

皆様ご注目！日々のお暮らしを豊かにする手軽な生活情報誌がここに！

愛・社區

東京都生活宅配誌

03

March 2021

明星花露水

明星花露水也有推出凝膠搓手液呦！

正 MING SING FLORIDA WATER 牌
Made in Taiwan

詳情請洽內頁P.5

東京都住戶
獨家優惠

東京都優惠價

\$75元/瓶

1



獅王洗手慕斯

防疫超前再部署

2

東京都x社區幫

社區APP優質服務再升級

12

住宅保險補助

火險、地震險等最高3,500元



本月主題

訂購專線:(02)7725-9350 林專員

東京都line貼圖上架囉!
【安藤棕熊日常生活篇】等您來下載!



立即手機掃描下載

2021.3月主題

■愛社區APP暫停服務公告

感謝大家對愛社區APP的使用與支持,由於愛社區APP系統開發維運廠商-生活磚資訊服務股份有限公司即將暫停相關業務,因此本APP各項服務功能,將於**110/02/01 AM.00:00 終止服務**,不便之處,敬請見諒。

對於社區APP相關問題,
請洽社區管理中心,
或Email:e1081665@tokyonet.com.tw
(週一~週五 09:00-17:00)



敬祝平安順心
愛社區客服組

■東京都-LINE貼圖大放送得獎名單

LINESTORE 安藤棕熊日常生活篇

LINE貼圖新年大放送 恭喜32位中獎幸運兒

恭喜32位得獎者,請得獎者於3/10前截圖留言畫面
私訊粉絲專頁,若逾期將視同放棄。



恭喜中獎

張○葦 劉○賢 連○均 梁○建
莊○文 賴○涵 彭○佳 Alex Yang
陳○昕 楊○渝 陳○宣 Danie Lin
林○靖 趙○君 張○順 Penny Wang
鄧○宇 吳○和 陳○枝 Huang Cong
田○文 高○輝 姚○青 Chine-Yi Chih
曾○軒 林○琪 黃○惟 Rong Huang
湯○婕 詹○皓 李○葵 Audrey Tseng



■獅王洗手慕斯-防疫超前部署

趣淨
キレイキレイ
洗手慕斯

life.love.
LION 獅王

日本銷售
No.1

細菌、危機一洗即退!

日本幼兒園採用

日本抗菌壓頭設計

日本原裝進口

日本獅王三趣淨洗手慕斯
清爽柑橘205mlx20瓶/箱

市價-\$189元/箱

東京都優惠價 \$75元/箱

\$1,500元/箱 免運



掃描QRcode下載或
商店搜尋「社區幫」

APP簡介

為提供社區更優質、便利的數位服務,
東京都與社區幫合作,提供社區APP服務,
歡迎住戶立即下載,隨時掌握社區訊息。



Download for
i Android



社區公告

不管身在何方,都可以隨時
隨地得知社區公告,
促進社區情感。



郵務管理

手機即時查詢郵件狀況,
不用再等到信箱看通知了。



瓦斯抄表

手機輸入瓦斯度數,
免手抄好方便。



繳管理費

享有多元繳費方式,刷卡、
轉帳、便利超商等好便利。



特約商店

透過社區幫享有專屬優惠
或服務,在家即時領取專
屬優惠。



居家服務

透過社區幫預約清潔即享
有專屬優惠價格。



※欲啟用社區服務,請至社區總幹事索取當戶「註冊碼」方能使用。

社區住戶開通流程

1 掃描「QR Code」
下載「社區幫APP」



2 點選「啟用社區服務」



3 填寫「姓名」並洽社區管理
中心取得當戶「註冊碼」



4 填寫「輸入手機號碼」



5 填寫「輸入手機驗證碼」



6 恭喜註冊完成即
可使用完整功能



社區幫繳管理費 享3大品牌紅利回饋

優惠活動至2021年底

台灣大車隊
55688 安全・舒適・貼心

PChome 24h購物

有無外送
美食外送平台

- 回饋繳管理費每筆**3%**
- 自點數生效日起90日內有效(搭車金)
- 每次消費搭車金使用最高上限100元
- 回饋金額無條件進位至5的倍數,未滿5元則以5元計
- 回饋繳管理費每筆**1%**
- 自點數生效日起30日內有效(現金積點)
- 每次使用最高可折抵「PChome線上購物」網站單筆消費金額20%
- 每獲得1點現金積點可折抵1元
- 回饋繳管理費每筆**1%**
- 自點數生效後生效日起30日內有效(優惠券)
- 每筆消費餐點100元可使用100元優惠券2張折抵
- 每筆回饋金額無條件進位100元的倍數,未滿100元則以100元計

更多功能盡在社區幫APP

台北總公司: 110台北市信義區信義路五段2號11樓

公司電話: 02-2345-6068 #104



美食專區

【安藤棕熊日常生活篇】line貼圖見P2掃描即下載!

訂購專線:(02)7725-9354 陳專員

美食專區

【安藤棕熊日常生活篇】line貼圖見P2掃描即下載!



