

# 東京都

Your Life First  
題字人 趙其雄 先生

出刊日期：108年6月25日  
電話：02-2393-3766  
傳真：02-2393-3778  
客服專線：0800-231-965  
地址：台北市忠孝東路一段55號3樓  
網站：www.tokyonet.com.tw

發行人：奧田実

發行人委員：林錫勳、胡添賜、沢井重伸、鄭碧華、魏雅蘭、顏世禮、薛雅之、周文亞、卓世鐘、龍慧如、李明芬、馮裕中、蘇坤宏、林志中、王正中、劉京翰、朱原華、張鼎業、彭建忠、曾頌章、洪燕邦、許崇明、杜勇清、黃志昌、李榮晟、謝忠達

執行編輯：周芯羽 平面設計：鄭荷婷

## 以人為本之服務

各位同仁好  
我是從今年5月起就任董事長的奧田実。  
現職為NIHON HOUSING取締役，兼任經營企劃部與系統企画部主管，但其實到兩年前為止，我已持續在銀行業界服務了34年。  
各位於日常業務中，須不斷處理棘手的現場及缺員情形，在這裡向各位說聲辛苦了！  
而無論在台灣還是日本，物業界都有著同樣的問題點。現在NIHON HOUSING的新中期經營計畫「Plan23」中，以「Moving to digital operation with Human touch」為主題，期望能與各位共同思考，在急速變化的數位化世代中，該如何調和公司強項-「以人為本之服務」，並以合適之策略效率化執行公司目標。  
在就任第一年的本年度中，希望能儘早拜訪各位執勤的現場，並直接與各位進行交流，也請各位多多指教。

奧田董事長的話



## 2019年《天下雜誌》2000大調查出爐 東京都保全連續8年榮登650大服務業！



經營企劃部 周芯羽  
2019年天下雜誌評定2018年度2000大排行榜調查結果出爐，東京都保全連續8年榮登服務業650大排行榜，本次評定居服務業總排名第393名，為榜中唯一涵蓋建物管理、生活服務、資產管理之綜合物業管理公司，東京都保全長年保有市場競爭力，亦不斷自我超越與成長，營收成長率達5.23%，屢創佳績。

▼天下兩千大企業調查，服務業共650家，保全業入圍共6家。

650大服務業保全服務業排名								年度/公司
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	
117	121	117	119	116	119	115	126	中興保全
205	203	185	202	194	194	188	198	新光保全
479	443	438	442	415	416	391	393	東京都保全
508	499	497	508	513	504	482	484	誼光保全
-	-	-	-	-	-	-	509	信實保全
-	-	-	432	615	616	597	608	中鋼保全

封面、資料來源：天下雜誌週刊672期(2019.5.8發行)

## 父親節著色比賽開跑囉！

我家社區有掌櫃，傳遞心意好方便  
買禮物使用掌櫃寄送給超人老爸

<http://www.tokyonet.com.tw/>

東京都官網

本次與掌櫃合作父親節著色比賽「我家社區有掌櫃，傳遞心意好方便」，向心愛的爸爸表達心意，同時藉由著色活動讓小朋友們揮灑色彩並培養想像力。

活動日期為6/17(一)至7/15(一)，歡迎12歲以下的小朋友至社區管理中心領取活動圖畫紙或至東京都官網下載列印(右上圖)。活動截止7/15(一)前繳交至社區管理中心，或郵寄至「台北市100中正區忠孝東路一段55號3樓」父親節著色比賽-評選小組」收。

得獎名單於8月2日(五)公告於東京都官網，獎品豐富(右下圖)，共選出獎項36名，歡迎小朋友一同參與。



活動對象及獎項

獎項	組別		
	幼童組(5歲以下)	國小A組(5-8歲)	國小B組(9-12歲)
掌櫃特優獎 (每組各1名)	【酷博士】FERRARI 法拉利二輪折疊兒童滑板車		
掌櫃優等獎 (每組各1名)	【Disney 迪士尼】DIY 貼紙機 (Tsum Tsum/FROZEN)		
掌櫃佳作獎 (每組各3名)	【Mad Mattr】瘋狂博士MM沙-立體創意入門包		
掌櫃創意獎 (每組各7名)	【雄獅x奶油獅】奶油獅旋轉蠟筆12色		

