

愛. 社區

HOUSING POST

01~02

HAPPY NEW YEAR 2019



07 居家清潔現正預約中
告別家中髒汙立即行動!

09 掌櫃社區智慧物流
FB有獎徵答快來拿好禮!

14 社區團購豬豬燈籠
最低一個\$70起!



本月主題

2019.1-2月主題

好評不斷!來自日本電解水廚房清潔濕紙巾

電解水濕紙巾超過小蘇打10倍清潔力,清理廚房不需擔心清潔劑傷了您的玉手!輕輕一擦即可乾淨溜溜!

セスキ SESUKI 日本製

碳酸蘇打+電解水
廚房清潔濕紙巾

殺菌+除臭 雙重功效!

25入(箱) **1200元**

訂購專線:02-7725-9350

鄉林淳風社區瑜珈課-好評熱烈再開班

繼10/31社區體驗一堂免費瑜珈成功開班後,12/7社區續於韻律教室開辦「免費體驗」瑜珈課,共有9位該社區住戶參與本次體驗,在瑜珈老師的帶領下一同伸展筋骨放鬆全身肌肉!



歡迎有瑜珈教室或韻律教室之社區洽詢課程
02-7725-9355

掌櫃來送禮!快上愛社區FB搶答!

即日起至1/31止,立即前往愛社區FB回覆正確答案,就有機會抽限量好禮。

請問掌櫃提供哪些服務?

- (A)提供寄件、取件服務
- (B)提供加熱便當服務
- (C)提供存、取錢服務



2018 台中世界花卉博覽會

2018.11.03-2019.04.24

一日遊

到台中聆聽花開的聲音

搭乘遊覽車台北、桃園、新竹出發30人可成團

每人**599元**起

台中麗寶天空之夢摩天輪 花博1日輕鬆遊

高鐵票來回、天空之夢摩天輪搭乘券、花博門票

每人**1799元**

台中花博全覽1日豐富行

高鐵票來回、遊覽車資、花博門票

每人**2600元**

自由行

台中頭等艙飯店綠園道館·2日自由行

高鐵票來回、住宿1晚、贈送花博門票+花博小禮盒

每人**2280元**起

台中文華道會館·2日自由行

高鐵票來回、住宿1晚、贈送逢甲夜市小吃券、花博門票

每人**2330元**起

台中1969藍天飯店·2日自由行

高鐵票來回、住宿1晚、贈送花博門票(依每房佔床數)+TWININGS系列茶包組(6入/組)

每人**2450元**起

台中長榮桂冠酒店·2日自由行

高鐵票來回、住宿1晚、贈送花博門票

每人**2760元**起

台中金典酒店·2日自由行

高鐵票來回、住宿1晚、贈送花博門票

每人**3180元**起

台中日月千禧酒店·2日自由行

高鐵票來回、住宿1晚、贈送花博門票

每人**3930元**起

豐富行

五星日月潭苗栗花博3日

雙五星住宿2晚、花博門票、搭乘鐵道自行車、四人成行

每人**10600元**起

五星日月潭鹿港花博3日

雙五星住宿2晚、花博門票、日月潭、鹿港,四人成行

每人**10600元**起

谷關泡湯鹿港懷舊花博3日

台中+谷關麗池住宿、花博門票、軟埤坑採果趣,四人成行

每人**9150元**起

苗栗花博採果樂3日

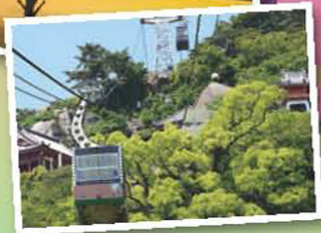
台中+谷關麗池住宿、卓蘭採水果、外埔漁港石滷,四人成行

每人**9150元**起

花.現.日.本

四國 賞櫻

長榮季節專機 強檔熱賣中



3/22、3/30、4/3 R

花現山陽四國5日

米其林三星美景:嚴島神社、尾道千光寺、倉敷美觀、道後古溫泉饗宴

3/23、3/27、3/31 RD

仙境四國秘境5日

紫雲出山、天空之鏡父母濱、尾道千光寺、倉敷美觀、道後古溫泉饗宴《★秘境拍攝特別企劃》

東京都住戶獨享早鳥價

\$36,900 起

東京都住戶獨享早鳥價

\$35,800 起



喜鴻假期
www.besttour.com.tw

台北 / 桃園 / 新竹 / 台中 / 台南 / 高雄

全省分公司服務專線 **412-8618**

使用手機
撥號請加(02)