與戀人甜蜜浪漫談情說愛 與閨密天南地北大聊一場

逐漸變暖的三月，下午時分來點口感綿密的花蜜蛋糕與濃郁的北海道生乳捲，再配上醇厚香氣的屏東咖啡，一口接著一口，攪拌著陽光灑下的溫暖，輕聞品嚐春天的翠綠，細細咀嚼著綠意的新春，來場下午茶的約會吧!

含咖啡因



獨家

屏東三地門所長咖啡 香氣濃厚 美而甘甜

所長:我們想跟咖啡同好們分享與上帝共同栽種的優質咖啡,亦想盡一份力協助八八水災受創的族人,讓所長咖啡在農產品市場走出屬於自己的一片天。

規格:濾掛式(10g x 10包)x2盒
產地:屏東山地門鄉
賞味期限:6個月
加工方式:半水洗式 烘培程度:中焙
沖泡方式:建議以200mL熱水沖泡,可依個人口味增加減少



市價\$1,100
東京都特惠價 **\$850** / 2盒

屏東原住民咖啡，三地門德文產區



屏東咖啡深厚百年歷史:日本人在台灣發現的好山好水,於是在此種植大量阿拉比卡,並把這裡出產的咖啡代表台灣出國比賽,榮獲世界銀牌獎並進貢日本天皇。



最獨特的屏東風味:
屏東是台灣最南端的縣市,因緯度上的優勢,造就屏東咖啡其特殊性的風味,如烏梅、柑橘般的酸香在口中環繞,口感似奶油般滑順。



※屏東縣政府持續投入資源,打造咖啡之都。
※建立全台唯一最完整的咖啡後製加工處理廠。
※培訓國際級證照CQI咖啡杯測師,把關每一顆咖啡豆都是最好的品質。

無咖啡因

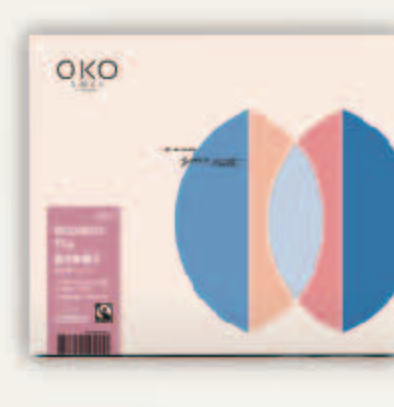


生態綠國寶茶

南非國寶茶 香氣濃厚 茶體厚實

茶葉取自南非獨有的針葉灌木植物,生長於乾淨無污染的環境,深深扎根在大地,富含了稀有的礦物質。使茶帶有怡人香氣與獨特風味,國寶茶不含咖啡因、低單寧酸、低卡路里,不論男女老少或懷孕的媽媽,甚至嬰兒皆能安心飲用。

規格:茶包(2g x 100包)
產地:南非
賞味期限:3年
沖泡方式:建議以250mL熱水沖泡,可依個人口味添加糖或蜂蜜調味

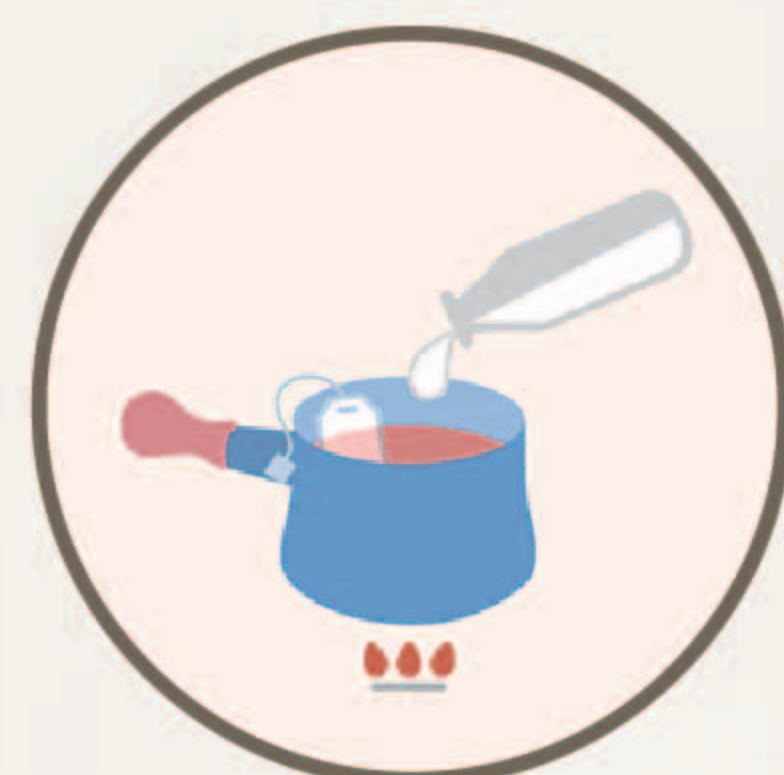


市價\$1,000
東京都特惠價 **\$900** / 盒

國寶茶蜂蜜拿鐵教學



1.將生態綠國寶茶茶包放入鍋中,倒入熱水煮約1分鐘。



2.依個人喜好份量加入牛奶後煮滾。



3.可依個人口味添加蜂蜜,一杯好喝的國寶茶拿鐵就完成囉!