\*獎品圖為示意圖，請依實際收到之獎品為準

## 各分公司依法召開年度第二季勞資會議



▲台南及高雄分公司勞資會議



▲桃園及新竹分公司勞資會議



▲台中分公司勞資會議

東京都物業管理機構各分公司分別於5/28台南及高雄分公司、6/4台中分公司、6/13桃園及新竹分公司，依法召開年度第二季勞資會議，會中宣布今年度員工安全健康檢查規劃案，並針對108年施行的同性婚姻合法化、勞動事件法加以說明，讓同仁皆能對新的法條有基礎認識。同時再次宣導部門需落實出勤管考、預防性騷擾和性平法。會議在和諧的氣氛中辦理完成。

人力資源部 張佳郁

## 年度南區基礎班結訓心得分享

台南事業部 蔡明哲

本次參加公司4月11日、18日、30日年度南區基礎班訓練，可從課程安排感受公司用心，除了課程的多元性外，講師由淺至深的指導讓我感受良多。本次上課最印象深刻的課程是李協理及鄭副總的授課，李協理的課程除了讓我們了解社區會議的召開流程外，最重要的是指導大家如何在社區扮演一個稱職的管理者。另外鄭副總的課程除了讓我更了解社區的相關實務法規，更引經據典讓所有人了解社區異常狀況的處理及建立每位學員的法感。

課程結束後才是真正挑戰的開始，如何讓自己在基礎班所學內化並實際運用於工作上才是最重要的。能參透前人授與的經驗法則當中的重點實屬不易，但又要進一步的加以運用更是難得。學習就是活到老學到老，應該隨時提醒自己要去起而行的去實踐理想，方得以邁向成功之目標。

## 年度北區第一梯進階班結訓心得分享

高湯屋大廈 黃星發

非常感謝東京都5/14-29讓職員參與年度北區第一梯進階班，課程講師皆為精心挑選，內容充實且案場實例豐富，令人獲益匪淺。

在薛樂正經理的客訴與異常案例研討課程中，許多案場實例讓學員感受各類案場可能遭遇的相關問題。而在薛雅之經理的課程教學中，學習到員工申訴及勞資爭議的處理，公司不僅會遇到安管人員投訴，甚至是來自秘書、總幹事的不同的投訴，身為總幹事不只是將事務工作做好，更應當多關心下屬的生活及情緒，在一般日常生活多點關心，減少員工情緒反彈。

案場實例演練，總幹事皆豎起耳朵仔細聆聽鄭姐(鄭碧華副總)對於案場事件的說明及疑難排解，掌握如何處理案場事件的情、理、法，明瞭管理、維護、修繕的細節內容與重要性。

課程另外涵蓋建築圖說/保全業法/建築物相關法令等各類知識領域，為期10天的課程，雖然每天只有3小時，卻能領悟到做為總幹事並不如想像中容易，即使進階班無法達成一飛衝天的進步，但讓人在忙碌於案場事務工作的疲累之餘，有了加強自己專業領域的動力。



東京都業主共襄盛舉，會場座無虛席

活動日期 108/6/5 活動地點 台大醫院國際會議中心

營業推進中心 程欣恬副科

東京都物業管理機構為增進與業主間之互動交流，自民國89年起每年辦理業主活動，訂定公寓大廈管理相關議題並邀請專家及客戶共同研討。

今年度以「公寓大廈消防安全面面觀」為主題，很榮幸邀請到內政部消防署陳文龍署長及眾鼎工程股份有限公司林錫寶副經理與談，分別說明公寓大廈最新消防規定與防災對策及實務上社區大樓常見消防缺失與改善實例，期望透過本活動，能喚起社區防災意識，並共同研討災害預防措施及解決方案。

當日活動感謝東京都社區業主及各界先進之踴躍參與，會場座無虛席；而講程結束後之「Q&A」時間，來賓們把握難得的機會進行提問，範圍由消防安全、公設點交至滅火及逃生設備等問題，都由專家們以實務角度一一回答，會場互動熱烈。

**公寓大廈消防安全規範與防災對策(與談人: 內政部消防署 陳文龍署長)**

陳署長從「近10年火災統計分析」切入，說明火災發生原因及火災類型等概念，例如：「起火處」以路邊最多；「發生時段」以15時至18時最多；「建築物火災」則以獨立住宅、集合住宅為多，生活於「公寓大廈」之住戶應提升自身「消防安全意識」。

