

皆様ご注目！日々のお暮らしを豊かにする手軽な生活情報誌がここに！

愛・社 區

東京都生活宅配誌

04

April 2023

到府冷氣機清洗

專業清洗冷氣機
給您清新好空氣



社區累積滿3台即可派工

掃描QR Code
線上表單預約



3

初夏美食季

外銷冠軍毛豆、海苔脆脆

5

母親節著色比賽

04/21截止收件

9

社區充電樁工程

圖框能源科技實績分享



2023.04月主題

社區管理快問快答



Q 區分所有權人欠繳管理費時，管理委員會可不可以將出入公共設施所用之磁扣消磁或取消使用權？

A 不可以，購屋時有含公共設施，不得隨意取消使用權。

B 不可以，管理委員會不是行政機關，無法強制執行取消使用權。

C 可以，如規約有明確約定，管理委員會可將出入公共設施之磁扣消磁或取消使用權以促使區分所有權人繳納積欠之管理費，但必須符合比例原則，且不得影響區分所有權人進出其專有部分之權利，以避免權利濫用。

參考解答詳見P12頁

豆(まめ)知(ち)識(しき)

乳品冰淇淋超誘人!

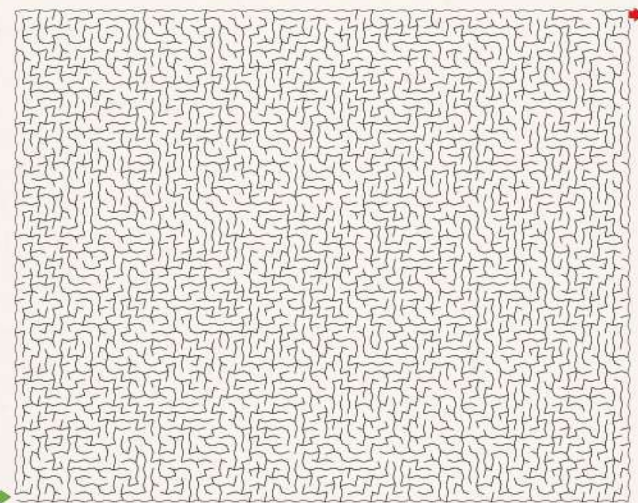
如何確保衛生安全?

乳品冰淇淋的基本原料包含牛乳、鮮奶油、糖以及蛋，其中牛乳及鮮奶油中的乳脂肪，賦予產品濃郁口感，而加糖可使產品質地更為滑順，蛋則是扮演乳化的角色，幫助產品中的脂肪與液態原料充分混和。上述原料混和後，經過巴氏殺菌法去除潛在的病原菌，利用均質、冷卻、老化熟成等步驟，使產品中原料達到最佳的融合效果，最後經過製冰機凍結，就可以充填包裝，並在低溫環境中貯存與銷售。

為確保衛生安全，應以65~85℃殺菌並儲存保持-18℃以下，事實上乳品冰淇淋原料中的乳製品及蛋製品，都可能帶有沙門氏桿菌等易造成食品中毒的病原性微生物，因此，殺菌是維護產品衛生安全的重要步驟，利用65~85℃的巴氏殺菌法去除產品中可能存在的病原性微生物。

參考資料:食力foodnext

遊戲時間-迷宮



居家冷氣機清洗

給您清新好空氣 線上填單立即派工!



- 預約方式
- 預約時間
- 清洗條件

掃描QR Code預約

即日起至9月底

滿3台即可派工

1

環境維護

服務人員著鞋套、清洗範圍家具鋪防塵

2

檢測冷氣效能

保養前運轉測試

3

機台拆除

拆卸外殼及部分零組件

4

架設集水罩

基板防水保護

5

上清潔藥劑

使用中性清潔劑

6

高壓水柱清洗

機殼及集水盤、風鼓清洗

7

設備環境恢復

清潔完運轉測試、組裝、施作現場還原

8

清洗服務完成

顧客簽收報價單、施工驗收單
拍攝完工照片

掃描QR Code預約

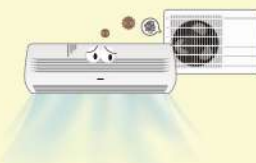


- 1.特殊機型(三菱重工、富士通全機種、國際牌變形金剛系列)需另評估機型後報價。
- 2.現場環境因裝潢因素或挑高需求，技師將另行報價清洗費用。

精緻單獨清洗服務

壁掛室內機	吊隱式送風機	嵌入式內機	窗型冷氣(2噸以內)	室外機
\$2,400/台	\$3,000/台	\$5,000/台	\$3,500/台	\$2,000/台

