

皆様ご注目！日々のお暮らしを豊かにする手軽な生活情報誌がここに！

愛・社 區

東京都生活宅配誌

08

August 2024

父親節快樂

HAPPY FATHER'S DAY

感謝有您 陪我成長

愛社區生活誌
online正式上線！



2

日本獅王趣淨
抗菌洗手慕斯補充瓶4L

3

父親節體貼爸爸好禮
輕巧美型刮鬍刀、腰背按摩枕

9

FOOD-X綠拿鐵
全程冷藏配送、喝新鮮

TOKYO PROPERTY MANAGEMENT



2024.8月主題

■ 社區管理快問快答



Q 公寓大廈中哪個地方可以供小攤販營業使用?

- A 防空避難設備處。
- B 防火巷弄。
- C 法定退縮空地。
- D 以上皆是。

參考解答詳見P12頁

■ 豆(まめ)知(ち)識(しき)

綠拿鐵是什麼?

有哪五大好處?

綠拿鐵乍聽之下好像是抹茶牛奶或某種新的咖啡飲料,但其實是蔬果汁,因外觀多為綠色又呈現奶昔狀而被稱為「綠拿鐵」。綠拿鐵可以快速補充現代人蔬菜攝取不足的問題,又因其營養價值高而大受歡迎,但自製綠拿鐵時要注意蔬果比例,水果裡的高糖分可能會讓人無意間攝取過多糖分!「綠拿鐵」的主要食材就是綠色蔬果,成為了現代人攝取蔬果的最佳替代方案,用喝的方式,就能攝取到蔬果中所含的纖維質、維生素、礦物質、抗氧化劑等,進而讓身體維持良好循環代謝,並帶來下列5大好處:

1. 排除身體毒素,維持消化系統健康。
2. 因腸蠕動增加,使排便順暢。
3. 有助降血糖、膽固醇。
4. 抗氧化、養顏美容。
5. 排除油脂,有助瘦身。



參考資料:Heho健康

P9綠拿鐵立即購

■ 遊戲時間-emoji猜景點

1. 🐢 🏔️ 🌊 _____
2. 🦊 🥒 🟠 _____
3. 🦖 🏔️ 🦁 _____
4. 🍷 🚫 🧑 🌾 _____
5. 🍉 🏠 📢 _____
6. 🚑 ⚖️ 🏰 _____

- A:
1. 龜山島
 2. 金瓜石
 3. 龍山寺
 4. 清境農場
 5. 西門町
 6. 安平古堡

新!

效能+
IPMP
有效抗菌

保護+
日本研發
抗菌保護層

安心+
日本專利
抗菌全瓶身

趣淨
キレイキレイ
抗菌洗手慕斯

日本同步升級
手を護る抗菌力+++

NO.1 連續20年以上
日本銷售第一

日本獅王
趣淨抗菌洗手慕斯補充瓶4L
柑橘(1箱3入)

箱購價\$2300

單一地點滿兩箱免運,未滿兩箱需收運費350元

life.love.
LION 獅王

©2002年~2023年シリーズ累計販売金額インテージSRHハンドソープ市場(ボディ用石鹸除く)



手部清潔の専門家

一緒に学ぼう!
一步一腳印!日文小教室

あ行	單字	用語音唸唸看
は	春 (はる) 春 (春天)	哈魯
ひ	姫 (ひめ) 姫 (公主)	「每
ふ	冬 (ふゆ) 冬 (冬天)	呼U
へ	蛇 (へび) 蛇	黑逼
ほ	星 (ほし) 星 (星星)	吼西



日本小知識

日本的中元節——お盆

臺灣在農曆7月中旬時舉辦中元普渡,其實日本受到中國唐唐使引入佛教影響,也會過中元節!全名稱爲——「盂蘭盆節」。

日本在明治維新前採用農曆,在農曆7月中過盂蘭盆節,改用西曆後主要在8月中舉行(稱為舊盆),僅東京及部分地區在7月中過節(稱為新盆或東京盆)。盂蘭盆節在日本的重要程度僅次於元旦新年,但並未被設為國定假日,而企業之間有共識,大多會讓員工從7月13日至7月16日休假,讓大家可以返鄉團聚祭祖。