181222



門市專線: 中壢 03-426-1397 苗栗 037-368-911 豐原 04-2515-3377 嘉義 05-2250-011



生機黑芝麻糕袋裝

一口田黑芝麻糕，保留黑芝麻完整營養，香濃綿密，讓您口齒留香。保證無任何添加物，讓您吃得開心，吃得健康。

規格：300g/包 ±5%，5包/組



\$799/組(免運)

新年來 好吃零食



人氣
熱銷



韓宇在來 海苔超值包(原味/泡菜)

使用少許麻油及鹽巴調味，吃了欲罷不能，一口接一口 來自韓國純淨無汙染海域，天然紫菜製作而成 酥脆口感、入口即化的美味，配飯吃、當點心吃、出外郊遊吃都非常合適小包分裝方便好拿，不油膩、不怕胖！

規格：一組36入，一入54g

\$550/組(免運)

【花蓮潘師傅】古早味手工沙琪瑪

原味/黑糖/芝麻/芥末/青蔥/柴魚

潘師傅堅持用最高級的麵粉、油品製作，低鈉的健康點心

- 開創「雞蛋沙琪瑪」四十年的好手藝，再次推陳出新
- 古早味手工製作，品質與真材實料吃得到
- 網友熱烈討論，花蓮必買伴手禮

規格：160g/包 ±5%，5包/組(口味任選)

\$699/組(免運)





2019 到吃美味 點點名!

過年
必備



巧益水煮瓜子(竹鹽茴香/核桃/焦糖)

- 雅緻核桃香葵瓜子
- 過年喝茶、喝酒聊天的必備良物
- 粒粒飽滿、新鮮香脆、果仁肥厚

\$750/組(免運)

規格：竹鹽茴香-400g/核桃、焦糖-450g,5包/組(口味任選)

里碩手作蛋捲禮盒 (4種口味可選)

- 奶蛋素、安心用料、不添加人工調味劑
- 單支包裝、不沾手即撕即吃

規格：1盒12支



【經典原味】

\$350/盒(免運)



【風味芝麻】

\$350/盒(免運)



【濃郁咖啡】

\$370/盒(免運)



【伯爵紅茶】

\$370/盒(免運)



義大利[Zaini] 采霓黑巧克力(櫻桃酒味)

- 義大利原裝進口
- 淡淡櫻桃酒香的黑巧克力
- 高純度可可豆所製成
- 最均衡協調的口感
- 瞬間口齒留香餘韻讓人再三回味

規格：150g/包, 5包/組

\$550/組(免運)

麗芝士Nabati 起司/巧克力蛋捲威化餅(桶裝)

- 醇香濃郁 難以釋懷的美味
- 年度最暢銷
- 搶翻整桶裝大蛋捲分享獨享都滿足

規格：330g/桶,6桶/組



\$750/組(免運)





BEST SELECTION ENJOY THE WINE TIME 年節團聚喝好酒

品酒 5 步驟

Step 1 見

將酒杯放置在自然光的環境，傾倒45度來觀察葡萄酒的透明度、色澤、色度與黏稠度，能更了解品嚐到葡萄酒的滋味。

Step 2 聞

第一聞(醒酒前)感知最容易揮發、消失的香氣，特別是葡萄酒的瑕疵。第二聞(醒酒後)感知全部系列中各種濃郁醇香，稱為「酒香」。

Step 3 嚐

觸覺的感知(酒精、單寧、油脂)加上各種味道(糖度、酸度、苦澀度)就完整了酒的結構。

Step 4 飲

酒含在口內會加熱葡萄酒的溫度，從這個階段發現豐富細微的各種香氣層次。另外也可以嗅出葡萄酒有缺陷的香氣。

法國銳尼酒莊納圖紅葡萄酒(2016年)
酒精濃度：14.5%



西餐海鮮必備組合

免運費 **\$999**元/兩人組
禮盒裝(19x9.5x43.5cm)