LINE LINE FRIENDS 叢林夥伴

果香濃郁!



一之鄉-巧克力蔓越莓捲

醇黑的可可龍眼花蜜蛋糕,內餡奶油混入酸甜蔓越莓口感蓬鬆綿密,可可香氣與蔓越莓完美融合酸甜交織,每一口都是絕妙好滋味!

禮盒尺寸:23 x 10 x 8cm
蛋糕淨重:340g ± 3%
保存期限:17天*奶蛋素可食

\$300 / 盒

我最清新!



一之鄉-蜂蜜檸檬捲

採用新鮮檸檬加入嚴選龍眼花蜜,內含奶油檸檬的蜂蜜檸檬蛋糕捲蓬鬆綿密,檸檬香與蜜香完美融合酸甜交織,每一口都是絕妙好滋味!

禮盒尺寸:23 x 10 x 8cm
蛋糕淨重:340g ± 3%
保存期限:17天*奶蛋素可食

\$300 / 盒

JUNGLE BROWN



+0

呷滴 Jia Dee

堅持給您新鮮在地好味道

任選3條享免運,皆附盒裝



【呷滴】很芝麻的芝麻捲

採用北海道鮮奶油與新鮮現磨芝麻醬

\$355 / 條



【呷滴】呆丸芋頭捲

採用北海道鮮奶油與呷滴自製芋頭餡

\$350 / 條



【呷滴】日月潭紅玉茶捲

採用北海道鮮奶油與日月潭魚池鄉台茶18號茶製作

\$350 / 條



【呷滴】北海道生乳酪捲

採用北海道鮮奶油,法國AOP產區限定發酵奶油,舒芙蕾蛋糕體

\$360 / 條





百年品牌

服務專線:(02)7725-9354 陳專員

獅王專區



百年品牌

明星花露水

MING SING FLORIDA WATER

重慶
榮耀

百年老品牌光榮回歸

除臭、防蚊好利器

f 明星花露水



風華再現,重回50年代的感動!
墨綠色的瓶身,翩翩起舞的芭蕾舞女孩,勾起的回憶,熟悉的懷念,真的回來了!

葫蘆瓶

明星花露水吊飾
規格:10mlx50/瓶

\$5,000

免運

龍鳳呈祥紀念版禮盒/二號水

明星花露水禮盒
規格:85mlx2/瓶

\$400

免運

噴式磅水

明星花露水
規格:310mlx6/瓶

\$1,440

免運

家庭號

明星花露水
規格:300mlx12/瓶

\$2,510

免運

一號水

明星花露水
規格:170mlx12/瓶

\$1,670

免運

二號水

明星花露水
規格:85mlx24/瓶

\$1,900

免運

小噴瓶

明星花露水
規格:60mlx24/瓶

\$2,620

免運

乾洗手清潔凝膠

明星花露水乾洗手
規格:60mlx50/瓶

\$3,450

免運

趣淨

キレイキレイ

洗手慕斯

細菌、危機一洗即退!

日本幼兒園採用

日本抗菌壓頭設計

趣淨抗菌壓頭

life.love.
LION 獅王

日本銷售
No.1



約10萬個!
適性商品壓頭

*根據 JIS Z 2801 2010 「抗菌加工製品-抗菌性實驗方法-抗菌效果」的實驗結果
※2018年1月~12月シリーズ累計販売金額インデックス SRI ハンドソープ市場
(ボディ用石鹸除く)・Value share information of hand soap market in South
Korea for the period from Dec 2017 and Nov 2018. (Nielsen Retail Index Service)



日本原裝進口

日本獅王固齒佳
酵素漱口水酵素450mlx12

\$1,980

免運



日本原裝進口

日本獅王細潔浸透護齦
EX漱口水450mlx12

\$2,100

免運



日本原裝進口

獅王Charmy Magica
濃縮洗潔精-檸檬220mlx24

\$1,660

免運



日本原裝進口

日本獅王媽媽
濃縮洗潔精260mlx24

\$1,660

免運



日本原裝進口

獅王奈米樂
抗菌濃縮洗衣精
500gx12

\$1,560

免運



日本原裝進口

日本獅王香氣柔軟
濃縮洗衣精
900gx8

\$1,115

免運



日本原裝進口

日本獅王
馬桶清潔劑
450mlx24

\$2,150

免運



經營企劃部 吳致儀

為鼓勵社區自治民眾積極投入社區管理維護工作，美化自家居住環境，提高居住品質，各縣市政府每年度舉辦「優良公寓大廈評選」，針對管理組織運作、管理維護與品質提升、社區營造與發展計畫等進行評選，設立各類住宅獎項，今年度受到新冠疫情的影響，新北市政府力行防疫新生活運動，將往年的新北優良公寓大廈評選活動轉型與防疫結合，台南市政府「寓見溫暖·樂居台南」優良公寓大廈評選也新增最佳防疫社區獎以鼓勵防疫措施傑出的社區。