日本人在盂蘭盆節會掃墓祭祀祖先,這與臺灣的清明節更為相似。為了迎接祖先返家,他們會用小黃瓜和茄子插上竹籤,製作成「精靈馬」,象徵祖先靈魂的交通工具。小黃瓜代表能更快回家的馬,茄子則代表送行、悠閒離開的牛。

在盂蘭盆節期間,日本人除了祭祖,還會贈禮給親友、參加廟會並跳盂蘭盆舞(盆踊り),節慶氣氛熱鬧非凡。即使臺灣沒有盂蘭盆節,在忙碌的生活中,也別忘了慎終追遠,多和家人親友團聚啊!



父親節愛拔鼻

【安藤棕熊職場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載！

訂購專線：(02)7725-9352

父親節愛拔鼻

【安藤棕熊職場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載！



8.8cm大口徑
整顆免切塊

原汁冷壓慢磨機

- 每分鐘43轉多段螺旋，低速慢榨低溫冷壓
- 防止高速轉動產生熱量，不易分層及氧化
- 果汁果渣自動分離，特殊結構濾網，原汁萃取口感細膩
- 濾網同步旋轉，減少果汁中的氣泡，攪拌更均勻
- 一鍵控制，輕鬆調整正、反向轉，簡單操作
- 組件可拆可水洗，五步驟拆裝快速清潔
- 8.8x12cm大口徑進料口，適合大部份果蔬，不用細切直接放入
- 小進料口設計，適合細長食材，或追加食材，另附推料桿輔助進料

總額定消耗電功率：200W

容量：果汁杯800ml Max，果渣杯700ml Max

材質：ABS、PC、AS塑料、304不銹鋼

可耐熱溫度：60°C

產品尺寸：W204xH484xD319mm

產品重量：4900g

配件：清潔刷、果汁杯、果渣杯、榨汁杯、螺桿、濾網組件、推料棒

\$2888/元

口袋輕巧美型刮鬍刀

- 美型 X 輕便，一手掌握
- 簡約外型，質感機身，時尚如影隨形
- 三葉式組合刀片，6200rpm超高轉速
- 鋒利刀刃、強勁馬達，有效切斷鬍鬚
- 2小時快充，長效續行60分鐘
- 外出旅行必備，Type-C接頭隨插即充
- IPX7防水設計，安全刀片座卡榫

使用電源：400mAh鋰電池

充電時間：約2小時/連續使用時間：約60分鐘

刀頭材質：不銹鋼

產品材質：塑膠、金屬

配件：Type-C充電線x1、保護蓋x1、清潔刷x1、收納袋x1

產品尺寸：W45xH71xD45 mm

產品重量：88 g

\$588/元

三刀頭極速快充水洗刮鬍刀

- 3D立體浮動刀頭：觸感舒適滑順，貼合不同臉型，乾淨不留鬍渣
- 雙環極速剃淨刀網：加大剃鬍面積，效率提升，剃鬍更徹底
- 充插兩用，9000rpm高效能馬達：刮鬍俐落不扯毛，插電充電都可用
- 2小時快充，長效續行60分鐘：外出旅行必備，Type-C接頭隨插即充
- IPX7防水等級：一沖一甩直覺清理，水洗清潔更徹底
- 貼心旅行鎖，旅遊更安心：方便收納、不用擔心誤觸開關

\$888/元



輕巧好攜帶
旅行安全鎖

全館免運

父親節回饋大放送

HAPPY FATHER'S DAY 給爸爸最好的，窩心的父親節禮物

■保固說明：非人為因素之損壞，原廠保固一年。

■使用前請確實遵從產品說明書內之操作指示及注意事項。

■如需辦理退換貨，包裝與配件須完整(商品配件、包裝完整，無刮痕損傷)。

愛喝高蛋白的
救世主



無線隨行杯果汁機

- 充電式果汁機，無線使用超便利
- 充電2小時，連續鮮榨9杯果汁
- 智慧感應，鎖緊杯蓋才能啟動電源
- 杯身分離自動斷電，避免誤觸外漏
- 304不銹鋼10葉旋風刀頭設計，榨汁均勻細膩
- 17500轉快速攪打40秒自動停止，鮮榨成汁不費力
- 600ml獨享大容量，一個人喝剛好無負擔
- 7cm大口徑杯身，輕鬆放入水果，方便清洗
- 將適當水量裝入杯中，一鍵啟動自動清洗不傷手