VAT69 FINEST SCOTCH WHISKY
蘇格蘭威士忌
酒精濃度：40%



全球暢銷威士忌

兩瓶 **\$1,100**元
免運費 六瓶 **\$3,120**元

皮耶阿瑪德酒莊
隆河丘陵石紅葡萄酒(2015年)
酒精濃度：13.5%



燒烤肉類搭配酒組合

免運費 **\$1,200**元/兩人組
禮盒裝(19x9.5x43.5cm)

法國銳尼酒莊羅希爾白葡萄酒
酒精濃度：12.5%





圍爐暖暖嚐美味

滷味+毛豆，是您下酒菜的好選擇！

Step 5 品

葡萄酒芳香持續的時間長短是葡萄酒品質的特徵：芳香滯留時間在5秒之內的酒，持久性短促；芳香滯留時間長於12秒的酒，持久性悠長。

台南的松稜「糖燻滷味」，堅持古法製程，不添加人工香料、防腐劑等化學添加物，醇厚滷汁細火慢燉，再用紅糖煙燻增添誘人色澤及撲鼻香味，令人回味無窮。再搭配來自高雄旗山，全年日照充足，採收後在黃金四小時內加工完成，保留最天然的鮮甜，甜度全球第一的「台灣九號毛豆」。讓大家享用到外銷最頂級的美味毛豆。



過年零嘴組 免運

規格：鴨翅分享包1包(500g)
鴨舌1盒(70g)
保存期限：未拆封冷藏10天

每組 **\$550元**



糖燻滷味好料組 免運

規格：鴨翅2支、雞翅3支、翅小腿3支、雞腳4支、煙霧蛋2顆、百頁丁6塊/560g±15g/單入，共3入
保存期限：未拆封冷藏10天

每組 **\$850元**

皮耶阿瑪德酒莊
隆河丘滾石白葡萄酒(2016年)
酒精濃度：13.5%



通路最低價！

台灣9號翠玉毛豆 免運

規格：1箱10包裝，400克/包
保存方式：冷凍保存1年

原味 鹽味

每箱(限單一口味) **\$780元**

外銷日本
冠軍毛豆

別懷疑！
烏魚子配葡萄酒現在正流行！

烏魚子的鮮味容易把紅酒的果味壓掉，酒的澀味就變得明顯。格那希本身以紅色水果香著稱，單寧細且甜美。選擇搭配烏魚子的紅酒時，要特別注意單寧，且避免桶味，花香、果香明顯但酒體不能太輕盈。



烏魚子4兩禮盒 免運

規格：150g±5%/盒
禮盒尺寸：23.5 x 13 x 2.8cm(附提袋)
※注意事項：收到貨後，請冷凍保存。

兩入禮盒 **\$1,388元**
三入禮盒 **\$1,888元**



烏魚子7兩半禮盒 免運

規格：281g±5%/盒
禮盒尺寸：26 x 17 x 2.8cm(附提袋)
※注意事項：收到貨後，請冷凍保存。

單入禮盒 **\$1,588元** 兩入禮盒 **\$2,988元**



優質服務

這樣住

安心好

清潔篇

清潔專家做 貴婦您來當！ 把時間留給您最愛的家人

3大清潔服務 強勢登場！

洗衣機清洗、水管清洗與除塵蟎，是一般民眾比較難清潔的範圍，季節交替之時，皮膚、呼吸道過敏者，在換季時更會頻繁出現過敏症狀，定期維護居家環境整潔為唯一選擇。立即來電預約讓專家來徹底去除髒汙保護家人的健康吧！