東京都物管自96年起迄今已累積共225個社區獲獎，在社區管理與維護上持續精進，為住戶提供安全舒適的生活空間。

東京都109年度優良公寓大廈得獎名單揭曉

東京都物業管理機構

經營社區自96年起累計共225個社區獲獎

持續領先業界！

109年度優良公寓大廈評選獲獎社區

縣市	事業部	社區名稱	獎項
新北市	事業四部	南方之星	積極防疫獎
	事業五部	御璟	積極防疫獎
	事業六部	超級城市曼哈頓	熱心防疫獎
	林口辦公室	遠雄U未來	優質防疫獎
台中市	台中事業部	世界之心	金獎
台南市	台南事業部	世紀之門	第二名
	台南事業部	世界帝心	第三名/最佳防疫獎
	台南事業部	格里昂	佳作
高雄市	高雄事業部	文華青	優等獎
	高雄事業部	博愛之星	優等獎



事業四部-南方之星



事業五部-御璟



事業六部-超級城市曼哈頓



林口辦公室-遠雄U未來



台中事業部-世界之心



台南事業部-世紀之門



台南事業部-世界帝心



台南事業部-格里昂



高雄事業部-文華青



高雄事業部-博愛之星



事業四部「南方之星」獲選新北市防疫優良公寓大廈評選積極防疫獎，前主委邵京生(左一)、現任主委張錦貴(左二)、總幹事李國傑(右一)與市長侯友宜合影



事業五部御璟社區獲選新北市防疫優良公寓大廈評選積極防疫獎，社區代表與新北市長侯友宜合影



台南「世界帝心」獲選大型青壯社組第三名，社區代表與台南市長黃偉哲(左二)合影



高雄優良公寓獲選社區合影(高雄文華青副主委-羅錦雄(左)-優良保全公司獲獎-楊健群科長(中)-博愛之星現場組組長-郭士豪代表授獎(右))



星夢郵輪 探索夢號

EXPLORER DREAM

台灣第一&目前唯一
正式復航國際郵輪



探索夢號提供了亞洲及環球美饌和頂級娛樂驚喜不斷的娛樂節目，以及細心體貼的服務為每一段旅程啟迪夢想，為您開啟畢生難忘的尋夢之旅。

★ 基隆出發 ★

3天2夜 3680起

花蓮 02/19、02/26、03/02、03/05
03/12、03/19、03/26

高雄 01/24

台中 02/28



4天3夜 5750起

高雄-花蓮 02/10、02/13、02/16

台中-高雄 01/17

5天4夜 7130起

澎湖-金門-馬祖 03/07、03/14、03/21
03/28、04/01

★ 花蓮出發 ★

4天3夜 5750起

基隆-基隆 03/03

5天4夜 7130起

基隆-台中-基隆 02/27



喜鴻假期
www.besttour.com.tw

台北 / 桃園 / 新竹 / 台中 / 台南 / 高雄

全省分公司服務專線 412-8618

使用手機
撥號請加(02)

210107





社區環境美護常見需求TOP5

環保清潔篇

東京都環保部
劉寅成副科長

Q & A 您來發問 專家解答!

水塔水池清洗

Q1

水塔容易有砂石沉澱、水垢累積、菌藻孳生之情況時，該怎麼處理?

A

建議社區每半年就需要清洗一次，以保障自身的用水衛生及安全。東京都環保具備臺北自來水事業處清洗水池水塔優良廠商證明書及專業技術人員合格證件，提供優質暨安心的服務。



施作前

- 排除積水
- 檢查周圍設備



施作中

- 開始刷洗徹底清除髒污
- 利用殘水抽除污水



施作後

- 完成沖洗後進水
- 最終檢查作業確認

病媒防治、環境消毒

Q2

居家最常見的蟲害有蛾蚋、蚊子、蒼蠅、果蠅、蟑螂、蝨子、跳蚤、等等，該如何防治?

A

可利用噴藥技術「空間噴灑」及「殘效噴灑」兩種方式來杜絕，建議社區每半年進行一次環境消毒作業，以打造無害家園。

Q3

專業石材養護

石材經過外界汙染例如平日運輸、雨水、油污等接觸，容易產生泛鹼、吐黃、銹斑、污斑、油斑、褪色、光澤磨損等情形時，該如何保養?

A

保養工法可分為「鑽石磨片整平工法」、「粉磨拋光維護工法」、「晶化拋光維護工法」，透過定期的保養(建議每年一次)可以延長石材的壽命，同時打造亮麗的社區門面。

Q4

管線擦拭作業

地下室停車場管線擦拭作業需提前準備哪些事情及安全措施?

A

規劃施作路線並安排車輛淨空，於搭設鷹架工作區域放置警示牌，清潔人員等比例稀釋清潔劑後使用管線刷去污漬，再用抹布擦拭乾淨並清潔地面，管線擦拭可避免灰塵堆積過厚造成環境髒亂，也可使地下室看起來更加明亮。

Q5

地毯專業清潔維護

地毯容易聚集污染物如塵蟎、皮屑、微粒污染、灰塵等，長時間不清理，沉積在地毯上的汙染物飛揚，被人體吸入後會影響健康，也是過敏的元兇之一，該如何清潔維護?

