠價\$ **734**



油汙
剋星組

B006 橘子工坊洗碗精組

碗盤洗滌液500mlx1瓶
去油碗盤洗滌液補充包430mlx3包

可貨到付款 特惠價\$ **419**



全新
上市

B007 汰漬超濃縮三效洗衣膠囊 57入/盒

可貨到付款 特惠價\$ **734**



無毒
安全組

B008 淨毒五郎 蔬果碗盤清潔組3 + 3組

蔬果清潔劑 400ml x3
碗盤清潔劑 500ml x3

特惠價\$ **1049**

除舊佈新，人人有「折」
買越多折越多

即日起至2/28 **滿百即折**
 訂單每滿100元，現折5元、滿200元，
 現折10元以此類推

更多商品請下載愛社區APP>>



IOS手機



Android手機



省電
愛地球

可貨到付款

飛利浦 第5代廣角LED燈泡

- | | |
|-------------------------------|-------|
| C001 7W(600lm)黃光3000K全電壓x6入 | \$750 |
| C002 7W(600lm)白光3000K全電壓x6入 | \$750 |
| C003 8.5W(806lm)黃光3000K全電壓x6入 | \$838 |
| C004 8.5W(806lm)白光3000K全電壓x6入 | \$838 |



破盤
再下殺

可貨到付款

飛利浦 省電燈泡

- | | |
|---------------------------|--------|
| C005 23W 黃光 E27 120Vx6入裝 | \$734 |
| C006 23W 白光 E27 120Vx6入裝 | \$734 |
| C007 27W 黃光 E27 120Vx6入裝 | \$1049 |
| C008 27W 白光 E27 120V x6入裝 | \$1049 |