洗衣機清洗

型式	價格(含稅)	規格
直立式洗衣機	\$1,600	· 各品牌機種仍於保固期內，或者超過十年以上機種，直立式洗衣機洗脫烘、上掀側滾式、雙能洗等機型 不提供清洗服務 。
滾筒式洗衣機	\$3,600	· 直立式滾筒(三洋)、歐美品牌滾筒洗衣機(Miele、Maytag、Whirlpool、BOSCH...等) 不提供清洗服務 。

同社區**3**台以上即派工
服務範圍桃園以北



居家除塵蟎

方案	價格(含稅)	規格
[A]小資除蟎組	\$1,500	床墊x1、棉被x1、枕頭x2顆以內
[B]家庭精緻組	\$2,000	床墊x2、棉被x2、枕頭x4顆以內
[C]家庭豪華組	\$3,000	床墊x2、棉被x4、枕頭x4、L型沙發x1(含靠墊x4)

1組即派工
服務範圍桃園以北



水管清洗

服務類別	價格(含稅)	規格	說明
水管清洗	\$3,750	一廚一衛	· 施作前均會進行水管檢測， 若發現以下狀況則不予施作 ：水管壓力異常、水管有漏水情形、水管鏽蝕阻塞嚴重。 · 施作時間：約3小時(含水管檢測15分鐘、食用級檸檬酸注入40分鐘及水管清洗)
	\$4,550	一廚二衛	
	\$5,350	一廚三衛	

1戶即派工
服務範圍桃園以北

⚠ 建議屋齡10年以上建築施作

預約時間

3月底前

※預約登記後**7**個工作天內由專人聯絡清洗服務時間(假日也可派工)

· 下載社區修繕APP線上預約

清洗時間

即日起~**2019/3/31**

預約方式

- 請洽社區管理中心
- 電洽 **02-7725-9350** (平日8:30~17:30)



安卓用戶下載碼

蘋果用戶下載碼



清潔篇&安全篇

舒適

交給家舒適 安全又安心!
居家安全小知識報您知

安全篇

內政部於102年7月4日頒布「防墜條款」；並在105年11月1日增修條文，讓家中有12歲以下兒童及65歲以上老人之住戶，可於外牆開口部、陽台、露台設置不妨礙逃生且不突出外牆面之防墜措施。隱形鐵窗普及率也因此越來越高！不僅能用於兒童防墜、貓防墜，還可做為防盜窗、防鴿網，事先做好防墜措施，杜絕意外找上門的可能性。

安裝隱形鐵窗 正是時候!

東京都住戶限定新春好禮二重奏

2/28前
來電預約免費估價

送

窗擋、門鍊、曬衣繩
成交禮(三選一)

享好禮

滿額送現金
金額高達

\$2,000
&
\$12,000

送現金

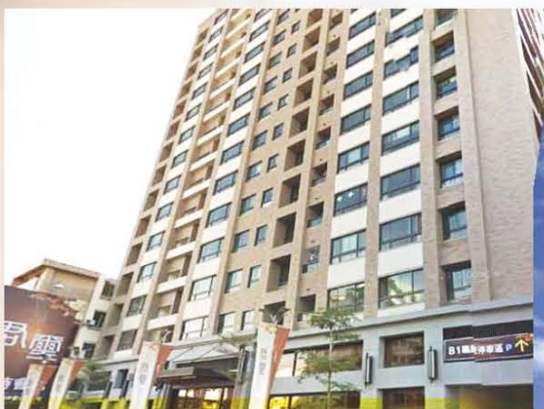
「回傳愛貓與防墜網合照」
再送貓紙箱或貓抓板乙個



愛貓
再加碼

安裝實績

德安嘉康、合環御璽、浮洲合宜宅、台中生活藝境、佳福君璽、等社區大樓皆申裝家舒適隱形鐵窗!



佳福君璽



合環御璽



生活藝境



家舒適
隱形鐵窗
JIA SHU SHI TECHNOLOGY Co., LTD.

