

皆様ご注目！日々のお暮らしを豊かにする手軽な生活情報誌がここに！

愛・社 區

東京都生活宅配誌

05

May 2025

Happy Mother's Day

| 母親節快樂 |



愛社區生活誌
電子型錄下載區！



2

銷日芒果

台灣アップルマンゴー直販

3

社區兒童節活動

元城三穗、富宇楓采

5

粽夏飄香精選商品

呷七碗、一口烏魚子等

TOKYO PROPERTY MANAGEMENT



2025.5月主題

■ 社區管理快問快答



Q 住戶是否可以私自改裝房屋結構?

A 只要是自己家, 怎麼改都可以。

B 需依建築法規與社區管理規約, 且可能須申請許可。

C 只要鄰居不反對, 就可以改裝。

參考解答詳見P12頁

■ 豆(まめ)知(ち)識(しき)

母親節的起源地?

什麼時候正是成為國定節日?

母親節起源於美國, 由安娜·賈維斯所發起。她的母親生前熱心參與公益與婦女教育, 去世後, 安娜為了紀念母親, 於1908年在西維吉尼亞舉辦了第一次母親追思會, 並開始推動設立一個感謝母親的節日。經過多年努力, 美國總統伍德羅·威爾遜於1914年正式宣布, 將每年五月的第二個星期日定為全國性的母親節, 自此成為國定節日。

母親節傳播至世界各地, 成為表達對母親感謝的重要節日。康乃馨也因此成為象徵母愛的代表花。母親節的原意在於珍惜親情與陪伴, 提醒我們用真誠的行動與心意, 回報母親的無私付出。



■ 迷宮小遊戲

2		4		5			
3				9		1	2
	7		8	1			
1	3				5	9	4
6							3
4		5	9				6
				4	1		5
8		2		3			7
				2		6	9

解答:

2	1	4	3	5	7	8	9	6
3	5	8	4	9	6	1	7	2
9	7	6	8	1	2	3	4	5
1	3	7	2	6	5	9	8	4
6	8	9	1	7	4	5	2	3
4	2	5	9	8	3	7	6	1
7	9	3	6	4	1	2	5	8
8	6	2	5	3	9	4	1	7
5	4	1	7	2	8	6	3	9

1
3 5 4
2



2025 夏の贈り物

產地直送台灣フルーツ

與日本親友一同分享

日本のご家族、ご友人に、
台湾から美味しい夏の贈り物



銷日愛文芒果

免運

アップルマンゴー

ご注文期間 即日起・7/03(木)

商品発送期間 6/01(日)・7/16(水)

▶2.5kg/箱(4-7入) NT2,400元

▶5kg/箱(8-12入) NT2,900元

※価格は商品、送料、関税込みです。
※沖縄は別途送料900円がかかります。
離島、一部地域は配送できない場合がございます。
※商品の最適な完熟度に合わせて順次出荷のため、
配達日の指定はできません。ご了承の上、ご注文くださいませ。



ネットショップでも
ご注文受付中♪



ネットショップ (ネット価格にシステム手数料が含まれています)



数量
限定



結實
肉厚

銷日玉荷包

免運

ライチ

ご注文期間 即日起・5/15(木)

商品発送期間 5/22(木)・6/12(木)

▶3kg/箱(6ケース入) NT2,700元

※価格は商品、送料、関税込みです。
※沖縄、離島、一部地域は配送できない場合がございます。
※商品の最適な完熟度に合わせて順次出荷のため、
配達日の指定はできません。ご了承の上、ご注文くださいませ。

日本直送限定 輸日アップルマンゴー塾

日本の検疫官により厳密な植物検疫を通過しております。

step1 防疫検査前にマンゴーの
✓個数 ✓品質 ✓貿易会社 ✓生産履歴を確認する。

step2 果実がハエに刺されないように網戸を敷く。

step3 飽和蒸気機を作動し果実の加熱処理を行う。
46.5℃まで上げるには39分かかる。

step4 果実を大量の水で冷却させ、選別した後梱包作業を行い検査を待つ。

step5 輸入国の検疫官による防疫検査を行い5℃で貯蔵、運送する。

参考資料 出處: 高雄區農業專訊92-芒果檢疫蒸熱處理介紹



数量
限定

日本空運OK!