- 1.如設備掛立外牆或有施作風險，則不提供本服務。
- 2.吊隱式機型若因空間不足，則不拆卸施作。
- 3.室內機施作下方水平二公尺請住戶自行清空。
- 4.冷氣機開機前先使用3-5分鐘送風功能，讓冷氣先行暖機。



超級優惠組合價

1+1 組合優惠清洗服務

清洗項目	壁掛室內機 + 室外機	吊隱式送風機 + 室外機
1對1 (室內機*1/室外機*1)	\$3,400/組	\$4,000/組
1對2 (室內機*2/室外機*1)	\$5,600/組	\$6,800/組
1對3 (室內機*3/室外機*1)	\$7,000/組	\$9,400/組
1對4 (室內機*4/室外機*1)	\$9,000/組	\$12,000/組
1對5 (室內機*5/室外機*1)	\$11,000/組	\$14,600/組

(以上價格皆為含稅價) ※公告牌價僅供參考，技師將依現場環境調整，如有特殊需求(高空、吊掛清洗等)，需以實際報價為主※

松山美食必吃

美食特派記者嘉珊

船軒鄉村煙燻滷味

船軒鄉村冬粉鴨煙燻魯味就在松山火車站南門、捷運松山站四號出口步行三分鐘的距離，船軒鄉的豆干很香很入味，米血超Q，鴨胗也很Q彈，完全不會有那種硬硬的顆粒感，總之每樣都很入味，也很下飯也很配麵。然後店裡的麵吃起來也很有古早時期的風味哦，搭上滷味也真的是絕配。

切仔麵(冬粉、米粉) \$40元
魯肉飯 \$35元
豆干2片 \$20 / 鴨胗1個 \$30 / 鴨翅1支 \$30

電話：(02) 2756-5188
地址：台北市松山區松山路119巷1弄3-1號(捷運後山埤)
營業時間：11:00~21:00

松山刈包

店內品項很簡單，只有刈包和湯品。刈包有分肥熟，均一價60，湯品除四神湯外另一種選擇則是玉米排骨湯。綜合四神湯的部分有豬肚和小腸，處理得很好沒有內臟的腥味，豬肚是有點偏脆一點的口感，小腸則很柔軟又肥美，薏仁蓮子都煮到很軟帶糯，湯頭濃醇藥酒香濃。第一次來的話刈包口味我會比較推薦綜合，所以選擇障礙的朋友們點個瘦肥一半一半就好了！這裡刈包外帶後大約3~5分鐘吃不會太濕，裡頭的肉我覺得不少耶，吃到後面都是滿滿的肉，反而香菜跟酸菜顯得好像有點少。裡頭有花生粉搭配，增加些不同層次的香氣，也是刈包搭配的好朋友。酸菜的口味也不會太酸太鹹，算是輔助刈包的效果。滷肉的風味比較北部的感覺，並不會太甜，比較為主的香氣是醬油的甘醇而已。

割包綜合(肥瘦各半) \$60
四神綜合湯腸+肚 \$70

電話：(02) 2756-7426
地址：台北市信義區松山路179號
營業時間：11:00-20:00

魯肉飯 Lo Bah Png

說到平民美食代表就會想到魯肉飯，這間有松山第一名滷肉飯之稱的小店，重新裝潢後是更加乾淨明亮，最特別的是他們的魯肉飯有加魚鬆，搭配肥肉比例較高的滷肉吃整體鹹甜中和的很好，口味雖然稍重但意外很搭，配上小菜油豆腐和白菜滷，再來碗每日限量的香菇雞湯，就是相當飽足的一餐。