\$888/元

- 充電時間：2小時
- 使用次數：9次
- 指示燈號：充電時綠燈恆亮，充電藍燈恆亮
- 容量：榨汁600ml Max
- 材質：ABS、PC、PP塑料、不銹鋼刀座
- 可耐熱溫度：60°C
- 產品尺寸：W102xH195xD102mm
- 產品重量：500g
- 配件：USB充電線x1、替換式杯蓋x1

輕巧方便
三款顏色



輕攜美型迷你筋膜槍

- 單鍵開關極簡操作，一鍵掌握所有功能
- 六段檔位依據身體感受度，調節最適力度
- 輕度按摩(1-2檔)→筋膜放鬆(3-4檔)→深層舒緩(5-6檔)
- 八款專業按摩頭 各肌群按摩/強化/舒緩/雕塑 精準搭配
- 迷你x無線 僅400g！輕巧便攜、無線使用

充電時間：約2-3小時

續航時間：約1-5小時

充電指示燈：充電時藍燈遞增/充電飽時藍燈滿格

使用分貝：約40dB

產品重量：400g±10g

產品尺寸：W150xH100xD45mm(不含按摩頭)

配件：按摩頭x8、充電線

\$988/元

曲線貼合身形



隨時躺電動腰背按摩枕

- 不只腰部背部，只要能靠，都能按！
- 輕攜—輕巧餅乾造型，隨時拿取按摩
- 舒爽—正反揉捏按摩，深層按壓放鬆
- 溫暖—30~50°C 紅光熱敷，釋壓舒緩
- 曲線—上下S型曲線，更加貼合身形
- 隨時—Type-C充電式，最不受線拘束
- 便利—椅背鬆緊綁帶，輕鬆調整位置！

\$1888/元

- 使用電源：7.4V=2000mAh
- 充電時間：約2-4小時
- 滿電續航時間：約1-2小時(實際會依環境溫度與使用模式等因素，影響充電及使用時間)
- 安全定時關機時間：15分鐘
- 材質：ABS塑膠、布料
- 產品尺寸：W335xH122xD320 mm
- 產品重量：1850 g



攝影比賽

【安藤棕熊職場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載！

中秋活動

【安藤棕熊職場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載！



台灣奇花異草

2024 攝影比賽

Tokyo Property Management Photo Contest

報名收件日期 2024.7.1(一) — 8.16(五) 止

台灣豐富多彩的植物世界，尤其是那些難得一見的珍稀花卉和特殊草本植物。這片亞熱帶地區蘊含著千姿百態的生命，而攝影讓大家捕捉這些多姿多彩的花花草草。通過這個比賽，讓大家以特寫的方式捕捉這些美麗的植物，展現其獨特的紋理、色彩和形態。歡迎參賽者將台灣美麗的自然環境，挑出一張最美麗的分給大家。

比賽主題/ 台灣奇花異草

活動對象/ 東京都住戶、同仁

收件規格/ 數位照片橫式及特寫拍攝

(建議1千萬畫素以上，JPEG電子檔，檔案須大於2MB，且不超過8MB)

評選及獎項/

得獎名單於11月15日(五)公告於愛社區臉書粉絲團。

作品將由東昇國際評選小組依「主題表達50%、攝影技巧30%、美感構圖20%」評選，得獎作品將刊登至東京都2025生活服務桌曆，獎項內容如下：

獎項 / 名額	獎品
特優獎 / 1名	可獲得2,000元全聯禮券及桌曆1本
優等獎 / 4名	可獲得500元全聯禮券及桌曆1本
佳作獎 / 15名	可獲得200元全聯禮券及桌曆1本
創意獎 / 30名	可獲得100元全聯禮券及桌曆1本