A

清潔人員可使用吸塵器吸塵，以生化藥劑「天然酵素」地毯清潔劑噴灑地毯，讓藥劑滲透進入地毯分解髒污，再以打磨機搭配絨布墊打磨，使用吸水機回收清潔劑及污垢，讓地毯恢復汙染前的色澤。



施作前



施作中



施作後

來自瑞典Bona-博納已有百年木地板養護專家

台灣授權經銷商/峰奕股份有限公司

提供全系列 木地板、清潔、保養、無塵翻新及戶外護木油保養系列

Bona®戶外木清潔保養系統

可應用於戶外塑木及南方松等，打造全新色澤，清洗保養後讓戶外木製品保持如新的外觀。同時有**極佳耐候性**並且有**防潮、防紫外線(UV)、防黴、抗磨損**等特性。



雨水不會滲入木棧道表面



Before



雨水不會滲入木棧道表面



After

Bona®深層清潔保養、無塵打磨翻新

木地板使用多年，表面老舊暗沉，佈滿髒污和細微刮痕；Bona幫您用最少的花費得到最大的效益，**讓木地板迅速恢復原木地板的外觀和質感。**

Bona綠環保水性地板面漆

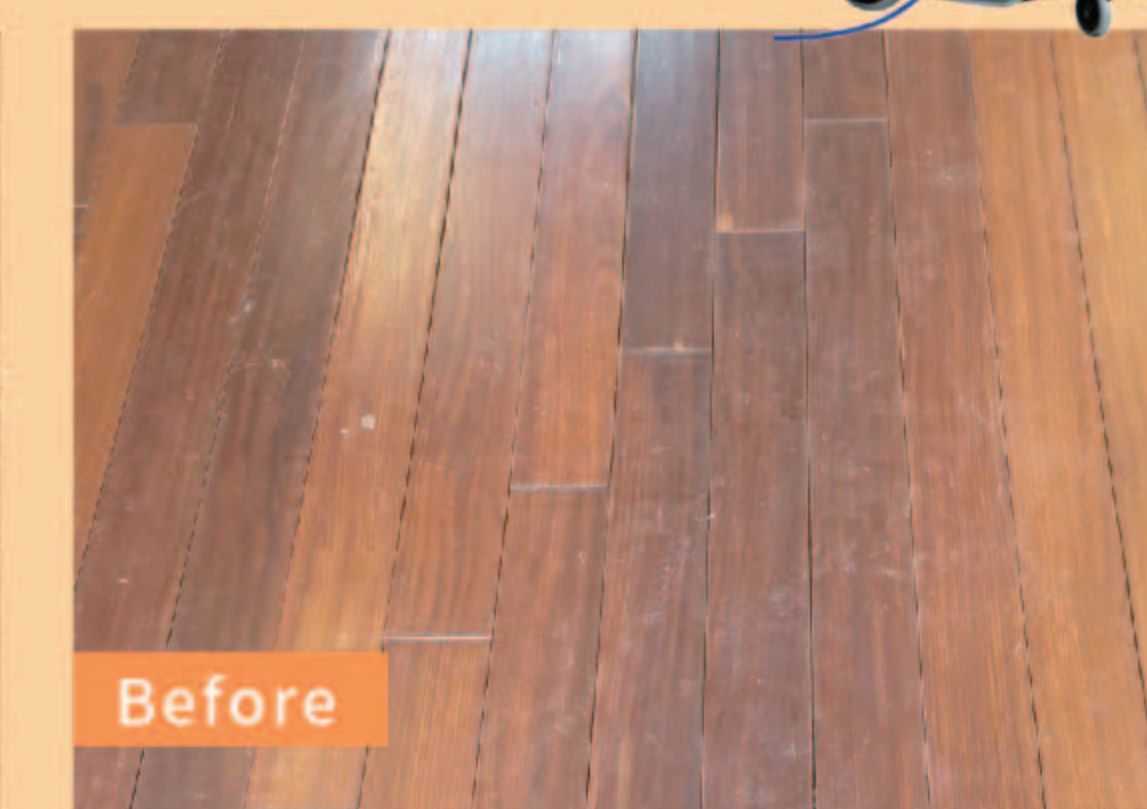
#SGS測試-無毒、無甲醛

#優良的耐磨及防滑性能

博納DCS70氣旋式無塵室等級吸塵器



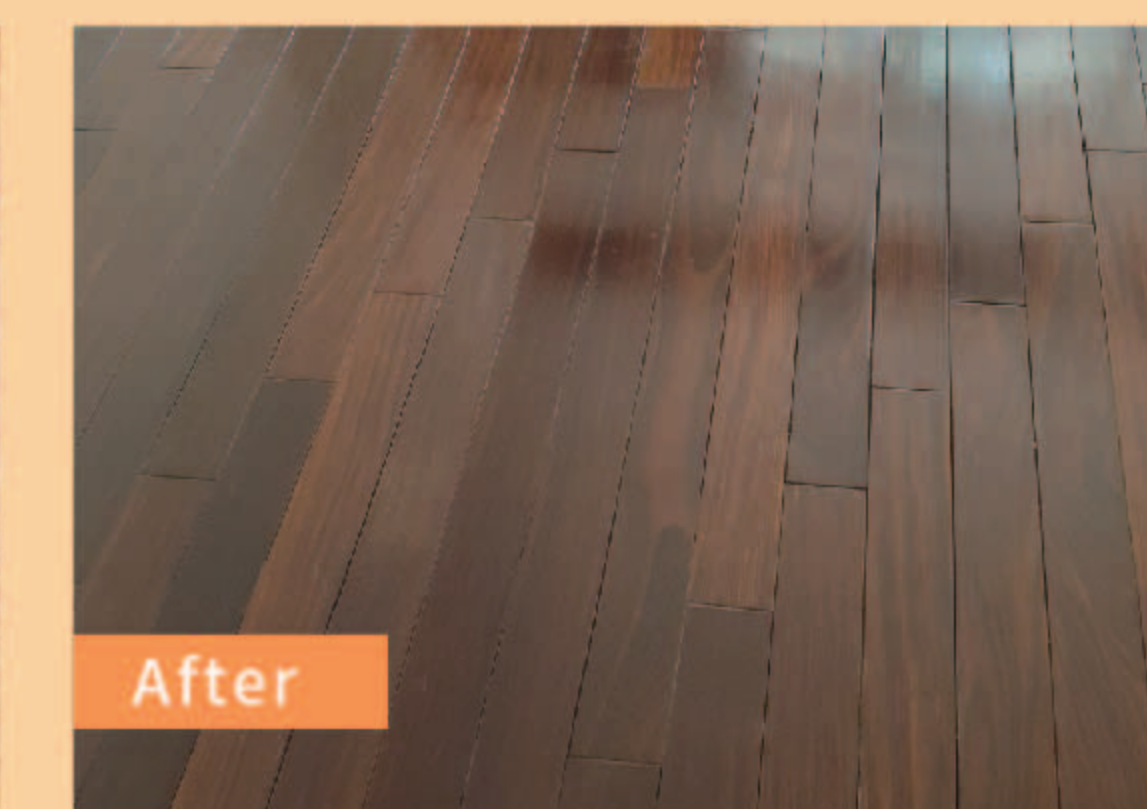
Before



Before



After



After

Bona博納原廠專業系統技術與產品-完美地板的守護者/峰奕股份有限公司

峰奕股份有限公司(02)2823-0689 台北市北投區明德路268號

Green Guard美國綠色衛士室內空氣質量認證





房地產專區

【安藤棕熊日常生活篇】line貼圖見P2掃描即下載！

資產專線：(02)7725-9358 會專員

房地產專區