魯肉飯 小\$30大\$45/香菇燉雞湯\$60

電話：0918-653-835
地址：台北市信義區松山路152號
營業時間：11:30-21:00



台北市
Taipei





初夏美食祭

Summer festival

更多商品請掃QRCode



一之鄉未滿1,200元，運費150元

【一之鄉】艾迪朵女神

G1 | 淺烘焙 | 水溫95度C
柑橘・熟橙・柔滑糖漿・酸甜回甘

規格:10g±5%/包;5包/盒
產地:耶加雪菲
成份:100%阿拉比卡研磨
保存期限:180天

常溫

\$195/盒(5包)

市價200元

【一之鄉】貝拉卡摩娜女神

水洗 | 中烘焙 | 水溫93度C
濃郁楓糖・口感渾厚・覆盆子・花香調性

規格:10g±5%/包;5包/盒
產地:瓜地馬拉
成份:100%阿拉比卡研磨
保存期限:180天

常溫

\$195/盒(5包)

市價200元

專業農未滿2,500元，運費150元

【專業農】爆薏仁

海鹽 焦糖

100%非油炸，天然烘焙
高營養纖維紅薏仁，含豐富薏仁脂
不添加色素、防腐劑、人工糖精

規格:150g±10%/罐；每箱共14罐
保存期限:18個月(未開封且常溫保存)
購買方式:海鹽/焦糖(選一口味)

常溫

\$2520/組(14罐)

市價3,500元



專業農未滿2,500元，運費150元

【專業農】海苔脆脆

芝麻 杏仁 南瓜子

採用頂級海苔，以海苔夾心方式，經過獨家厚工烘烤，碰撞出經典的百搭口感。中間鋪上嚴選南瓜子、白芝麻粒，佐以麥芽糖、海鹽、胡椒粉等少許調味料，用低溫烘烤方式製作而成，堅果散發出來的香氣濃郁，一吃就停不下來。

規格:250g±10%/包;3包/組(單一口味)
產地:台灣
保存期限:6個月
購買方式:芝麻/杏仁/南瓜子(選一口味)

常溫

\$1250/組(3包)

市價1,399元



外銷日本
冠軍毛豆



【高雄旗山】外銷日本冠軍毛豆

原味 鹽味

3A頂級，非基因改造，無添加人工香料、防腐劑！通過日本700多項藥檢合格，黃金四小時完成，讓您吃到天然原味！粒粒飽滿、口感鮮甜，成為外銷日本的冠軍毛豆！

規格:400公克/包;10包/箱
產地:高雄市旗山區
保存期限:-18°C冷凍保存一年
購買方式:原味*10/鹽味*10/原味*5+鹽味*5

免運 冷凍

\$750/組(10包)

市價1,200元



社區網購循環包裝回收



大手攜小手

東京都x配客嘉 母親節著色比賽 循環包裝回收愛地球

率先參與循環包裝回收行動社區

國泰新莊園 2/8

國家文化館 2/12



太子學院 2/19

忠泰風格 2/16



日勝幸福站A6東 2/19



東京都x配客嘉 母親節著色比賽說明

活動對象及獎項

獎項	組別		
	幼童組 (5歲以下)	國小A組 (6-8歲)	國小B組 (9-12歲)
配客嘉特優獎 (每組各1名)	【KiiwiO!】大耳狗20周年限定款 經典國民帆布手提托特包 MITA 糖果世界		
配客嘉優等獎 (每組各1名)	【KiiwiO!】卡娜赫拉的小動物 x KiiwiO! 聯名款 實用大容量收納包 瘋狂搖滾		
配客嘉佳作獎 (每組各3名)	【KiiwiO!】三麗鷗 大臉環保購物袋 Hello Kitty 或酷企鵝 (隨機)		
配客嘉創意獎 (每組各5名)	【Xpure淨對流】 抗霾布織口罩-兒童款 (隨機)		