※獎品將統一於桌曆印刷完成後12月寄發！

收件方式/ 每人限投兩張作品

1. 填寫參賽資訊

1. 照片主題
2. 姓名
3. 身分別
4. 社區名稱或單位名稱
5. 聯絡電話
6. 拍攝城市
7. 季節
8. 拍攝年份(西元)

2. 連同數位照片請E-mail寄至

e1091500@tokyonet.com.tw

主旨註明「台灣奇花異草攝影比賽」

※電子檔請勿超過8MB，未提供完整參賽資料視同棄權論！

※投稿方式請勿LINE傳送，以免圖檔壓縮影響解析度！

注意事項

1. 參賽攝影作品不得作任何合成、翻拍及造假處理，主辦單位保留權利拒絕任何評審小組認為過量修飾或不符合收件作品規格之參賽作品。
2. 本活動不接受人物特寫之參賽作品。
3. 作品一經遞交即表示參賽者承諾其作品並無侵犯任何第三者的任何權利，本比賽承辦單位將概不承擔一切就使用任何參賽者之遞交作品的賠償責任。
4. 得獎作品之著作權財產歸主辦單位所有，主辦單位得自行將作品公開展示、集結成書籍或以網站、多媒體等型式出版，不另給酬。
5. 凡參賽者即視同同意遵守本活動各項規定，如有未盡事宜，主辦單位保留調整權利，如有變更或因此取消、延期，請以東京都官網最新公告為主，不另行通知。

我是示意圖！

愛社區粉絲團

f 東京都愛社區



主辦單位/
東京都物業管理機構
協辦單位/
東昇國際管理顧問股份有限公司

花好月圓中秋活動

以下價格適用新竹以北，均為含稅價



A方案 (60分鐘)

1. 個人魔術秀(30分鐘)
2. 折氣球(30分鐘)

優惠價：\$ 10,200



C方案 (60分鐘)

1. 腹語(30分鐘)
2. 魔術或折氣球(30分鐘)

優惠價：\$ 11,200

B方案 (60分鐘)

1. 互動秀或魔術(15分鐘)
2. 人人大氣球(15分鐘)
3. 折氣球(30分鐘)

優惠價：\$ 10,000



E方案 (60分鐘)

1. 變臉戲法秀(30分鐘)
- ※送摺氣球給小朋友(30分鐘)

優惠價：\$ 13,600

D方案 (60分鐘)

1. 變臉秀(30分鐘)
2. 折氣球(30分鐘)

優惠價：\$ 10,000



F方案 (60分鐘)

- 小丑折氣球(60分鐘)

優惠價：\$ 6,000

G方案 (80分鐘)

1. 魔術(50分鐘)
2. 折氣球(30分鐘)

優惠價：\$ 18,000

H方案 (60分鐘)

1. 變臉(10分鐘)
2. 魔術(15分鐘)
3. 人人大氣球(5分鐘)
4. 折氣球(30分鐘)

優惠價：\$ 14,200

歡迎來電洽詢：02-77259352



果陀劇場

【安藤棕熊劇場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載!

FUJITEC

【安藤棕熊劇場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載!