瑞典
精品

C009
伊萊克斯輕巧靈活集塵盒吸塵器
ZLUX1850

特惠價\$4505



地板清潔
好幫手

C010
小田機械式推壓蒸氣清潔機
STM-7618

特惠價\$3875



CP之
掃潔王

C011
歌林輕便式兩用手提吸塵器
KTC-MNR1122S

特惠價\$1142



年後消脂
好幫手

C012
強生 完美腹肌健美輪
CS-701

特惠價\$452



年後消脂
好幫手

C013
強生 高級仰臥起坐訓練架
CS-8036

特惠價\$1974



年後消脂
好幫手

C014
強生 微笑深蹲機 Home Squat
CS-610

特惠價\$3024

永豐商店

除舊佈新，人人有「折」
買越多折越多

即日起至2/28 **滿百即折**
訂單每滿100元，現折5元、滿200元，
現折10元以此類推

更多商品請下載愛社區APP>>



IOS手機



Android手機



銷售
冠軍

A001
五月花新柔韌抽取衛生紙
110抽x12包x6袋

特惠價\$ **680**



破盤
再下殺

A002
五月花極柔頂級抽取式衛生紙
110抽x12包x6袋

特惠價\$ **750**



超值
首選

A003
得意連續抽取式花紋衛生紙
100抽x12包x7袋

特惠價\$ **590**



CP值
之王

A004
得意超值抽取式衛生紙
加量50% 150抽x12入x7袋

特惠價\$ **850**



小資
最愛

A005
柔情抽取式LINExKITTY授權版
100抽x12包x6袋

特惠價\$ **599**



廚紙
之王

A006
五月花超強韌廚房紙巾
60組x6捲x8袋

特惠價\$ **660**



市佔
冠軍

A007
得意廚房紙巾
70組x6捲x8袋

特惠價\$ **580**



公設
備品

A008
五月花兩層小捲筒衛生紙
270張6捲x16袋

特惠價\$ **750**



公設
備品

A009
五月花大捲筒衛生紙
800gx3捲x4袋

特惠價\$ **599**



公設
備品

A010
五月花摺疊紙巾
150張32包

特惠價\$ **999**

除舊佈新，人人有「折」
買越多折越多

即日起至2/28 **滿百即折**
 訂單每滿100元，現折5元、滿200元，
 現折10元以此類推

更多商品請下載愛社區APP>>



IOS手機



Android手機



小朋友的第一個聖誕節禮物



優生 寶寶洗衣精
D003 1200mlX2組
\$341



優生 嬰兒柔濕巾-清爽型

D005 80抽 12包	D006 80抽 24包	D007 80抽 36包
\$419	\$786	\$1,173



優生 寶寶蔬果奶瓶清潔劑
D004 1000mlX2組

\$341

優生 超厚型濕巾隨身包

D008 20抽X24包	D009 20抽X36包
\$504	\$786



D002
OLAY歐蕾
 高效透白水嫩女王組
 高效透白露150ml x1
 高效透白水凝霜50g x1
\$999



年度
限量組合
BEST SALE

D001
OLAY歐蕾
 限量緊緻天王組
 新生高效緊緻護膚霜50g x1
 深層保濕露150ml x1
\$1199



2016
全新升級版
日本製

幫寶適 特級棉柔 嬰兒紙尿褲

D010 (M) 56片X4包 特惠價\$1,868	D011 (L) 46片X4包 特惠價\$1,868	D012 (XL) 36片X6包 特惠價\$2,809
----------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------



幫寶適 超薄乾爽 嬰兒紙尿褲

D013 (M) 62片X4包 特惠價\$1,595	D014 (L) 50片X4包 特惠價\$1,595	D015 (XL) 42片X4包 特惠價\$1,595
----------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------