東京都 & 家舒適隱形鐵窗 關懷您的居家安全

www.jhc888.com.tw

免付費服務專線: 0800-800-055 (全台免費丈量估價·歡迎來電預約)



社區專訪

「台灣世家」社區智慧物流 24小時方便寄件取件

(東京都營推中心程欣恬 副科長)

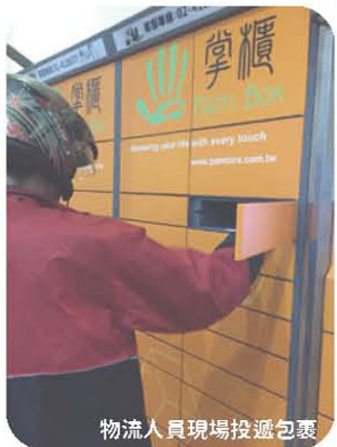
您是否曾因錯過收件時間，而無法收到宅配包裹？或因為與宅配人員間的聯繫，而壓縮到既有行程？現在，免裝設費用，24小時提供收取取件服務的「掌櫃智能櫃」，將是各位的新好選擇！

「掌櫃智能櫃」服務自推出以來，獲東京都社區踴躍申請，本月特別至今年4月起導入本服務，位於板橋的「台灣世家」社區進行訪問，請現場駱總幹事及社區王副主委分享裝設後心得。



1 導入「掌櫃智能櫃」，減輕物管從業人員工作負擔

駱總幹事表示，以往社區包裹皆由崗哨亭保全員簽收後暫放崗哨亭，但因內部空間有限，時常將無法容納之包裹堆放在哨亭外部，不僅不美觀，下雨天也容易造成包裹淋濕，甚至會有安全疑慮！現在保全員不須再簽收包裹及使用內線電話通知住戶取件，可專心於警衛勤務，更可減少行政事務負擔。



物流人員現場投遞包裹

2 使用報表自動產出，有效利用櫃體空間

駱總幹事補充，「掌櫃」每日自動傳送使用件數資料予管理中心，利於掌控使用狀況。而針對「3日以上」未領包裹也會於報表中提醒，避免發生包裹長期未領情形。



3 各項智能化服務，解決傳統包裹

王副主委表示，物流將包裹置入「掌櫃」，收件住戶，除可免去入錄錯誤問題，收件訊息不漏接，且24小時皆可安全安心有保障！

【掌櫃】包裹板橋區莊敬路(台灣世家)內憑取件碼358儲運領取。PIN your parcel to PIN code 35

舊鞋救命 www.step30.org

你捐舊鞋 掌櫃捐10元

運費只要35元，邀你一起做公益
每一筆捐贈，掌櫃再捐10元至舊鞋救命
想寄物資請掃我

舊鞋救命



掌櫃來送禮 快上愛社區FB搶答!

掌櫃出題你來搶答！即日起~1/31止
愛社區FB回覆答案則有機會拿好禮 (僅限5名)!

請問掌櫃提供哪些服務?

- (A) 提供寄件、取件服務
- (B) 提供加熱便當服務
- (C) 提供存、取錢服務

阿噠好禮組
(實用網狀袋/阿噠造型筆/
阿噠飲料杯等)
共5名



掃描去搶答





掌櫃智能櫃
寄取件超方便



STEP1.點選主畫面



STEP2.輸入取件碼



STEP3.簽名即取件

務，代收問題

人員抵達社區後即系統將立即簡訊通知人工處理包裹時之登息也會不可取件，

已送達新北市25巷1之2號的智慧櫃，請於3天內來取件，請撥打85775



4 電子商務服務多元化，住戶使用率持續增加

王副主委補充，自「掌櫃」導入以來，因包裹寄取件更加便利，且運費支援電子商務付款，社區住戶普遍反應良好，使用件數持續上升中(每月約1,000件)。而「掌櫃」更將「物流」結合公益，目前社區已成功發起數次「舊鞋救命」物資捐贈活動，期望能集結社區力量，為弱勢族群盡一份力。



5 免去「二次投遞」，收取件時間不再成問題

目前除郵局以外，黑貓宅急便、台灣宅配通、順豐貨運等皆可配合本服務，採訪者實際詢問現場投遞之物流人員，皆給予「掌櫃」高評價，且省去「二次投遞」人力物力成本，可謂住戶及物流公司「雙贏」之服務。

社區管理

您來發問 專家解答!