最荒誕絕妙的當代婚姻寓言
最令人猜不透的懸疑婚姻喜劇

妳和我和他的真相

原著劇本
Florian Zeller

導演 / 劇本翻譯
楊世彭

屈中恆 賴雅妍
蔡燦得 劉亮佐

主演

2024
10.18-20
臺北表演藝術中心大劇院
10.26
高雄文化中心至德堂



購票請洽
OPENTIX

主辦 果陀百娛股份有限公司
Guo Tuo Theatre Company



東京都住戶 輸入優惠代碼:27737799,購票享88折優惠
請至兩廳院售票系統選擇票別「東京都物業管理機構」
www.artsticket.com.tw



立即購票

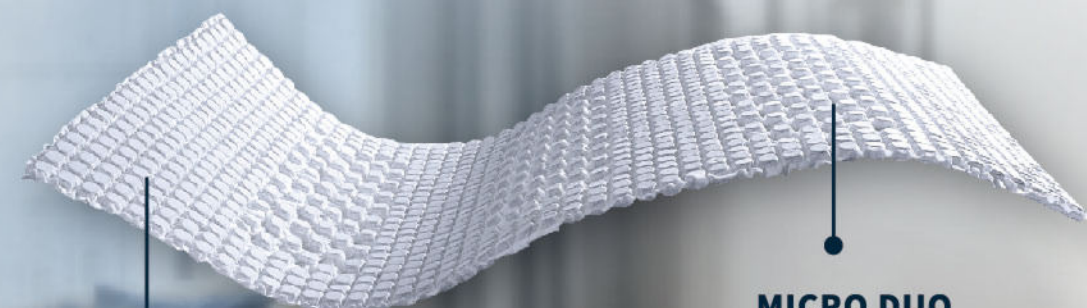
FUJITEC ULTRA 獨立筒雙人床墊 FTM-6979

—— 享受英倫頂級奢華睡感 ——



採用英國

SPINKS MICRO 5-ZONE 專利五區支撐床網



MICRO DUO
雙層微型線圈彈簧

MICRO COMFORT
微型獨立袋裝彈簧



定價 \$119,800 元
(尺寸-6x6尺)

SPINKS



立即預約體驗!



07-553-0189

高雄市鼓山區美術南二路135號

FUJITEC
科技睡眠



綠拿鐵團購

【安藤熊農場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載!

FOOD-X綠拿鐵

#無負擔手搖快樂飲

帶給您
最天然、最純粹的口感

「1分鐘綠拿鐵」

*單點需滿12入以上，未滿運費需收150元

全台獨家冷藏配送

[貼心小提醒]
#冷藏保存3天，實際效期如包裝標示。
#商品到貨後請盡速食用完畢
#收到後若未及時食用，建議可放冷凍保存至15天。
#綠拿鐵退冰小撇步：
避免長時間退冰影響營養價值。
食用前以室溫下退冰20-30分鐘，可搭配全溫熱水(不超過50°C)進行調理。



膳食纖維 5.3g | 食材甜度 4分糖

前調 西洋芹

中調 蘋果+芭樂

基調 綜合蔬菜

綠拿鐵A款

規格: 270g ± 10%

內容: 蘋果+芭樂+西洋芹+大黃瓜

\$79元/包



膳食纖維 3.2g | 食材甜度 2分糖

前調 綜合蔬菜

中調 蔬菜+西洋芹

基調 綜合蔬菜

綠拿鐵B款

規格: 230g ± 10%

內容: 蘋果+鳳梨+西洋芹+青江菜

\$79元/包



膳食纖維 4.4g | 食材甜度 半糖

前調 甜菜根

中調 甜菜根+綜合蔬菜

基調 綜合蔬菜

綠拿鐵C款

規格: 230g ± 10%

內容: 蘋果+甜菜根+火龍果+紫高麗

\$99元/包



膳食纖維 5.6g | 食材甜度 2分糖

前調 百香果

中調 百香果+西洋芹

基調 綜合蔬菜

綠拿鐵D款

規格: 230g ± 10%

內容: 水梨+小黃瓜+百香果+西洋芹

\$99元/包

冷氣機清洗

【安藤熊農場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載!



居家冷氣機清洗

給您清新好空氣 線上填單立即派工!

單機清洗價 滿三台即可派工



壁掛室內機

\$2,400/台



吊隱式送風機

\$3,000/台



窗型冷氣(2噸以內)

\$3,500/台



室外機

\$2,000/台

1 + 1 組合更優惠 室內機+室外機組合優惠 滿三台即可派工

超級優惠
組合價

清洗項目



壁掛室內機

室外機



吊隱式送風機

室外機

1對1(室內機*1/室外機*1)

\$3,400/組

\$4,000/組

1對2(室內機*2/室外機*1)

\$5,600/組

\$6,800/組

1對3(室內機*3/室外機*1)

\$7,000/組

\$9,400/組

1對4(室內機*4/室外機*1)

\$9,000/組

\$12,000/組

1對5(室內機*5/室外機*1)

\$11,000/組

\$14,600/組

(以上價格皆為含稅價) ※本價格為參考價，實際價格依現場清洗之機型與台數為主；如有特殊需求(現場挑高、高空作業、特殊機型、吊掛清洗等)，需以實際報價為主※



電話方式

預約時間

清洗條件

掃描Qr code預約

即日起至9月底

滿3台即可派工



線上填單預約!!!