【安藤棕熊日常生活篇】line貼圖見P2掃描即下載！



SIMC 東昇國際

自己租 不如專業租

參加社會住宅專案

免服務費！



社會住宅包租代管

您有空房子想租又怕麻煩嗎？東昇幫您解決租屋大小事，

專人諮詢服務，讓您輕鬆收取房租！

社會住宅包租代管



加入社宅優惠多多

☆居家安全險有補助 ☆公證有補助 ☆修繕每年補助1萬元 ☆
☆免費專業招租管理 ☆房東開心收租 ☆房客安心入住 ☆

物件出租中

北投區
泉源路



新北投日式2房電梯美寓含車位 30坪 / 租金\$28,000

信義區
吳興街



信義101明亮寬敞3房電梯美寓(另有平面式停車位可租) 25.78坪 / 租金\$33,500

文山區
興隆路三段



拓真全新成屋裝潢電梯美寓含車位 28.74坪 / 租金\$36,000

SIMC 東昇國際

包租代管333

就是要你 天天

自己租 不如專業租



居家安全專欄火災篇

居家安全很重要，防火觀念知多少？

根據內政部消防署資料統計，2019年全國建築物火災共發生8,003次(死亡件數共88件)，其中有6,166件發生於集合住宅及獨立住宅(死亡件數73件)，換句話說1天平均有近17件的住宅火災事故發生，可見住宅火災預防之重要性。

發生火災不僅造成人員傷亡，更伴隨著龐大的財務損失及賠償，您有防災觀念嗎？一起來測驗看看吧！

※解答在本頁最下方

1 住宅中最重要的消防設備是甚麼？

A.滅火器 B.緊急照明燈 C.住宅用火災警報器 D.緩降機

為了避免火災發生，下列何者為錯誤的生活習慣？

A.作飯煮菜時人若要暫時離開，應先關閉瓦斯爐火。
B.火柴、打火機應妥善收藏，以免小孩拿取。
C.冬天使用電暖器取暖時，可同時烘乾衣物。
D.排煙機及風管的油污應定期清理。