東京都 法務室
陳馨強副理(律師)



如同前期所述，就日常之管理維護，管理委員會可依公寓大廈管理條例(以下簡稱條例)之規定，並循「為增進共同利益，確保良好生活環境，經區分所有權人會議決議之共同遵守事項」社區規約之約定，但管理眾人之事，說者何其容易，做來並不簡單。亦即依規約、條例第10條第2項及第36條等規定，舉凡社區共用部分及約定共用部分之修繕、管理及維護，另及於社區收益、公共基金、住戶違規情事之制止及共同事務興革之建議等等，有時基於「增進共同利益」

執行社區規約約定事項，又不免涉及專有部分及約定專用部分使用上之限制，實非三言兩語可以說明，本期就「規約明定」專有部分及約定專用之限制舉實際案例說明。

Q 規約明定「1、2樓禁止經營餐飲業」，今有承租戶經營烘焙教室，是否違反上開規約？

A (1)依條例第15條第1項規定：「住戶應依使用執照所載用途及規約使用專有部分、約定專用部分，不得擅自變更。」則規約約定「1、2樓禁止經營餐飲業」符合條例規定。

(2)再者，應找出先前制訂該項規約之決議內容，確認當初增訂此限制條款之目的(增進共同利益之具體內容：例如「餐飲業造成人員進出複雜、吵雜及環境髒亂」等因素)，於個案加以認定。





優質服務

洽詢專線:(02)7725-9363



三菱頂級除濕機 | 全機日本製造

全台免運
(外島/偏遠地區不配送)

節能省電 極淨乾爽新生活

強效變頻型

超強力變頻，大容量秒殺水氣！

MJ-EV210FJ-TW

- 5.2公升超大水箱，水滿自動停止除濕
- 創新機體內乾燥機能-內除菌、外抗菌
- 雙層濾網(白金抗菌濾網 + 銀負離子除菌消臭濾網)