※獎品圖為示意圖，請依實際收到之獎品為準，另有人氣加碼獎，更多活動詳情請見FB東京都-愛社區粉絲團。

配客嘉特優獎



配客嘉優等獎



配客嘉佳作獎



配客嘉創意獎



參加方式

請至社區管理中心領取活動圖畫紙或至東京都官網www.tokyonet.com.tw下載列印。

繳交方式

請於2023/04/21(五)前繳交至社區管理中心，或郵寄至「100台北市中正區忠孝東路一段55號5樓『母親節著色比賽-評選小組』」收。

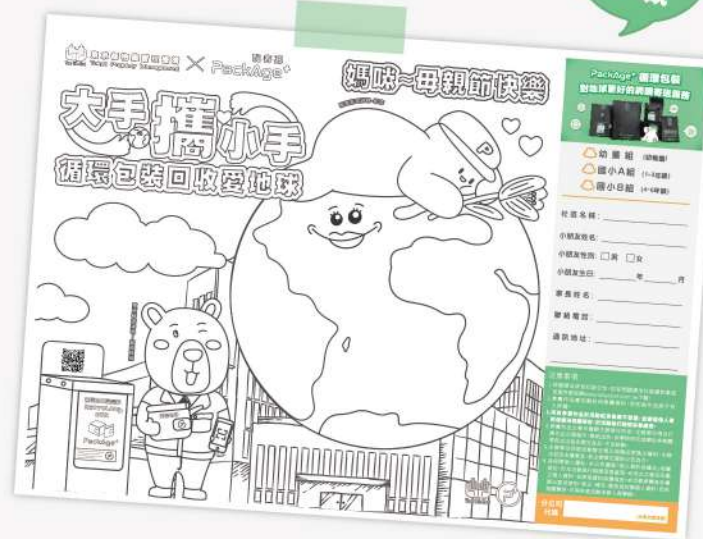
評選方式

由東京都評選小組進行評選 (創意40%、情境30%、構圖30%)，得獎名單於5/5(三)公告於東京都官網、FB東京都-愛社區粉絲團。

注意事項

- ▶ 所有參賽作品一律概不發還，並遵循個人資料保護法相關規定，於活動執行期間妥善處理。
- ▶ 參賽作品應完整註明參賽者資料，否則不予評審。
- ▶ 得獎作品之著作權財產歸主辦單位所有，主辦單位及協辦單位得自行將作品公開展示、集成成書籍或以網站、多媒體等形式出版，不另給酬。
- ▶ 本辦法如有未盡事宜，則依主辦單位及企劃單位公告為主，主辦單位保有活動辦法修正與贈品更換之權利。
- ▶ 為保障個人隱私，本公司將遵循「個人資料保護法」相關規定，於本活動執行期間妥善處理、利用此次報名所載之個人資料，並採取資料保護措施。本活動參賽者有權提出要求使用、更正、補充、刪除或封鎖這些個人資料，若有相關需求，可與各區活動承辦人員聯絡。

立即下載



掃描QR Code連結

f 東京都-愛社區

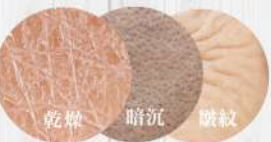
社區美麗文化

妳累了嗎？

忙碌的工作、家庭、學習，讓疲勞不停累積
造成肌膚電力不足
進而產生乾燥、暗沉的疲憊肌。



電力充足
肌膚循環良好
明亮有光澤



電力不足
肌膚循環不良
容易乾燥暗沉

妳肌膚的電力剩幾%？

- ☐ 眼睛疲勞，皺紋黑眼圈明顯
- ☐ 皮膚乾燥粗糙，粧感不服貼
- ☐ 斑點加深、膚色沉
- ☐ 皮膚似乎有鬆弛的跡象
- ☐ 生活忙碌充實，但有壓力
- ☐ 在冷氣房時，手腳容易冰冷
- ☐ 運動只是想想，其實很少做
- ☐ 早睡早起只是說說，常熬夜
- ☐ 常常使用3C產品