3 使用滅火器時要注意，一般滅火器的有效射程為3至5公尺，無法近距離滅火時，請儘速逃生，並打119報案。

A.正確 B.錯誤

4 偵煙式住宅用火災警報器不能裝在哪裡？

A.客廳 B.廚房 C.房間 D.樓梯

有關住宅用火災警報器使用維護方式，下列何者錯誤？

A.安裝前後按一按測試鈕，測試火災警報功能是否正常。
B.定期擦拭，以保持警報器本體與偵測孔清潔。
C.當警報器電池快沒電時，會發出「嗶」的一定間隔的短促音，並且警報燈會閃爍，代表要更換新的電池。
D.每1年測試1次警報器是否正常動作。

如何檢視廠商交貨之滅火器是否合格？

A.注意安全插梢是否固定未脫落
B.產品應張貼有內政部登錄機構檢驗合格之標示
C.滅火器上的壓力表，指針是否在綠色範圍
D.以上皆是

7 市售常見之泡沫滅火器，不應用於撲滅下列何種狀態之火災？

A.報紙堆起火 B.炒菜時油鍋起火
C.未通電的廢棄電線起火 D.通電中的配電盤起火

8 滅火器的使用順序，下列何者正確？

A.拉瞄壓掃 B.瞄掃拉壓 C.壓拉掃瞄 D.掃壓瞄拉

關於「住宅用火災警報器」，以下敘述何者正確？

A.一定要由專業技術人員安裝。
B.一層樓裝設一顆住宅用火災警報器即可。
C.廚房為使用火源場所，不必裝設，避免誤報。
D.產品應張貼有內政部登錄機構檢驗合格之標示。

10 半夜睡覺時發生火災，請問下列哪一個感官能較快察覺？

A.視覺 B.聽覺 C.嗅覺 D.觸覺

※防災小測驗解答：CCABDDDDADB(資料來源：內政部消防署全球資訊網)

既然火災如此可怕、破壞性如此強大，除了事先做好預防措施之外，投保「住宅火險」也能讓屋主在災害發生後獲得實質上的補償，有助於降低自己的財物損失與被求償的風險唷～

好消息告訴您！

為提升大家對「住宅火險」的投保意願，政府在2020年年初公布「新版住宅火險」，在不調漲保費的前提下，理賠金額提高，擴大保障範圍。更棒的是！參加社會住宅包租包管的房東，還可以獲得居家安全險的補助，住火險、地震險、特定事故跌價險(凶宅險)保費 \$3500/年，政府直接補貼給您！

快快撥打(02)7725-9358搶先預約好康!!!



會館營運商品區

【安藤棕熊日常生活篇】line貼圖見P2掃描即下載！

訂購專線：(02)7725-9353

會館營運商品區

【安藤棕熊日常生活篇】line貼圖見P2掃描即下載！



居家好物

【藍寶】

洗碗精3000g(4入/箱)

- 洗淨力再升級
- 天然中性配方，芳香無異味
- 含植物洗淨成分護手又安心，去油污力強



new

東京都優惠價

599元 免運

【好料理】

輕便式鮮榨迷你果汁機380ml

- 使用簡單輕鬆，一鍵榨汁
- USB充電
- 6片鋼刀組，360度無死角
- 高硼硅玻璃瓶身，安全無虞
- 智慧防開瓶裝置



東京都優惠價

489元 免運

【貝爾熊】

陶瓷電暖器

- 最大仰角約22°
- 400W/600W兩段溫熱選擇
- 防傾倒開關設計
- PTC加熱元件，加熱快速



東京都優惠價

1,299元 免運

【Fujitek富士通】

旋風渦流吹風機

- DC馬達
- 負離子
- 可摺疊
- 低噪音設計
- 三檔風力



東京都優惠價

899元 免運

區權會礦泉水/飲料(全台任三箱即可出貨)



百事可樂
(330ml/24入/箱)

一箱 340元



七喜汽水
(330ml/24入/箱)

一箱 340元

多喝水

(450ml*32瓶/箱)

一箱 280元



尚退火青草茶
(230ml/24入/箱)

一箱 220元



涼一下冬瓜茶
(230ml/24入/箱)

一箱 220元



多喝水

(600ml*24瓶/箱)

一箱 240元



ABiCO A4影印紙
70磅/10包(每包99元)

990元



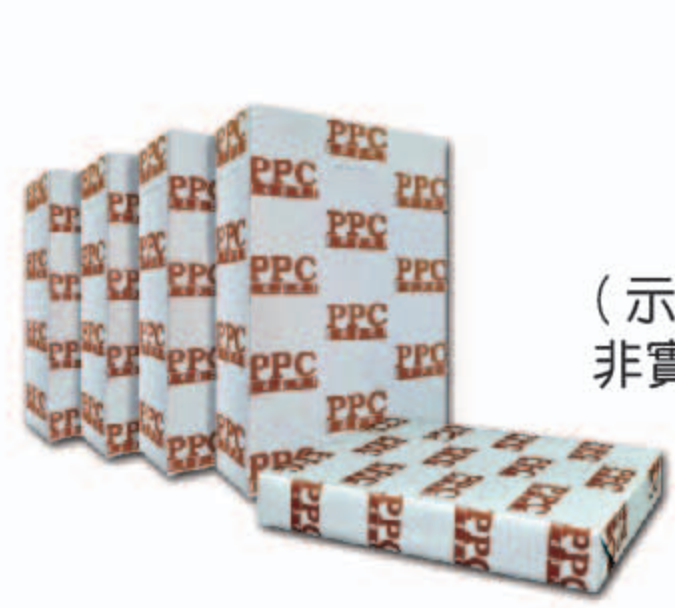
PAPERLINE影印紙
70磅/10包(每包100元)