養生

幸福樂活每一天



看見。有機鮮銀耳



高多醣體

素食燕窩 調養身體的好選擇

銀耳滋補媲美燕窩！源自阿里山森林裡的原生菌種，具有高多醣體，豐富的植物性膠質，讓您好氣色好活力；膳食纖維幫助消化易飽足，是滋補養生的聰明選擇。



食安履歷

有機栽培 先進環控栽培

獨創「雲霧の技法」培育，在先進的環境控制室栽種，模擬出高山的溫濕度，並通過慈心有機認證，將整朵銀耳一瓣瓣研製裝罐，口感滑嫩飽實，讓您安心品嚐！

獨家通路

光茵樂活有機鮮銀耳

成份 有機銀耳 (台灣) / 有機紅晶冰糖 / 水

280ml x 6 罐 / 盒

免運

660 元

新上市
好評熱售中！

280ml x 24 罐 / 箱

2000 元



可提設計



6入禮盒

24入箱裝



光茵幸福堅果

天天來一把 健康好方法



嚴選大顆堅果

選用品質 A4 或完整度 80% 以上的大粒飽實果仁，來源新鮮以避免氧化質變。

獨家通路

幸福堅果 綜合堅果

160 克

內含胡桃、核桃、腰果、杏仁果及鳳梨果乾
嚴選大顆粒飽實果仁，慢工低溫焙炒，新鮮不破壞營養精華

幸福堅果 蔓越莓果乾

220 克

一顆顆實滿的紅寶石果乾，挑逗味蕾的酸甜好滋味
蔓越莓多酚給予女人天然的保護力

每包 350 元 二包 599 元



滿千免運

幸福堅果 2 入禮盒

綜合堅果 160 克 蔓越莓果乾 220 克

最健康的零食 · 不含防腐劑
選用高品質完整堅果 · 老師傅掌廚 · 慢工低溫焙炒
Omega3 的保護 · 堅果媲美魚油

堅果禮盒尺寸：20 x 8.5 x 21cm

原價 750 元 特價 610 元

免運





智蘊酒藏

智瓔股份有限公司



官方網站



粉絲團



訂購專線

02-26627808

新北市深坑區北深路三段 270 巷 14 號 4 樓



- ◆ 法國波爾多梅希酒莊
布爾山丘 AOC 兄妹情紅酒
原價 650 元
- ◆ 義大利太陽花微汽泡甜白酒
特價 750 元

春節特惠

兄妹情紅酒 + 太陽花甜白酒
兩款各一瓶 999 元



- ◆ 法國西南產區
2012 小籃子卡本內蘇維儂紅酒 原價 600 元

春節特惠

小籃子卡本內蘇維儂紅酒
兩瓶 999 元



- ◆ 法國波爾多梅希酒莊
梅洛葡萄 100% 原汁 原價 360 元
- ◆ 法國波爾多梅希酒莊
梅洛葡萄 99.85% 氣泡果汁 原價 420 元

春節特惠

六瓶 1800 元 免運

春節特惠

六瓶 2000 元 免運



- ◆ 法國阿爾薩斯 AOC
香檳法頂級氣泡酒 原價 1540 元
- ◆ 法國波爾多布爾山丘 AOC
2013 梅希酒莊特釀紅酒 原價 760 元

春節特惠

阿爾薩斯頂級氣泡酒 + 梅希酒莊特釀紅酒
兩款各一瓶 1680 元



春節好禮

單筆金額超過 6000 元
再送紅酒浸泡結晶海鹽乙包
市價 360 元

滿3000元
享免運費



運費每箱 6 瓶為單位 150 元 / 箱
單筆金額滿 3000 元免運費

禁止酒駕 未滿十八歲禁止飲酒



社區生活

年度社區活動大回顧

魅力無限



105 年在全台各個社區辦理了許多有趣的DIY 課程及體驗活動，也在各大節慶中，協邀請魔術師、小丑、音樂團體蒞臨社區表演，不僅讓住戶們在最熟悉的居住環境中學習新的知識及才藝技能，也為社區住注入了一股生命力。

節慶表演 手做課程 瑜珈有氧 趣味座談 餐點外燴



台灣世家 新北市板橋區
元宵節燈籠彩繪DIY

元宵應景燈籠自己做
提著燈籠走在路上絕對與眾不同



夏木漱石 台北市文山區
造型氣球體驗

大小朋友在家都可以輕鬆學會
高超折氣球技巧！



藝術國寶 新北市新莊區
聯合試吃活動

媽媽帶著小朋友們試吃新鮮的
蔬菜水果，還有小餅乾及充滿
香氣又帶點辣勁的特製泡菜。



陽光天廈 新北汐止區
端午節香包DIY

動物香包簡單容易上手，很快
地住戶們便陸續完成，小朋友
對於自己完成的作品，更是愛
不釋手



社區拼豆活動

創意拼豆課程，集結北、中、南的社區，
總計辦理 32 場，吸引了數百位的孩童
及家長試著動手玩創意。



東方巴黎



百達翡翠



巴黎花都



潤泰大家



台灣世家



國家名人巷



文化京都



社區活動辦理 請洽活動專員

02-77259355



台灣世家 新北市板橋區
瑜珈體驗課程

由老師帶領大家體驗瑜珈精神與
基礎姿勢指導。



信義18 台北市文山區



杜拜美學 桃園市桃園區

中秋聯歡活動

魔幻泡泡秀與西洋魔術秀表演，在
童趣的泡泡中忽大忽小滿天飛舞，
如滿月的祝福飄浮在社區中



台灣世家 新北市板橋區

捏麵人教學

經驗豐富的捏麵人老師，帶領大朋友小
朋友以創新的方式展現傳統的童趣。



萬聖節小屋



小動物之家





愛社區 APP 推廣活動

- 淡水事業部 淡江柏園社區 -

■ 研發部 徐譽芬

愛社區 APP 從 8 月開始啟用後，現場主任及助理經過多場教育訓練，熟悉操作方式，為了推廣給社區住戶使用，已陸續辦理多場說明會。

因應社區不同的社區屬性，各場說明會的舉辦方式略有不同，像是在萊茵賞和富貴賞社區，現場主任直接協助住戶開通，並教學使用方式；而在淡江柏園社區，現場簡報動畫直接撥放，呈現各項功能的操作流程。現場皆反應熱烈，顯示出住戶們對於新事物的接受度很高。