1-3項 還有電

妳電力還算足夠，只要加強肌膚的保溫續航力，妳的電力很快就能回到滿格囉！

4-7項 電力不足

目前電力正迅速流失，循環及美白系統陸續關閉中，活氧運動，可以幫妳補充流失的電力呢！

8-10項以上 當機狀態

肌膚再生力也跟著關機，做個深層的SPA，重新啟動肌膚再生力。

妳需要享受Reset Time

擁抱自然原力重啟生活能量
重啟循環，喚回肌膚的紅潤光采
麗妃獨創疲憊肌修護機能

修護各種階段的疲憊肌現象



歡迎參加資生堂美麗講座列車
講座好禮 ①保養體驗包 ②肌膚檢測 ③保養彩妝體驗

資生堂東京櫃
碧麗妃
BENEFIQUE

了解更多
保養訊息





果陀劇場

【安藤棕熊劇場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載！

洽詢專線：(02)7725-9356

FUJI按摩椅

【安藤棕熊劇場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載！



淡水小鎮

OUR TOWN

35週年
1988-2023
經典再現

導演／梁志民
原著／桑頓·懷爾德
Thornton Wilder
音樂設計／鮑比達

領銜主演

郭蘅祈
(郭子)

李千娜
蔡旻佑

特邀主演

卜學亮
黃嘉千

唐從聖
姚坤君

郭子乾
張仰瑄

馮先芝

屈中恆

劉亮佐

呂曼茵

2023

3.31

7.09

臺北·高雄·桃園·臺南·台中



購票請洽
TixFün
tixfun.com
02-27073053

godotfans | LINE 搜尋 果陀劇場 | @godot_theatre

東京都住戶 輸入優惠代碼：27737799，購票享88折優惠
請至兩廳院售票系統選擇票別「東京都物業管理機構」
www.artsticket.com.tw



AI雙感知 魔術椅

FG-8168

“智慧按摩椅新基準”

雙重感知系統：AI體型感知+AI智能感知



了解更多

李千娜 蔡旻佑



壓力程度追蹤

AI幫您規劃最佳按摩行程



FG-8168 AI雙感知魔術椅

原價 128,000 元 特價 88,800 元



FUJI 按摩椅 www.efuji.com.tw



掃描下載APP



社區服務

【安藤熊貓職場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載！

日本不動產

【安藤熊貓職場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載！



幫您找到合格的長照服務單位

有下列需求，歡迎加line詢問
找適合的照服員／了解長照相關疑問



智管家+ 長照服務與電商

滿足長輩照護上與家用的日常所需



電話：07-3109383/02-23212586

地址：高雄市三民區明誠一路20號/台北市中正區忠孝東路一段176號3樓之一

官網：<http://stipendiary.com.tw/>

官方信箱：info@stipendiary.com.tw

傳真：07-9518385

諮詢專線：0800-015677

智管家粉絲團



社區充電樁新選擇！

圖框能源科技

- 成立於1990年
- 專營社區充電樁
- 服務範圍：全台
- 曾代工多家車廠等電動車輛

- ✓ 電力能源專家。
- ✓ 為企業創造市場價值及競爭優勢。
- ✓ 不斷提升專業技術能力，強化客戶服務品質。
- ✓ 堅持唯有永續經營才能提供客戶最佳的服務。
- ✓ 經驗豐富：能因應施作大大小小各種充電樁，與各家廠商皆有合作。
- ✓ 本著「專業負責、用心服務」的宗旨，以專業服務滿足您的需求。

現場線槽施工實績



充電樁裝設實績



圖框實業有限公司
www.frame.com.tw

台北 TEL：02-8780-2152
台中 TEL：04-2301-9577
高雄 TEL：07-3229-101



日本
專業團隊
不動產買賣

台灣三菱地所
東昇國際管理顧問股份有限公司
Sunrise International Management Consulting Co., Ltd.

日本不動產物件銷售



02-7725-9355

台北市中正區忠孝東路一段55號5樓 賀襄理



一生ものに、住む

東京 三番町26



三菱地所Residence住宅最高級系列
千代田區番町 X 三菱地所Residence Gran睽違9年力作

※本物件與日本同步販售，若售出恕不另行告知



所在地 東京都千代田區三番町26番1(地番)

交通方式 東京Metro半藏門線「半藏門」站(5號出口徒歩8分)
東京Metro有樂町線・南北線・都營地下鐵新宿線「市谷」站(A3出口徒歩8分)
東京Metro東西線・半藏門線・都營地下鐵新宿線「九段下」站(4號出口徒歩11分)

110F type 906號室

- 專有面積：112.41平米(約34.00坪)(壁芯面積)
- 格局：3房1廳1衛
- 樓層：地上9層 / 地上17層地下2層
- 預計交屋日：2024年11月下旬
- 管理費：¥71,160 / 月(約台幣16,366-19,925元)
- 修繕基金：¥12,370 / 月(約台幣2,845-3,463元)
- 陽台朝向：北
- * 專有面積不包含陽台等公設