一緒に学ぼう! 一步一腳印! 日文小教室

あ行 單字 用語音唸唸看

ア アイス (冰品) 愛死

イ イルカ (海豚) 以嚕咖

ウ ウニ (海膽) 屋你

エ エプロン (圍裙) 丿普龍

オ オペラ (歌劇) 歐培拉



日本小知識

日本人的「放鬆周」 黃金週來啦!

日本每年四月底到五月初, 會迎來一年中最長的連假——黃金週(ゴールデンウィーク/Golden Week)。這段假期由4月29日昭和之日、5月3日憲法紀念日、5月4日綠之日、5月5日兒童節, 四個國定假日組合而成, 有時只要多請個一兩天假、或是公司宣布自主放假, 就能放到9天以上!

「黃金週」這個名字來自1950年代, 當時日本電影業者在宣傳標語中以「Golden Week」稱呼這段連假, 從此這個名稱就沿用至今。日本人在這段時間會安排旅遊、回老家, 整個國家進入「全民休假」模式, 各景點可說是人山人海。不過對觀光客來說, 這也是住宿費用高漲、交通大爆炸的日子, 若想在這時安排日本旅遊的話, 可得先查一下黃金週的日期喔!



社區活動

【安藤棕熊職場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載!

人物專訪

社區主任簡介

姓名|葉乃堅
年齡|55歲
入行年資|15年
學歷|大專、軍中經歷中士至少校退役25年
職場一句話|將心比心、换位思考



社區小檔案

社區名稱|憶聲智匯科技園區
戶數|117戶
屋齡|0年
地點|桃園市中壢區
建商|華僑建設
特色|融合綠化與智慧科技,打造雙標章智慧園區。



葉乃堅社區主任曾派駐於「紐約廣場」、「經國CITY」、「大溪山莊」及「廣豐公園II」等大型社區,現任「憶聲智匯科技園區」建商代管期總幹事,擁有豐富的社區管理經驗,並帶領社區在防災減災方面取得顯著成效。

在管理經歷中,曾於「大溪山莊」遭遇兩次大雨導致山坡地邊坡土石崩塌,所幸平常就有巡視邊坡排水溝清理及擋土牆傾斜度監測作業,因此未對住戶造成損害;於「廣豐公園II」,強風大雨導

致垃圾間屋頂積水並滲入B1發電機室電源控盤,經及時排除積水,避免了大公電源短路。綜上經驗,預防災害的發生,首重防微杜漸,平常對於社區週邊及內部可能的危安因素,就要多多注意及排除。

社區防災需涵蓋事前預防、事中應變及事後重建三大階段,並仰社區主任、工作團隊及住戶的緊密合作。

【事前預防】

1. 建立防災意識:透過教育與演練,提高住戶應變能力。
2. 進行災害評估:了解社區危險區域及可能發生的災害種類。
3. 制定防災計畫:定期檢討社區防災計畫,確保有效性。
4. 整備防災物資:儲備應急物資,鼓勵住戶自備防災包。
5. 加強基礎設施:改善排水系統,強化建築安全。

【事中應變】

1. 發布預警信息:及時發布災害訊息,提醒住

戶做好防範。

2. 啟動應急預案:根據災害等級,執行應變措施。
3. 開展救援行動:優先救助人員,提供醫療援助。
4. 維護社區秩序:巡邏檢查、安撫住戶,避免恐慌蔓延。

【事後重建】

1. 評估損失情況:分析災害影響並總結經驗。
2. 制定重建計畫:制定明確重建目標與時程。
3. 籌集重建資金:申請政府補助與其他資源。
4. 開展重建工作:修復設施、心理輔導、恢復社區運作。
5. 總結經驗:強化社區防災體系,提高未來應變能力。

葉乃堅社區主任不僅成功提升團隊災害應變能力,更讓社區住戶的防災意識顯著提高,使社區防災體系日益完善,應急效率提升,進而減少災害損失,保障住戶安全。未來,他將持續分享經驗,帶領社區提升防災能力,與工作團隊及住戶攜手打造更安全、和諧的居住環境。

桃園事業部 陳薰閑

社區活動

元城三穗

在元城三穗服務了9年,為了協助營造和諧的社區氛圍,本社區常舉辦不同的節日活動,這次兒童節也為了社區的小朋友們,舉辦了兒童DIY手作活動。

因本社區有許多可愛的小朋友,我也是看著他們長大,每次的手作活動,爸爸媽媽們也都帶著小朋友踴躍參加,樓上樓下的住戶藉由社區大大小小的活動,彼此互動相聚,大家的感情就像一家人一樣,其樂融融!看著大家歡樂的笑容,這些便是在此服務多年最開心的成就。