Inverter

強效除濕
變頻實現強勁除濕力



智慧省電
配合環境濕度調節電力



超低靜音34分貝
夜間使用不擾眠



商品保固
3年

業界頂尖
21L/日

信賴的
日本製
made in JAPAN

東京都住戶
獨家限定



限量好禮送給您

東京都住戶獨享價
▶ **\$21,900**

凡購買型號MJ-EV210FJ-TW的住戶，即贈東元DC節能遙控立扇或同等值商品送給您！

※如遇贈品缺貨或其他不可抗力之事由，本司保有變更之權利。

大容量強力型

強力節能，濕氣極速終結！

MJ-E195HM-TW

- 搭載PM2.5抗菌除臭濾網
- 強勁送風，室內乾衣好幫手
- 三重除濕系統，高效節能一次滿足



TRIPLE
DECKER
HEX

商品保固
3年

業界頂尖
19.5L/日

信賴的
日本製
made in JAPAN

建議售價 ~~\$23900~~

東京都住戶
獨家價 **\$21510**

除濕標準型

薄型大容量美型除濕機

MJ-E105BJ-TW

- 8種除濕模式
- 獨立空清運轉+雙層濾網
- 不除濕也能以送風模式加強空氣清淨



商品保固
3年

業界頂尖
10.5L/日

信賴的
日本製
made in JAPAN

建議售價 ~~\$14900~~

東京都住戶
獨家價 **\$13410**



【本型錄僅供參考，商品實際顏色規格請以實際商品為準。】



台北信義

信義路五段 台北市區絕佳地點

租 51,800元

- ▶ 3房2廳2衛，方正採光佳
- ▶ 無敵美景在眼前，窗外即是台北101

內湖靜園

屋主稀有釋出 歡迎商務人士

租 60,000元

- ▶ 53坪，月租6萬不含稅
- ▶ 一層一戶，住戶單純素質優，傢俱齊全



寬敞客廳

中和

景平路 權狀19.3坪

租 16,800元

- ▶ 2樓公寓上下樓方便
- ▶ 2房1廳2衛，舒適居住空間
- ▶ 鄰近景安捷運站，生活機能好方便
- ▶ 可入戶籍可報稅



高樓層景觀戶遠眺101



採光明亮 寬敞廚房



大安
頂級好宅

師大禮居 力麒建設知名建商打造

售 6270萬元

- ▶ 60.44超大坪數，3房2廳2衛雙車位
- ▶ VIP公設完善，高爾夫球室/撞球/桌球室
- ▶ 鄰近頂級學區新生國小/金華國小/金華國中



士林
承德好宅

承德路四段 權狀42.49坪

售 2500萬元

- ▶ 12樓/12樓
- ▶ 42.49舒適坪數，3房2廳2衛
- ▶ 士林漂亮三大房，都更機會大

■ 出售 ■ 出租 權狀坪數依地政機關登記簿謄本所載為準 107年基市字00130號

想找好房? **0931-162-465** 賀先生



MADE IN TAIWAN 居家小物

【韓國 Aroma Sense】香薰省水蓮蓬頭AS-501



- SGS及NSF認證,多國無毒檢測及專利認證
- 維生素C過濾技術去除98%氯和三鹵甲烷!
- 專利三角噴塗板孔技術,提升2~6倍水壓!
- 製造大量負離子,滋潤肌膚,可省下20~30%的用水量!

買一送一
限量50組



更多介紹請掃碼!

東京都優惠價
2990元

LED電燈泡!【威剛】8W LED球泡燈 12入
保固一年!

東京都優惠價 \$**1049**元

【威剛】10W LED球泡燈 12入

東京都優惠價 \$**1099**元

【威剛】13W LED球泡燈 12入

東京都優惠價 \$**1299**元

【威剛】16W LED球泡燈 12入

東京都優惠價 \$**2149**元

黃白光
可任選

CNS
國家認證

高效能
100lm/W

壽命達1萬
小時以上



數量有限 售完為止

- 高效率LED光源
- 省電長效
- 不含汞、零紫外線

\$960元

【威剛】10W黃光LED球泡燈
(高效能800m/W) 12入

平均一顆80元

全台免運

馬卡龍彩色拼圖收納箱4入組

規格:36 x 28 x 23cm 材質:耐衝擊PP安全塑料

*顏色隨機出貨,圖片僅供參考



買一送一
共8入

東京都優惠價
999元

凡購買球泡燈系列商品

即送

USB LED行動燈
(顏色隨機)

送完為止!



生態綠 OKOGREEN ★ 單品咖啡日記

來自咖啡四大產區,款款極致,品味細膩。
每日帶給您全新體驗,每一杯都是新鮮口感!
大膽選擇不同風味,用味覺定義您的每一天!



【衣索比亞】



【宏都拉斯】



【尼加拉瓜】



【秘魯】



【瓜地馬拉】



【哥倫比亞】



台灣第一家
國際公平貿易認證咖啡

單品濾掛咖啡 **\$1450/3盒(90入)**

濃醇濾掛咖啡 **\$1500/100包**



ABICOA A4影印紙
70磅/10包(每包99元)

990元



PAPERLINE A4影印紙
70磅/10包(每包100元)

1000元



PaperOne A4影印紙
80磅/10包(每包120元)

1200元



A5影印紙

650元

70磅/10包(每包65元)

5包
免運



150元/包

彩色影印紙A4 70磅

訂購白紙10包可加購單包彩色影印紙
也享免運(藍、綠、粉紅、黃、金黃)



超特大白垃圾袋

30張/捲、6捲/箱
(94x110cm)

1180元

垃圾袋(大)

30張/捲、30捲/箱
(65x70cm)

垃圾袋(中)

54張/捲、30捲/箱
(53x63cm)

垃圾袋(小)

72張/捲、30捲/箱
(43x50cm)