接著陸續介紹「建築物防火安全三要素」及「自主救災之強化」，陳署長強調，防範火災之最大關鍵為「人的因素」，社區除需建立防火管理模式及管理原則，住戶也應積極進行「自衛消防編組」，才可從源頭防範火災發生。

最後之「108年度最新消防安全規範」講授內容包含「消防安全設備」、「消防水帶檢修」等新規定，期望社區皆能獲得新知，消防署也將持續提供相關資訊。

**社區常見消檢缺失與改善案例(與談人: 眾鼎工程股份有限公司 林錫寶副經理)**

您所生活的公寓大廈，每年皆有完成「消防設備檢修申報」及「消防設備改善」嗎？若未委由「消防設備士」秉持專業執行處理，您所居住的公寓大廈，可能於火災發生時產生危險，成為阻擋您安全逃生之障礙。

於消防安全經驗達20年之林副理，以自身經驗介紹各項消防設備例如：警報、滅火、避難逃生設備，使與會者對於平常不易接觸到的「消防設備」功能有一定之認識，而若「消防設備檢修申報」未通過，地方消防隊將要求「限期改善」，以保障居住者之安全。而「消防設備改善」之執行，須依據各設備之狀況評估修繕更新，考驗執行者之專業度。林副理表示，若業主對於「消防安全」有任何疑問，皆可聯繫眾鼎工程，將有專人提供您專業諮詢及現場評估。

活動結語時，東京都物業管理機構林總經理表示，未來將持續推展消防法令至經管現場，並配合消防署執行消防安全專案。今後，東京都也將秉持Your Life First的精神，持續擴大並提升服務內容，以提供業主更為優化之物業管理服務為己任。

(左圖)Q&A互動時間，台上講者一一回覆現場來賓之提問(左起消防署火災預防組周文智組長、消防署陳文龍署長、東京都物業管理機構林錫寶副經理、眾鼎工程林錫寶副理)  
(右圖)Q&A互動時間台下提問

時間	議程	主講者
13:30	報到	-
14:00	主席致詞	東京都物業管理機構 總經理 林錫勳
14:10	公寓大廈消防安全規範與防災對策	內政部消防署 署長 陳文龍
15:00	中場休息(午茶時間)、(業務諮詢)	-
15:25	社區常見消檢缺失與改善實例	眾鼎工程股份有限公司 副理 林錫寶
16:20	Q&A互動時間	與會人全體
16:50	主席結語	東京都物業管理機構 總經理 林錫勳
17:00	散會	-



東京都物業管理機構 林錫勳總經理引言



講師貴賓與東京都同仁合影(左起顏世禮協理、魏雅蘭資深協理、林錫寶副理、林錫勳總經理、消防署陳文龍署長、消防署火災預防組周文智組長、沢井副總經理、程欣恬副科長)



消防署 陳文龍署長說明消防法規



眾鼎工程 林錫寶副理分享實務經驗



**各事業部業主聯誼會精選**

**公寓大廈管理維護，讓東京都用心服務 社區修繕、資產活化大家一起來**  
活動時間：3月14日(四)

事業四部 黃永祥

活動共有三主題東京都「社區修繕隨選平台」APP使用說明、社區消防安檢重點：「消防水帶更新」、資產活化「包租代管」與「代租代管」差異說明。開場由「社區修繕隨選平台APP」揭開序幕，營推中心程欣恬副科長說明媒合機制、另搭配簡報引導與會來賓當場下載試用，互動熱絡。緊接著由林錫寶副理就「消防檢查法令」扼要說明並以圖集及影片演示「消防水帶」耐壓測試與更換作業內容，隨後由來賓提問，講師當面回覆解說，顯見「安全」的重要性不言而喻。主題三「包租代管與代租代管差異說明」由資產管理處賀有嶽主任壓軸，以配合社會住宅的政策與公司經營有成的代租代管業務，告訴來賓如何當一位快樂又沒煩惱的房東！活動尾聲由部長張副理進行來賓Q & A，本次業主聯誼會圓滿落幕；也讓來賓體認到東京都物業管理機構的用心，是真正讓客戶感受到「安全、安心、安樂」的全方位服務！