房地產專區

【安藤熊貓農場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載！

洽詢專線：(02)7725-9366葉專員

房地產專區

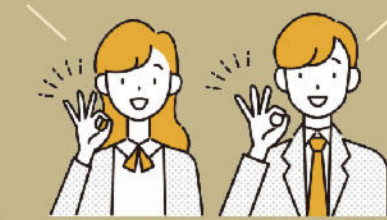
【安藤熊貓農場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載！



SIMC 東昇國際

東昇精選好房 歡迎委託買賣

東昇國際獲選台北市第一屆
優良租賃住宅服務業者



SIMC 東昇國際

社會住宅 包租代管

自己租不如專業租
免服務費



掃描QR Code快速收尋物件

公會版第四期
臺北市、新北市



台北市
中正區

Zhongzheng District



善導寺穩租捷運金店

- 【地址】台北市中正區林森北路
- 【屋齡】45年
- 【型態】公寓
- 【建物】7.6坪
- 【格局】開放式空間
- 【樓層】1F/6F



物件更多資訊



生活機能

- 捷運善導寺站
60m步行1分鐘
- 台北車站
800m步行11分鐘
- 喜來登大飯店
210m步行4分鐘
- 華山文創園區
700m步行10分鐘
- 光華商場
1000m步行16分鐘

價格

售價 **998** 萬



新北市
三重區

Sanzhong District



三重仁義街4+5樓-大坪數公寓

- 【地址】三重區仁義街
- 【屋齡】44年
- 【型態】公寓
- 【建物】84坪(4樓42坪+頂加42坪)
- 坪數:27.5坪
- 外推:14.5坪
- 合計:42坪
- 【格局】4房1廳2衛
- 【樓層】4F/4F+頂加

生活機能

- 三重國小站
1000m步行14分鐘
- 三德公園
210m步行3分鐘
- 學校
- 三重國小
1000m步行14分鐘
- 光榮國中
1000m步行14分鐘

價格

售價 **1,680** 萬



本月
超級業務
No.1

黃柏惟

-負責區域-

- ✓新店 ✓文山 ✓中山
- ✓萬華 ✓大同

LINE ID kobe310

連絡電話 0988-398-954

不動產營業員 (109)登字第381186號



大家好,我是柏惟,踏進不動產租賃業也超過兩年了,在社宅部分都是穩穩的成交,其中在文山區、中山區、大同區、萬華區有著相對比較好的成交紀錄。曾經在中山區帶看房子時,因為租客是一位單親媽媽帶兩個小孩,生活上比較辛苦,現場協助與房東交涉後,房東願意再降租金給房客,入住後房客也都是按時繳交房租,房東與業者也在設備修繕上盡心盡力。房東有租金收入,房客有租金補助,可以說是最好的一個結果。