除此之外，為了感謝社區對東京都公司及愛社區 APP 的支持，在住戶開通 APP 的同時，都會贈送由永豐商店贊助的開通禮，亦可讓住戶們先行體驗永豐團購商城的商品。

社區主任及助理會持續在社區推廣愛社區 APP，希望能夠透過愛社區 APP 帶給住戶更加便利的生活。



社區住戶藉由區權會齊聚了解愛社區 APP 功能。



由東京都研發部魏協理為社區住戶講解 APP 功能及使用方式。

如何下載

掃描 QRcode 下載
或商店搜尋「愛社區」

進入商店後點擊下載即可開始安裝，也建議您時常注意 APP 有無更新，以達最佳使用體驗。



東京都物業管理機構
Tokyo Property Management



LIVEBRICKS
生活雜貨服務股份有限公司



永豐商店

提示

住戶啟用後請向社區管理中心索取預設帳號、密碼

團購商城

永豐工廠直營商品
社區住戶獨家優惠

生活日用品、節慶送禮
唯一社區通路優惠價格





充電式吸塵器系列

CL104D
DCL180/DCL182

日本新幹線車內掃除 採用!!



新上市!

三種顏色
光彩生活!

NT.2,880



輕鬆吸引10元硬幣!



*Turbo模式

CL104DWR

CL104DWY

CL104DWYX

集塵袋式 DCL182
CL104

採用新穎之前蓋

單觸開關



電池耗盡指示燈



不必完全拆下
前蓋，就能打開
，效率高。

限*東京都社區*贈送

買任一吸塵器贈送

木頭置放架



訂購專線：(02)2351-6362

高性能! 強勁吸力! 快速充電!

高性能過濾袋及過濾網-特色

- * 過濾灰塵密度更高
- * 排出的空氣更清淨
- 環境更清新!
- 機器更耐用!

DCL180FRTW
NT.5,780

DCL182FRFW
NT.6,380

集塵袋式

膠囊式 DCL180

若想丟棄垃圾，只要旋轉
膠囊部就能拆下，非常簡單。

觸發式開關

只需按下開關便可使用。
藉此亦能抑制電池耗電量。



愛社區
獨家贈送



• 架子專用刷/191724-0
風扇罩、橡膠間隙清除

• 圓形刷/A-37471
雜亂電源線、鍵盤縫隙
皆可清掃，頭部可活動

• 彈性軟管/191496-7
具備異常柔軟性，便於清掃
車內狹窄場所

• 濾網/443060-3x10
濾網x10
(僅限DCL180)

• 抗菌紙袋(10片)
A-48511
(僅限DCL182)

DCL182FRFW

(標準吸力下，使用BL1830)

22分充電

最長40分鐘

45分充電 → 最長68分鐘
DCL180FRTW
(標準吸力下，使用BL1850B)

型號	電壓	工作率 (w)	集塵容量 (mL)	使用時間	充電時間	重量 (kg)	垃圾丟棄方式	配件
CL104	內藏式 10.8V	Turbo:20 強:14/標準:5	集塵袋 500 紙袋 330	Turbo 約 10分 / 強 約 15分 / 標準 約 30分 (1.5Ah)	180分	1.1	集塵袋式	集塵頭、長管、扁吸嘴、 抗菌紙袋 x5 個、高性能集塵袋
DCL180FRTW	18V	30	650	約 34分 (5.0Ah)	45分	1.2	膠囊式	集塵頭、長管、扁吸嘴、高性能濾網
DCL182FRFW	18V	強:30/標準:11	集塵袋 500 紙袋 330	強 約 20分 / 標準 約 40分 (3.0Ah)	22分	1.3	集塵袋式	集塵頭、長管、扁吸嘴、 抗菌紙袋 x10 個、高性能集塵袋