講師 資產管理處 賀有嶽

**低碳家園由我做起 集合住宅節能減碳綠生活**  
活動時間：3月19日(二)  
活動地點：桃園事業部 部門會議室

桃園事業部 吳美娟副科

桃園事業部業主聯誼會於3月19日假桃園事業部會議室舉行，本次活動主題為「集合住宅節能減碳綠生活」，特別邀請到荒野保護協會專案講師-黃其君老師蒞臨解說；座談會主要邀請對象為社區管理委員們，參加人員共21位出席。  
黃老師專業簡報內容生動活潑，針對社區綠化及綠屋頂補助相關法規做詳細說明，並且教導我們許多集合住宅節能、省電的技巧；黃其君老師也特別提醒，冷氣設備太過老舊、效能變差，是導致耗電的原因之一，選購時優先選擇有「節能標章」和「能源效率標章」的機種，也能有效節省冷氣用電量；另外社區的公共區域電燈都常開，長期累積下來的用電量也相當可觀，除了養成白天少開燈、隨手關燈的好習慣，也建議將地下室停車場燈具更換成LED燈，並依照每個空間的照明需求調整合適亮度，才能有效節省省電，與會來賓聽了頻頻點頭表示認同。活動在老師逐一回覆來賓的提問後圓滿結束！



桃園事業部 許崇明副理 荒野保護協會專案講師 黃其君老師

**社區「心」的守護者 CPR+AED的急救宣導**  
活動時間：3月19日(二)  
活動地點：亞洲商務中心14樓會議室

高雄事業部 朱詩婷科長

本次座談會由東京都高雄事業部謝忠達副理主持，特別邀請思傑夢想公司楊嘉俊總經理擔任今天的專案講師，經由楊總經理專業且淺顯易懂的簡報說明及現場實機運作讓與會的嘉賓們都能了解CPR+AED急救的重點及步驟。  
本活動主要邀請對象為社區管理委員會、業務追蹤進案社區管委會委員，參加人員共計38位出席參與，期待能藉由活動的舉辦讓更多「心」的守護者加入，使生命得以在大家的共同守護下持續溫度，活動在來賓與專家的有獎徵答中圓滿完成。



思傑夢想公司楊嘉俊總經理

## 儲備能量 更上層樓 108年4/24-26第一梯次績優員工旅遊

高雄事業部 謝忠達經理

本次經管會(108年4月份)特別安排在澎湖灣福朋喜來登五星級國際大酒店內召開,真是「感恩公司,贊歎公司,公司萬安!」特別有fu。

從晚上海鮮大餐開始一連串緊湊活動。翌日的晨喚中,伸展慵懶的身體,此時刺眼的太陽高高掛起,催促著我離開被窩,飯店buffe的道地美食,特別推薦海鮮絲瓜麵線,大排長龍不負盛名。搭乘海安拾號快艇展開「七美嶼→望安島」的南海之旅,70分鐘的海上逐浪,拜暈船藥的效力發揮,無人有暈船現象,踏上七美嶼,經過七美人塚時,導游敘述明朝嘉靖年間海盜侵犯本島,逼迫七位美女投井殉節之「七美人塚」貞烈事蹟。沿途欣賞睡美人、小台灣、大獅風景區和月世界等風化海蝕奇石,大自然的奧妙令我嘆為觀止,也沒錯過最富盛名的地標「雙心石滬」,手機拍下多張照片,迫不及待地line給家人分享,更期待下次能與內人重遊,見證「心心相印」!

綠蠓龜的故鄉,不見綠蠓龜,在宅宅聚落(中社古宅)欣賞早期先民的人文,以及天台山的仙人足跡,敘說著神仙軼事。回到本島,走訪台灣歷史最悠久的廟宇「天后宮」,漫步中央古街和四眼井,具有教育意義,特別感謝蘇經理招待千層蛋糕,美味可口有如戀愛滋味,酸酸甜甜,回味無窮,搭配道地的風茹茶,生津止渴,舒暢快意。後至篤行十村(眷村文化園區),參觀歌手張雨生和潘安邦舊宅,勾起學生時代回憶,斯人已故,而爽朗的歌聲依舊縈繞耳邊,無法忘懷。花火節的煙火和無人機表演則是夜晚的重頭戲,表演目不暇給,手機攝錄影像與至親好友分享聲光之美。

第三日前往跨海大橋景點留影紀念,緊接著西嶼鄉的二崁古厝巡禮,欣賞特有的人文氣息,品飲濃郁的杏仁茶。回程至通樑古榕樹,走進樹蔭隧道,感受300多年老榕樹開枝散葉的壯容。也有幸一睹世界級自然景觀大菓葉玄武岩的獨特地質樣貌,下午乘著景觀船至澎湖灣的海上平台(海洋牧場),面對飽滿的鮮蚵和海鮮粥大塊朵頭一番,並體驗炭烤生蠔的樂趣。