1500元

超大黑垃圾袋

16張/捲、30捲/箱
(86x100cm)

1750元



地板清潔劑

浴廁清潔劑

玻璃清潔劑

1加侖/桶

180元



沙拉托

(3.5L/四桶)

270元

漂白水

(3.6公升/四桶)

270元

無煙鹽酸

450cc/罐、24瓶/箱

350元



五月花大捲衛生紙

500g*12捲/箱

480元



我的WORLD

抽取式衛生紙

100抽x48包x1箱

500元



優活抽取式摺疊

擦手紙巾

200抽x20包x1箱

670元



五月花小捲衛生紙

480張x96捲x1箱

1350元

全台滿1500元免運

**區權會用品
租借專區**

各類設備及會議餐盒皆有多種款式可選擇，
詳細租借價格歡迎來電洽詢！

洽詢專線：(02)7725-9355 孫專員



投影機



客製化
精緻餐盒



音響/麥克風

紅色塑膠椅

黑色軟墊疊椅

投影幕



會議桌



2019好運豬豬DIY燈籠

限 量 預 購 要 買 要 快

50個

\$3750

(75元/個)

100個

\$7000

(70元/個)

兩款燈籠皆使用LED電子閃燈搭配造型環保紙提把

凡108年1月14日前訂購，

享免運優惠，1月24日開始配送!

訂購專線：(02)7725-9355



晃晃豬

整體尺寸：17.5 x 17.5 x 9cm

招財豬

整體尺寸：15 x 19 x 14cm



NEW



**AED租賃銷售
公益講座**
0918-656-635
楊嘉俊先生

NEW



**常低溫倉儲/配送/
快遞服務**
412-8999
客服專線

NEW



**捷豹車道門/
捲門租賃**
0963-763-673
唐先生

NEW



**德國全屋淨水
第一品牌**
0985-328-267
洪先生

NEW



**獵豹移動
大車隊(股)公司**
0926-336-979
李君儀



**隱形鐵窗/
居家防墜網**
0800-800-055
客服人員

NEW



社區咖啡機租賃
0952-081-877
許先生



智能取物櫃
02-412-8377
客服人員



**旺旺友聯
產物保險(股)公司**
0933-224-285
梁副理



電視盒第一品牌
02-8792-3001
#2511
經濟部中小企業處 廣告 黃先生



**南方松木板/
大理石/油漆保養**
0932-944-815
許清本先生



**各廠牌快速捲門
維修數位監控系統**
0919-993-523
吳先生



**社區監控系統/
弱電系統**
0921-603-776
林先生



監控系統/弱電系統
02-2683-0415
客服人員



**智慧型社區e化
網路整合**
0800-267-267
高伊君小姐

**廉潔
有限公司**

**外牆磁磚修補油漆/
矽利康修漏更新**
0935-195-772
廖先生



**清洗外牆/
磁磚巡檢查漏**
02-2696-1553
03-528-0198
免費估價 李先生



外牆清洗
02-2990-3211
客服人員



冷氣銷售/維修保養
0915-596-155
洽詢專線 02-2893-0888 洪先生



國寶級抓漏達人
0918-698-448
林意晏先生



防水抓漏
02-8677-6685
吳瑞安先生



**居家清潔/烹飪/
衣物清洗整理**
02-2755-1176
客服人員



**石材保養/地毯清洗/
消毒除蟻/駐點清潔**
02-2788-6086
估價專線



化糞池/污水池清理
0935-926-666
林呈欣先生



各式印刷品製作
02-8252-6982
林先生



建築內外清潔服務
03-3960-222
那先生



**社區活動規劃辦理/
物業顧問諮詢**
02-7725-9355
客服人員



打造您的智慧新生活!
立即掃描QR CODE或商店搜尋
「愛社區」, 下載後即可安裝!

愛社區



▲ 安卓手機下載



▲ 蘋果手機下載



社區修繕一指到家!
立即掃描QR CODE或商店搜尋
「社區修繕」, 下載後即可安裝!

社區修繕



▲ 安卓手機下載



▲ 蘋果手機下載