1000元



PaperOne A4影印紙
80磅/10包(每包120元)

1200元



A5影印紙
70磅/10包(每包65元)

650元



彩色影印紙A4 70磅

5包
免運

150元/包

(示意圖
非實際產品)

訂購白紙10包可
加購單包彩色影
印紙也享免運(藍、綠、粉紅、黃、金黃)

家庭用紙推薦(全台免運)



舒潔-棉柔舒適 抽取衛生紙
90抽x8包x8串/箱(64包/箱)

一箱 899元



舒潔-香氛舒適微風花漾 抽取衛生紙
90抽x8包x8串/箱(64包/箱)

一箱 899元



舒潔VIVA-速效廚房紙巾
大小隨意撕(捲筒式，雙層)

108張x6捲x6串 (36捲/箱)

一箱 679元



好奇-純水嬰兒濕巾厚型
小熊維尼限定版

70抽*16包(16包/箱)

一箱 699元

舒潔衛生紙

強勢回歸!

會館營運備品(全台滿1,500免運)



超特大白垃圾袋

30張/捲、6捲/箱
(94x110cm)

一箱 1180元

垃圾袋(大)

30張/捲、30捲/箱
(65x70cm)

一箱 1200元

垃圾袋(中)

54張/捲、30捲/箱
(53x63cm)

一箱 1200元

垃圾袋(小)

72張/捲、30捲/箱
(43x50cm)

一箱 1500元

超大黑垃圾袋

16張/捲、30捲/箱
(86x100cm)

一箱 1750元



五月花大捲衛生紙

500g*12捲/箱

480元



我的WORLD
抽取式衛生紙

100抽x48包x1箱

500元



優活抽取式摺疊
擦手紙巾

200抽x20包x1箱

690元



五月花小捲衛生紙

480張x96捲x1箱

1390元



新生地板清潔劑

新生浴廁清潔劑 1加侖/桶

玻璃清潔劑 180元



沙拉托
(3.5L/四桶)

270元

漂白水
(3.6公升/四桶)

270元

無煙鹽酸 350元

450cc/罐、24瓶/箱

區權會用品 租借專區

各類設備及會議餐盒皆有多種款式可選擇
詳細租借價格歡迎來電洽詢！



投影機



投影幕



音響/麥克風



紅色塑膠椅



客製化
精緻餐盒

黑色軟墊疊椅



會議桌



愛社區

東京都生活宅配誌

優質加盟廠商推薦

合作
洽詢

02-7725-9350

出版企劃 東昇國際管理顧問

NEW



裕電能源股份有限公司
電動汽/機車
充電解決方案
02-5590-0599

NEW



光纖上網
數位有線電視
02-8751-8255#2416
梁耀忠

NEW



木地板/戶外木
清潔保養/無塵翻新
02-2823-0689
0932-944-815
許清本先生

NEW



諺德企業社
冷氣空調買賣
安裝/維修/保養
鍾先生 0986-960-855



隱形鐵窗/
居家防墜網
0800-800-055
客服人員



化糞池/污水池清理
0935-926-666
林呈欣先生



智慧型社區e化寬頻網路
門禁監控系統弱電服務
eTag/電子佈告欄
0800-267-267



建築內外清潔服務
03-3960-222
那先生



清洗外牆/
磁磚巡檢查漏
02-2696-1553
03-528-0198
免費估價 李先生



國寶級抓漏達人
0918-698-448
林意晏先生



防水抓漏
02-8677-6685
吳瑞安先生



居家清潔/烹飪/
衣物清洗整理
02-2755-1176
客服人員



各式印刷品製作
02-8252-6982
林先生



石材保養/地毯清洗/
消毒除蟑/駐點清潔
02-2788-6086
估價專線



常低溫倉儲/配送/
快遞服務
412-8999
客服專線



東昇國際合法仲介經紀業及租賃住宅服務業

臺北市：
不動產仲介經紀商業同業公會
會員編號：1080107
租賃住宅服務商業同業公會
會員編號：108012095

新北市：
不動產仲介經紀商業同業公會
新北仲證字第6390號
租賃住宅服務商業同業公會
新北租證字第0137號

雙北房屋買賣 代租代管
02-7725-9358
客服人員



打造您的智慧新生活!

Facebook搜尋「愛社區」!或立即掃描
QR CODE即可看到更多資訊!



▲立即手機掃描

東京都line貼圖上架囉!
【安藤棕熊日常生活篇】等您來下載!



▲立即手機掃描下載