販売価格 31,400萬 円(JPY)

100D type 201號室

- 專有面積：104.53平米(約31.62坪)(壁芯面積)
- 格局：3房1廳1衛
- 樓層：地上2層 / 地上17層地下2層
- 預計交屋日：2024年11月下旬
- 管理費：¥66,170 / 月(約台幣15,219-18,527元)
- 修繕基金：¥11,500 / 月(約台幣2,645-3,220元)
- 陽台朝向：西
- * 專有面積不包含陽台等公設

販売価格 27,800萬 円(JPY)

京都 河原町



盡享河原町・鴨川生活圈的宅邸

※本物件與日本同步販售，若售出恕不另行告知



所在地 京都府京都市下京區難波町416番・植松町734番(地番)

交通方式 阪急京都線「京都河原町」站(2B出口徒歩9分)
京阪本線「清水五條」站(3號出口徒歩4分)
京都市營地下鐵烏丸線「五條」站(1號出口徒歩10分)

H2 type 205號室

- 專有面積：64.88平米(約19.62坪)(壁芯面積)
- 格局：2房1廳1衛+衣帽間
- 樓層：地上2層 / 地上11層
- 預計交屋日：2023年11月下旬
- 管理費：¥19,340 / 月(約台幣4,448-5,221元)
- 修繕基金：¥6,490 / 月(約台幣1,492-1,752元)
- 陽台朝向：東
- * 專有面積不包含陽台等公設

販売価格 6,478萬 円(JPY)

C type 202號室

- 專有面積：54.32平米(約16.43坪)(壁芯面積)
- 格局：1房1廳1衛+置鞋間
- 樓層：地上2層 / 地上11層
- 預計交屋日：2023年11月下旬
- 管理費：¥16,190 / 月(約台幣3,723-4,371元)
- 修繕基金：¥5,440 / 月(約台幣1,251-1,469元)
- 陽台朝向：東
- * 專有面積不包含陽台等公設

販売価格 5,278萬 円(JPY)



房地產專區

【安藤棕熊職場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載!

洽詢專線:(02)7725-9366葉專員

房地產專區

【安藤棕熊職場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載!



SIMC 東昇國際



東昇精選好房 歡迎委託買賣

東昇國際獲選台北市第一屆
優良租賃住宅服務業者



SIMC 東昇國際



社會住宅 包租代管

自己租不如專業租
免服務費



掃描QR Code快速收尋物件

公會版第三期
臺北市、新北市



新北市
新莊區
Xinzhuang



旺洲MORE副都心高樓兩房車

- 【地址】新北市新莊區富貴路
- 【屋齡】6年
- 【型態】電梯大樓
- 【建物】32.7坪(含機械車位)
- 【格局】2房2廳2衛1陽台
- 【樓層】9F/13F



生活機能	
宏匯思源廣場	150m步行2分鐘
新北產業園區捷運站	800m步行7分鐘
學校	
昌平國小	500m步行6分鐘
頭前國中	400m步行5分鐘
價格	
售價	\$1,950 萬

台北市
內湖區
Neihu



獨賣東湖面公園三層別墅

- 【地址】台北市內湖區康寧路三段
- 【屋齡】34年
- 【型態】別墅
- 【建物】51.54坪(含坡平車位)
- 【格局】4房3廳3衛4陽台
- 【樓層】整棟3層



生活機能	
哈拉影城	850m步行11分鐘
葫洲捷運站	750m步行11分鐘
學校	
明湖國小	600m步行8分鐘
明湖國中	750m步行10分鐘
價格	
售價	3,980 萬

本月
超級業務
No.1
東昇國際

吳翔禾



-負責區域-

- 淡水
- 北投
- 新莊
- 蘆洲
- 三重

LINE ID rivengg

連絡電話 0913-033-041

不動產營業員 (111)登字第427708號



行動效率,擅長利用各項資源來快速協助房東房客達成目的,有任何疑問都會立即替您解答!
做事認真,對待客戶交代的事項絕不馬虎,將事情放在心上做才能使客戶放心!
辦事細心,詳細講解各項合約內容,讓雙方都能理解及認同!
服務專業,對房地產等相關知識了解透徹,租屋修繕等問題也都處理得當!
歡迎撥打電話與我聯繫,給您全方位的見解及服務。