王維倫總幹事

富宇楓采

為了慶祝兒童節,本社區特地舉辦了兒童節手作活動,讓孩子們在動手做的過程中,發揮創意,是一個既有趣又具啟發性的經驗。孩子們在指導下,快速掌握製作技巧,發揮自己的創意,與家長一起製作專屬自己的手搖鼓。

本次活動過程中,孩子們堅持自己完成手作,父母們陪同在一旁,在孩子們遇到困難時,適時的給予建議與幫助。父母與孩子同心協力一起完成作品,那種過程及成就感,也能為孩子們增添自信及主動性,是一場十分有意義的活動。



台中企劃鄭綺茜

節慶手作

端午節手作涼扇DIY

預購日
即日起至5/8

配送日
5/19至5/23



粽意清涼扇

免運

規格:約長22.2 x 寬14.8 cm

材質:不織布、塑膠、冰棒棍、蝴蝶結

*款式隨機出貨

*單筆滿100個以上,享更多優惠!!

20入 1200元

50入 2750元

平均單價60元

平均單價55元

冷氣機清洗

【安藤棕熊職場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載!



114年居家冷氣機清洗

給您清新好空氣 線上填單立即派工!

單機清洗價 滿三台即可派工

冷氣機清洗介紹



壁掛室內機	吊隱式送風機	窗型冷氣(2噸以內)	室外機
\$2,400/台	\$3,000/台	\$3,500/台	\$2,000/台

1 + 1 組合更優惠 室內機+室外機組合優惠 滿三台即可派工

超級優惠組合價

清洗項目	壁掛室內機 + 室外機	吊隱式送風機 + 室外機
1對1(室內機*1/室外機*1)	\$3,400/組	\$4,000/組
1對2(室內機*2/室外機*1)	\$5,600/組	\$6,800/組
1對3(室內機*3/室外機*1)	\$7,000/組	\$9,400/組
1對4(室內機*4/室外機*1)	\$9,000/組	\$12,000/組
1對5(室內機*5/室外機*1)	\$11,000/組	\$14,600/組

(以上價格皆為含稅價)

※本價格為參考價,如有特殊需求(高空、吊掛清洗等),需以實際報價為主※



- 電話方式
- 預約時間
- 清洗條件

掃描QR code預約
即日起至9月底
滿3台即可派工

來電可洽詢 02-2393-3766#365 廉小姐



線上填單預約!!!



粽夏飄香

【安藤粽熊職場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載!

端午推薦

【安藤粽熊職場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載!



粽夏飄香

· Dragon Boat Festival ·



呷七碗

國宴北部粽組

冷凍 免運

內容物：干貝粽(干貝、豬肉、金鈎蝦、花生、栗子、蛋黃、香菇)、頂北粽(豬肉、金鈎蝦、花生、栗子、蛋黃、菜脯、香菇)、四神湯(豬腸、豬肚、薏仁、蓮子、芡實、淮山)、桂花烏梅湯(冰糖、黑糖、烏梅、仙楂、洛神花、甘草、陳皮、熟地)

規格：國宴干貝粽210±9g×6粒、頂級北部粽210±9g×6粒、元氣四神湯650g±15g×2包、桂花烏梅汁450g±3%×2包

保存期限：冷凍6個月

產地：台灣

\$1880/組



呷七碗

頂級南北粽組

冷凍 免運

內容物：頂北粽(豬肉、金鈎蝦、花生、栗子、蛋黃、菜脯、香菇)、頂南粽(豬肉、花生、栗子、蛋黃、香菇)、四神湯(豬腸、豬肚、薏仁、蓮子、芡實、淮山)、桂花烏梅湯(冰糖、黑糖、烏梅、仙楂、洛神花、甘草、陳皮、熟地)