01 中山區林森北路399巷



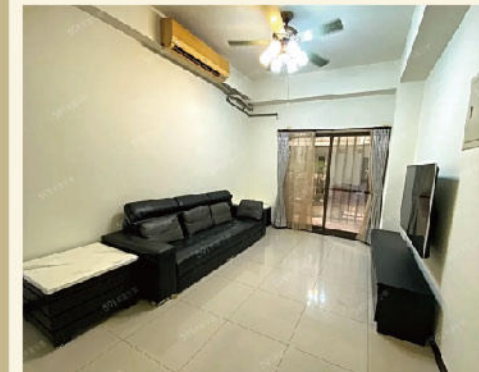
租金 **\$24,300** 元 2房1廳1衛 13.34坪 4F/8F

02 南港區成功路一段36巷



租金 **\$25,000** 元 1房1衛 12.59坪 2F/13F

03 淡水區沙崙路216巷



租金 **\$23,500** 元 3房2廳2衛 33坪 1F/6F

04 淡水區沙崙路二段



租金 **\$26,000** 元 2房2廳2衛 31.44坪 15F/22F

300億元 中央擴大——租金補貼專案

資格放寬 金額加碼

所得各地最低生活費 3倍以下

範例
台北市 \$56,046以下 每人每月
新北市 \$47,400以下 每人每月

原補貼金額 \$2,000-\$8,000
補貼加碼 最高可領\$14,400
35歲以下單身青年
新成家家庭有未成年子女家庭(含胎兒)
社會或經濟弱勢家庭
育兒家庭生越多補助越多

參考解答：C 社區管理快問快答(P1)

防空避難設備、防火巷(防火間隔)、法定退縮空地等為公寓大廈之共用空間,設置目的帶有公益性質,應依使用目的予以利用,故原則上除法律另有規定外,應該都不允許挪作他用。而依公寓大廈管理條例(下稱條例)第16條第2項「...但開放空間及退縮空地,在直轄市、縣(市)政府核准範圍內,得依規約或區分所有權人會議決議供營業使用;防空避難設備,得為原核准範圍之使用;其兼作停車空間使用者,得依法供公共收費停車使用」,僅有開放空間及退縮空地例外可經規約或區分所有權人會議決議後,提供小攤販做為營業使用,其餘包含防空避難設備與防火巷均應依設置目的予以利用,違反者可依條例第16條第5項予以制止,制止不遵從者,再依條例第49條第1項第4款規定請求主管機關介入處理並處以罰鍰,亦可依條例第9條第4項請求法院處置並主張損害賠償。

參考資料:全國法規資料庫、東京都物業管理機構



社區常用備品區

【安藤熊貓農場及節慶區】line貼圖見P2掃描即下載！

訂購專線：(02)7725-9352

社區常用備品區

【安藤熊貓農場及節慶區】line貼圖見P2掃描即下載！



舒潔專區



近期原物料成本上漲，耗材庫存與售價時有變動，如遇缺貨或調價，將另行通知！

一箱免運專區！

舒潔
棉柔舒適
抽取衛生紙
90抽x8包x8串/箱(64包/箱)
平均一包15元



每箱 **950元**

舒潔
頂級三層舒適竹萃
抽取衛生紙
90抽(30包/箱)
平均一包22元



每箱 **650元**

滿1200元免運專區

生活用紙

五月花
110抽衛生紙
110抽/72包/箱



每箱 **960元**

捲筒

五月花
大捲衛生紙
500g/155M/捲(12捲/箱)



每箱 **580元**

五月花
大捲衛生紙
800g/235M/捲(12捲/箱)



每箱 **760元**

迷你版

五月花
單抽式衛生紙
250抽/48包/箱



每箱 **770元**

擦手紙

Livi優活
抽取式摺疊擦手紙巾
200張/20包/箱



每箱 **740元**



五月花
芙蓉雙層紙巾
200張/20包/箱

每箱 **730元**

瓶裝水

mini UNI water
純水 平均一罐15元
330ml/24罐/箱



每箱 **360元**

悅氏
礦泉水 平均一罐11元
600 ml / 24罐/箱



每箱 **260元**

清潔用品

洗碗精
3.5L/桶、4桶/箱



每箱 **280元**

漂白水
3.6L/桶、4桶/箱



每箱 **280元**

蘆薈洗手乳
4000cc/桶



每桶 **200元**

3M萬用去污劑
1加侖/桶



每桶 **460元**

垃圾袋

垃圾袋(透明)125L
30張/捲、6捲/箱
(94x110cm)

每箱 **1,400元**

垃圾袋(大)45L
30張/捲、30捲/箱
(65x75cm)

每箱 **1,500元**

垃圾袋(中)20L
54張/捲、30捲/箱
(53x63cm)