快樂的時光總是過得特別快,三天的澎湖灣之旅即將進入尾聲,大夥行李裝滿戰利品,滿載而歸的喜悅盡寫在臉上,疲憊的身體也影響不了興奮的心情,帶著依依不捨的眷戀搭機返航,又回到了熟悉的地方,為了明天的工作準備挑戰。

非常感謝公司安排本次的澎湖灣之旅,菊島之美,難以忘懷,短暫的假期,欣賞和體驗當地天然景色和古蹟與人文歷史,對於久居都市的我們,更讓人印象深刻,讓我們期待下次的驚豔之旅!

第一梯次績優人員  
望安島合影紀念第一梯次績優人員  
七美島合影紀念

## 東京都奧田董事長與安永會計師事務所 台日財務會談

財務部 龍慧如副理

奧田實董事長於108年5月2日正式上任,林錫勳總經理安排5月23日邀請安永會計師事務所,向董事長說明近期台灣公司法更新內容、營利事業所得稅及營業稅率計算標準、台灣與日本稅務調查方式之比較、台日租稅協定及適用於本公司之會計準則,當日會議由徐榮煌會計師、橋本純也資深經理及劉湘怡經理出席與談,雙方就台灣與日本會計作業差異交換意見及溝通作業模式,董事長與總經理感謝安永會計師的協助,也期日後不吝指教並維持公司會計作業正常運作。



劉湘怡經理(右圖右1)、徐榮煌會計師(右圖右2)、橋本純也資深經理(右圖右3)代表安永會計師事務所出席,與奧田實董事長(左圖中)、林錫勳總經理(左圖左)、沢井重伸副總(左圖右)進行會談

## 108年度客訪新進訪員訓練

經營企劃部 周芯羽

東京都因應ISO TPC28-客戶滿意度管理程序及貼近顧客需求、提升服務品質,客訪制度於民國88年實施至今,108年5月30日在東京都總公司三樓會議室進行本年度新進訪員訓練,由經營企劃部吳亞倩擔任主講,林錫勳總經理及顏世禮協理針對要點另作補充。訓練中詳盡說明客訪規範、流程與系統使用,再為新進訪員提出的疑問進行解答。經過兩個半小時的說明與經驗分享,期許各位訪員能夠成為與顧客間的橋樑,忠實反映案場狀況。



吳亞倩副科、林錫勳總經理、顏世禮協理給予新進核定訪員授課指教

## 公司導入風險管理的職能

經營企劃部 顏世禮協理

公司早於ISO品管制度2015改版要求納入風險管理程序前,已於2014年組織調整時設置風險管理中心及風險管理委員會,並每年定期召開兩次風險管理委員會會議;風險管理委員會於6月3日召開本年度定期會議,適時針對公司在經營管理可能發生或已發生的風險事件,提報專題及專案研討,檢討充實各類風險事件的事前、事中、事後處理的管理程序及參考規範;以有效降低風險事件發生的機會,並控制損失及事後處理的成本;風險管理委員會的組織運作,已是東京都在經營管理不可缺少的重要職能。



本次風險管理委員會參與成員由左至右依序為林錫勳總經理、胡添錫資深副總、顏世禮協理、周文亞副理、鄭碧華副總、魏雅蘭資深協理



### 東京都歡度端午節

經營企劃部 周芯羽

職福會108年5月31日於東京都總公司舉辦端午歡慶活動，希望同仁在辛勤工作之餘，感受端午佳節的氣氛與樂趣。活動由午餐自助餐宴拉开序幕，談笑風生之間享用外燴美食，促進團隊情誼。

享用佳餚過後，緊接韓風香包DIY，大家發揮創意製作小豬造型香包，香包成品別出心裁、獨具特色。藉由端午同樂，我們心懷感念，祝福彼此佳節愉快。



▲端午自助餐宴，營推中心同仁擔當工作人員協助活動順利進行



▶小豬香包成品



▲魏雅蘭協理(圖中)、北區事業部同仁、總公司同仁帶著自己的香包成品一同合影

### 松江敦華

### 母親節 幸福花卉手作

事業一部 王慧茹副科

為了拉近和住戶的距離，一起度過溫馨的母親節，松江敦華管委會在5月11日，特別企劃母親節幸福花卉手作活動，此次活動有8位母親參與，在周末的午后時光，體驗花藝DIY與面霜製作，感受樸實溫暖的氛圍，對家中的每位母親，表達思念及感謝。