01 三峽區學勤路電梯



租金 \$29,000 元 3房 31坪 8F/19F

02 文山區辛亥路四段電梯



租金 \$26,100 元 1房 28坪 6F/18F

03 龜山區樂善二路電梯



租金 \$25,000 元 2房 42坪 18F/22F

04 淡水區沙崙路一段電梯



租金 \$23,800 元 2房 29坪 21F/23F

參考解答: C

可以,如規約有明確約定,管理委員會可將出入公共設施之磁扣消磁或取消使用權以促使區分所有權人繳納積欠之管理費,但必須符合比例原則,且不得影響區分所有權人進出其專有部分之權利,以避免權利濫用。

依公寓大廈管理條例第23條第2項第4款規定,如規約有明確約定,管理委員會可將出入公共設施之磁扣消磁或取消使用權以促使區分所有權人繳納積欠之管理費,但必須符合比例原則,且不得影響區分所有權人進出其專有部分之權利,以避免權利濫用。

另管理委員會對於欠繳管理費之區分所有權人,可依公寓大廈管理條例第21條規定進行催繳,如欠繳情況嚴重,管理委員會甚至可依公寓大廈管理條例第22條經區分所有權人會議之決議請欠繳管理費之區分所有權人出讓其不動產所有權,並得聲請法院拍賣之。

參考資料:法律百科/東京都物業管理機構



社區常用備品區

【安藤棕熊職場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載!

訂購專線:(02)7725-9352

社區常用備品區

【安藤棕熊職場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載!



舒潔專區



近期原物料成本上漲，耗材庫存與售價時有變動，如遇缺貨或調價，將另行通知！

一箱免運專區！

舒潔

棉柔舒適
抽取衛生紙

90抽x8包x8串/箱(64包/箱)
平均一包14元



每箱 **899** 元

舒潔

頂級三層舒適竹萃
抽取衛生紙

90抽(30包/箱)
平均一包21元



每箱 **640** 元

舒潔

特級舒適金盞花
抽取衛生紙

90抽x8包x8串/箱(64包/箱)
平均一包15元



每箱 **960** 元

滿1200元免運專區

生活用紙

五月花
110抽衛生紙
110抽/72包/箱

每箱 **960** 元



捲筒

五月花
大捲衛生紙
500g/155M/捲(12捲/箱)

每箱 **580** 元



迷你版

五月花
大捲衛生紙
800g/235M/捲(12捲/箱)

每箱 **760** 元



五月花
單抽式衛生紙
250抽/48包/箱

每箱 **770** 元



擦手紙

Livi優活
抽取式摺疊擦手紙巾
200張/20包/箱

每箱 **740** 元



瓶裝水

五月花
芙蓉雙層紙巾
200張/20包/箱

每箱 **730** 元



mini UNI water
純水 平均一罐15元
330ml/24罐/箱

每箱 **360** 元



悅氏
礦泉水 平均一罐11元
600 ml / 24罐/箱

每箱 **260** 元



清潔用品

洗碗精
3.5L/桶、4桶/箱

每箱 **280** 元



漂白水
3.6L/桶、4桶/箱

每箱 **280** 元



蘆薈洗手乳
4000cc/桶

每桶 **200** 元



3M萬用去污劑
1加侖/桶

每桶 **460** 元



垃圾袋

垃圾袋(透明)125L
30張/捲、6捲/箱
(94x110cm)

每箱 **1,400** 元

垃圾袋(大)45L
30張/捲、30捲/箱
(65x75cm)

每箱 **1,500** 元

垃圾袋(中)20L
54張/捲、30捲/箱
(53x63cm)

每箱 **1,500** 元

垃圾袋(小)15L
72張/捲、30捲/箱
(43x56cm)