每箱 **1,500元**

垃圾袋(小)15L
72張/捲、30捲/箱
(43x56cm)

每箱 **1,500元**

區權會用品租借專區



各類設備及會議餐盒皆有多種款式可選擇
詳細租借價格歡迎來電洽詢02-77259352！

投影幕/投影機



音響/麥克風



紅色塑膠椅



黑色軟墊疊椅



會議桌



客製化精緻餐盒



影印紙/燈泡專區

免運

A4紙



PAPER ONE
A4影印紙
70磅/5包*2箱
平均一包120元
1,200元



PAPERLINE GOLDEN
A4影印紙
70磅/5包*2箱
平均一包120元
1,200元



ABICO
A4影印紙
70磅/5包*2箱
平均一包115元
1,150元



PAPER ONE
A4影印紙
80磅/5包*2箱
平均一包135元
1,350元

A5紙



Double A
A4影印紙
80磅/5包*2箱
平均一包150元
1,500元



A5影印紙
70磅 10包/箱
平均一包77元
770元

8W/10W燈泡



威剛
8W LED 燈泡
12入/箱
顏色:黃光/白光
每箱 **1,049元**



威剛
10W 節能LED燈泡
12入/箱
顏色:黃光/白光
每箱 **1,260元**

夏日團購商品

購買三組即免運，未滿三組運費150元

專用防蚊

夏日小黑蚊致王蚊

防治
家蚊

防治
斑蚊

防治
小黑蚊

100%
有效驅趕

防蚊液採用檸檬酸按精油萃取而成的PMD(孟二醇)
不含DEET、化學防腐劑及樟腦，請安心使用
是戶外活動、露營、夏日外出的好幫手
實驗證明「一般家蚊、斑蚊、小黑蚊」皆可100%的防蚊

A夏日小黑蚊專用套組



規格：防蚊液60g±2/瓶*2、防蚊乳膏5g±2/瓶*2
成分：防蚊液-純水、PMD(p-menthane-3,8-diol孟二醇)、1,3丙二醇、天然草本精油
防蚊乳膏-淨水、橄欖油乳化劑、鯨蠟醇、蜂蠟、甜杏仁油、PMD、天然草本精油
有效期間：三年

※『美國環境保護局』PME報告，對於嬰幼兒童都是非常安全的，可安心使用。

每組 **400元**

B夏日小黑蚊專用套組



規格：防蚊乳膏30g±2/瓶*2
成分：防蚊乳膏-淨水、橄欖油乳化劑、鯨蠟醇、蜂蠟、甜杏仁油、PMD、天然草本精油
有效期間：三年

※『美國環境保護局』PME報告，對於嬰幼兒童都是非常安全的，可安心使用。
※此防蚊精油成分較濃，故蠶豆症朋友不建議使用。

每組 **520元**



沙發按摩椅
領導品牌

0800-816-988

免付費客服專線
www.efuji.com.tw



台灣舞台劇場
喜劇/短劇/馬戲

02-8772-1867

客服人員
www.godot.org.tw



各式印刷品製作

02-8252-6982

林先生



磐石
寬頻
聯通系統整合

智慧型社區e化寬頻網路
門禁監控系統弱電服務
eTag/電子佈告欄

0800-267-267



化糞池清理
污水池清理

0935-926-666

林呈欣先生



三保工程行

防水抓漏

03-376-8500

江先生



東昇國際管理顧問
股份有限公司

雙北房屋買賣
代租代管

02-7725-9366

葉專員



TOKIO MARINE
NEWA

新安東京海上產險

社區公共意外險/車險

02-2928-2277

#5200

林經理



東京都
環保

社區大樓環境維護

02-2930-0968

客服人員
www.tokyonet.com.tw



電梯持續消毒
杜絕防疫漏洞

0922-313-919

林先生
www.deltaww.com



打造您的智慧新生活!

Facebook搜尋「愛社區」!或立即掃描
QR CODE即可看到更多資訊!



▲立即手機掃描

東京都line貼圖上架囉!

【安藤棕熊職場及節慶篇】等您來下載!



▲立即手機掃描下載