▶手做面霜



▲以鮮花祝福各位母親

### 台南世界公園 拼豆同樂

台南事業部 池靜怡

台南世界公園4月27號舉辦拼豆親子活動，共有9人一同參與，在課程開始，老師講解使用方法、技巧及注意事項時，小朋友已經躍躍欲試，臉上露出既期待又興奮的神情，起初小朋友對於多種顏色的豆豆感到手忙腳亂，家長們耐心地在旁陪伴、給予意見及拍照，小朋友也漸漸上手，完成彩虹小馬、蜘蛛人及Hello kitty等作品，最後交由我們工作人員協助用熨斗燙平及串上鑰匙環，完成最後一道程序。小朋友拿到成品，各個充滿成就感，迫不及待把自己家的鑰匙給串上!



▲媽媽與小朋友分工合作，作品漸漸成形



▲小朋友與拼豆作品合照



### 國家文化館社區瑜珈課-好評熱烈開班

研發部 葉培醇

國家文化館社區繼4/24免費體驗瑜珈課結束後好評不斷，5/8社區正式開班瑜珈課程，本期共有十位以上住戶參與，每周一小時半，為期八堂課，帶領著住戶學員們伸展筋骨、放鬆全身肌肉，一同追求健康生活。



國家文化館社區 瑜珈體驗課程

#### 社區免費瑜珈體驗課程

【體驗資訊】

時間：平日晚上19:00-20:00

場地：需具有韻律教室、瑜珈教室等

公共空間

人數：8-15人

報名時間：即日起~七月底前

本次免費體驗活動開放區域為雙北市

活動洽詢窗口：02-7725-9355 東昇國際

### 桃園林口社區活動 親子同心縫香包

桃園事業部 吳美娟副科



▲大來賞社區

配合6月份端午節，林口京硯米蘭社區及桃園傳佳明日城、大來賞、早安東京社區，利用端午節前的假日時間，舉辦親子縫香包活動。活動當天老師提早到達社區，進行材料準備和座位安排時，家長帶著小朋友陸陸續續進入會場就座。活動時間一到，老師向在場家長及小朋友提前祝賀端午節快樂後，正式開始講解縫香包的步驟及流程，大家坐在長桌前拿起針線縫製，有很多小朋友第一次拿針線非常興奮、手忙腳亂，老師一桌一桌講解示範，最後在老師及家長的協助下，一個個可愛的小豬香包，經由孩子們的巧手順利完成，活動圓滿結束!



▲早安東京社區



▲傳佳明日城



▲京硯米蘭

### 藝術大街 端午立蛋 開運

高雄事業部 朱詩婷科長

高雄事業部-藝術大街於端午節當天舉辦節慶活動，除了手作香包DIY外，還有正午立蛋及午時水開運...等應景活動，大小朋友們又是香包又是立蛋的，忙的不亦樂乎，總幹事也貼心的為住戶準備午時水，讓參與的住戶們可以解熱開運，活動圓滿完成。



▲香包DIY後趕場正午立蛋，端午節慶氣氛濃厚



### 高雄波堤大樓 端午手作香包DIY

高雄事業部 朱詩婷科長



▲親子合力於波堤大樓圖書室製作香包

高雄事業部-波堤大樓於108年6月1日(星期六)下午2:00時在社區一樓圖書室舉行「端午節活動-手作香包DIY」，本次活動共12人參加，顛覆傳統樣式的造型香包讓參與的大朋友和小朋友們專注的穿針引線認真製作著，每個成果都是可愛又獨一無二的手作。

▶小朋友開心的與成品合照



### 薄海歡騰

### 歡慶母親節 小畫家

高雄事業部 朱詩婷科長

### 彩繪彩蛋

高雄事業部-薄海歡騰大廈於108年5月4日(星期六)上午09:30在社區一樓閱覽室舉行「母親節活動-彩繪蛋」，本次活動共15人參加，瞧瞧每個創意小畫家努力的模樣，每個彩繪蛋都塗滿了要送給母親的感謝心意，為溫馨的五月增添了暖暖的溫度。

▶媽媽與孩子同心協力彩繪作品