每箱 **1,500** 元

區權會用品租借專區



各類設備及會議餐盒皆有多種款式可選擇
詳細租借價格歡迎來電洽詢02-77259352！

投影幕/投影機



音響/麥克風



紅色塑膠椅



黑色軟墊疊椅



會議桌



客製化精緻餐盒



影印紙/燈泡專區

免運

A4紙

PAPER ONE
A4影印紙
70磅/5包*2箱
平均一包120元

每箱 **1,200** 元



PAPERLINE GOLDEN
A4影印紙
70磅/5包*2箱
平均一包120元

每箱 **1,200** 元



ABiCO
A4影印紙
70磅/5包*2箱
平均一包115元

每箱 **1,150** 元



PAPER ONE
A4影印紙
80磅/5包*2箱
平均一包135元

每箱 **1,350** 元



A5紙

Double A
A4影印紙
80磅/5包*2箱
平均一包150元

每箱 **1,500** 元



A5影印紙
70磅 10包/箱
平均一包77元

每箱 **770** 元



8W/10W燈泡

威剛
8W LED 燈泡
12入/箱
顏色:黃光/白光

每箱 **1,049** 元



威剛
10W 節能LED燈泡
12入/箱
顏色:黃光/白光

每箱 **1,260** 元



日本獅王專區

滿3,000免運,未滿3,000運費350元

life.love.
LION 獅王

終結口氣漱口水

自信開口
就為這一刻

日本調香職人



終結口氣

NONIO

口臭科学から生まれた

日本獅王NONIO
終結口氣牙膏
酷樂薄荷130g×20
原價\$2780

\$1660

日本獅王NONIO
終結口氣抗敏牙膏
130g×20
原價\$2980

\$1800

日本獅王 奈米洗淨科技 奈米樂 NANOX

室際抗菌



獅王奈米樂超濃縮洗衣精/抗菌
660g×12
原價\$3348

\$2050

獅王奈米樂超濃縮洗衣精/抗菌
補充包900g×12
原價\$3948

\$2150

※並非對所有菌皆有抗菌效果

NEW

FUJI 按摩椅

沙發按摩椅領導品牌

0800-816-988

免付費客服專線

www.efuji.com.tw



NEW

永碩工程
有限公司

水電工程/防水工程
油漆工程/地坪工程

0955-549-785

陳先生



NEW

資生堂東京櫃

保養/美容相關諮詢

0800-001-080

資生堂顧客服務中心

www.facebook.com/Shiseidotokyo



NEW



康聖工程

建築及工程
技術服務業

0965-726-030

02-2657-0030

沈子喬先生



智管家
Aifu Care

台灣受恩股份有限公司

智管家

長照服務與相關周邊產品

02-2321-2586

陳小姐

www.stipendiary.com.tw



圖框實業有限公司

充電樁工程

02-87802152

04-23019577

林毓臻小姐

www.frame.com.tw



中央
中央衛生工程行

化糞池清理
污水池清理

0935-926-666

林呈欣先生



台達
DELTA

電梯持續消毒
杜絕防疫漏洞

0922-313-919

林先生

www.deltaww.com



合立
環境清潔服務有限公司

建築內外清潔服務

03-3960-222

那先生



永煒國際工程

清洗外牆
磁磚巡檢漏

02-2696-1553

03-528-0198

免費估價 李先生

www.yongye888.com.tw



喬奇印刷整合有限公司

各式印刷品製作

02-8252-6982

林先生



磐石
寬頻
聯網系統整合

智慧型社區e化寬頻網路
門禁監控系統弱電服務

eTag/電子佈告欄

0800-267-267



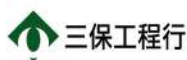
東京都
環保

社區大樓環境維護

02-2930-0968

客服人員

www.tokyonet.com.tw



三保工程行

防水抓漏

03-376-8500

江先生



眾鼎工程

大樓電機設備保養
維護維修

02-2358-3855

客服人員



東昇國際管理顧問
股份有限公司

雙北房屋買賣
代租代管

02-7725-9358

02-8252-0127

台北市/新北市葉專員



打造您的智慧新生活!

Facebook搜尋「愛社區」!或立即掃描
QR CODE即可看到更多資訊!



▲立即手機掃描

東京都line貼圖上架囉!

【安藤棕熊職場及節慶篇】等您來下載!



▲立即手機掃描下載