生活服務專區

水果特刊

清潔用品

零食甜點

論文獎勵活動

廠商推薦

廠商推薦

好社區精選物件

錯過十年前台北 千萬不要再錯失 **柬埔寨**

指標性豪宅建案 1~4 房 **380** 萬起

預估
年收租金
32 萬起



諮詢
專線

0903 005885 葉主任

柬埔寨房地產考察行程 另有團費贊助方案！
3天2夜 歡迎住戶來電洽詢！

HouSearch
好社區住宅情報網

■ 出售 ■ 出租

優質租售。好評不斷

權狀坪數依地政機關登記簿謄本所載為準 103 年新北經字 002978 號

資產管理處 **02-23568008**

歡迎至「好社區物件情報網」www.housearch.com.tw 看更多優質物件詳細資訊

熟齡樂活專區

清潔用品

民生日用

光陰樂活

動力社區報導

愛社區活動報導

好社區精選物件



居家清潔 / 烹飪 / 衣物清洗整理

02-27551176

客服人員



宅配快遞

02-412-8888

客服人員



建築內外清潔服務

03-3960222

那先生



各式印刷品製作

02-82526982

林先生



**為您的住宅安全把關
居家防護最好的選擇**

住宅用火災警報器
必要設置及建議安裝地點



- 必要安裝之位置，建議安裝偵煙型。
- 建議增設之位置，達到最佳防護之效能。
- ⊕ 經常性煙霧之位置，建議安裝偵熱型。

住宅用火警警報器 偵煙型

臥室 / 客廳 / 樓梯及走廊 / 廚房
均建議安裝，以達最佳防護。

特價 **550 元**
原價 599



如需訂購請洽社區總幹事
或撥打訂購專線 **02-23516362**

中區招商擴大招募中
社區住戶 / 社區管委會 選用廠商最優選

合作洽詢

02-7725-9352

租 8000 元起
房租包含
第四台、管理費
網路、室內機車位

售 800 萬

3% 投報 不用到海外 穩定收租的小確幸

租 6000 元起
憑學生證另有優惠

傢俱齊全 馬上入住

免費公設使用

24H 門禁管理

住戶專用機車停車區

均設置液晶電視

淡江
學生首選

淡江大富翁 精緻學生大套房
坪數 30.4 坪 3 房 3 衛

- ▶ 淡江學生首選，走路就可到
- ▶ 生活機能完善，周圍商家林立
- ▶ 24H 門禁管制，出入皆用磁卡，安全有保障
- ▶ 傢俱齊全 - 電視、冰箱、冷氣、彈簧床、書桌椅、衣櫃等

洽詢專線 **02-26224760**

小港
高餐首選

博學苑 精緻大套房
坪數 5 坪 1 房 1 衛

- ▶ 近高餐步行約 700 公尺。近便利商店、市場生活機能完整
- ▶ 設備齊全，**液晶電視、冷氣、冰箱、網路、第四台**
- ▶ 專人管理，獨立門禁套房適**學生、上班族**入住
- ▶ 承租方**免付**仲介服務費

洽詢專線 **07-8066572**



日本原裝進口 AED 電擊器
0800-051769
洽詢專線 02-77259352 客服人員



NEW



智能取物櫃
02-4128377
客服人員



NEW



法國原裝進口葡萄酒
02-26627808
客服人員



石材保養 / 地毯清洗 / 消毒除蟻
02-27886086
蔡有聯 先生



系統傢俱 / 綠色床墊 / 沙發
0800-033-988
客服人員



國寶級抓漏達人
0918-698448
林意晏 先生



室內設計 / 系統家具 / 廚具
台北 **0987-989886**
台南 **0932-885782**
客服人員



監控系統 / 弱電系統
02-26830415
客服人員



外牆清洗
02-29903211
客服人員



防水抓漏
02-86776685
吳瑞安 先生



清潔 / 防水 / 美容 / 更新
0800-061968
客服人員



泵浦製造 / 控制盤 / 配管工程
02-2662-5168
高 先生



外牆修繕 / 外牆防水 / 外牆清洗
0935-195772
廖小龍 先生



冷氣銷售 · 維修保養
0915-596155
02-28930888 洪 先生



南方松木板、大理石保養
0932-944815
0910-686089 陳東富 許清本



智慧型社區 e 化網路整合
0800-267267
高伊君 小姐



化糞池 · 污水池清理
0935-926666
林澤榮 先生



光纖寬頻 · 優質服務
412-9588
(手機撥打請加 02)



工程營建室內設計裝修
0978-139661
張聖昌 先生



整體節能評估及施工
02-25992000
陳小姐



I 社區生活宅配服務 訂購程序說明

APP 線上
訂購商品
(或洽社區總幹事)

線上完成
付款動作
(信用卡 or ATM)

約 3-5 日
商品送達

確認簽收
開立發票

- 社區服務 02-2351-6362
- 傳 真 02-2351-0662
- 廠商刊登 02-7725-9352
- 出版企劃 東昇國際管理顧問