規格：頂級北部粽210±9g×6粒、頂級南部粽210±9g×6粒、元氣四神湯650g±15g×2包、桂花烏梅汁450g±3%×2包

保存期限：冷凍6個月

產地：台灣

\$1780/組



國宴干貝粽

冷凍 免運

內容物：干貝、豬肉、金鈎蝦、花生、栗子、蛋黃、香菇

規格：6入/210±9g

保存期限：冷凍6個月

產地：台灣

\$860/包



之鄉

單一地點滿2000元免運，未滿運費150元



一之鄉夏食元氣禮盒

禮盒 常溫

內容物：綠茶蜂蜜蛋糕(6片)×1盒(奶蛋素)、山形綠豆桃山(蛋素)、蜂蜜葡萄燕麥軟餅(奶蛋素)、檸檬片輕磅(奶蛋素)、輕蜜蜂蜜蛋糕(奶蛋素)、紅豆司康(奶蛋素)、蓮子磅蛋糕(奶蛋素)

禮盒尺寸：29.5×20.5×6cm(附提袋)

保存期限：25天

\$480/盒



東港厚切一口烏魚子

規格：300g±10%/盒(約15-20片)

尺寸：19×5×15cm

產地：屏東東港

效期：一年(冷凍)/30天(冷藏)/7天(常溫)

保存方式：冷凍-18℃以下

過敏原：魚類及其製品

\$??/盒



一之鄉夏食輕盈禮盒

禮盒 常溫

內容物：輕蜜蜂蜜蛋糕(10片)×1盒、山形綠豆桃山(蛋素)、蜂蜜葡萄燕麥軟餅(奶蛋素)、檸檬片輕磅(奶蛋素)、蓮子磅蛋糕(奶蛋素)、檸檬乳酪三笠燒(蛋素)、珍珠奶茶三笠燒(奶蛋素)

禮盒尺寸：29.5×24.5×7cm(附提袋)

保存期限：25天

\$630/盒



關廟蜜寶/金鑽鳳梨

常溫 免運

蜜寶鳳梨又名為「台農19號」，外型短巧，果肉呈金黃色，肉質細緻，香甜可口。

金鑽鳳梨又名為「台農17號」，果皮薄，果肉呈黃色，細緻酸甜可口。

蜜寶

內容物：20斤(6顆/箱)

原箱包裝非禮盒

原箱尺寸：46×31×38cm

\$650 6顆/箱

金鑽

內容物：22斤(6顆/箱)

原箱包裝非禮盒

原箱尺寸：46×31×38cm

\$650 6顆/箱





果陀劇場

【安藤棕熊劇場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載！

楊奇煜
李霈瑜
蔡昌憲
竺定誼
陳大天
張郁婕

領銜主演

聶雲

特別主演

導演 梁志民 X 編劇&作詞 許弘蔚 X 音樂設計 丁乙恆

果陀劇場音樂劇 *3 Idiots*
三個傻瓜

人生不要當拼裝車，找回自己的原廠設定

印度寶萊塢經典電影授權！
全球首度音樂劇改編，
震撼登場！

2025

5.2-4、5.9-11 臺北市藝文推廣處城市舞台

5.17 臺南文化中心演藝廳

5.30 高雄衛武營國家藝術文化中心歌劇院

6.14-15 臺中國家歌劇院大劇院

果陀百娛
股份有限公司

文化部
MINISTRY OF CULTURE

果陀劇場
Guo Tuo Theatre Company

研華文教基金會
Advantech Foundation

TAIWAN TOP
2025 TAIWAN TOP
ARTS AWARD

研華文教基金會
Advantech Foundation



OPENTIX

太寬頻

東京都住戶 輸入優惠代碼：27737799，購票享88折優惠

請至兩廳院售票系統選擇票別「東京都物業管理機構」

www.artsticket.com.tw



立即購票

FUJI按摩椅

【安藤棕熊劇場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載！



FUJI 按摩椅



AI 生成能量場

以AI能量 生成更好的自己

代言人
林依晨



iSofa 愛沙發
沙發按摩椅 領導品牌

售價66,800元 (詳情請洽各百貨通路據點)

https://www.efuji.com.tw/



詳見更多



夏日必備

【安藤棕熊農場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載!

獨家團購

【安藤棕熊農場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載!



清涼打造

-SUMMER-

夏日家電

夏日家電免運優惠

空氣循環立扇10吋

- 3檔風速調節-柔和到強勁
- 附無線遙控器-不用起身也能輕鬆操作
- 10吋大小-適用4-10坪空間
- 9H定時開機-清涼舒眠一整夜

額定電壓:110V
總額消耗電功率:70W
材質:ABS塑膠
產品重量:3.7kg±5%
電源線長:127cm±5%

原價:2180元
\$2,100

無刷遙控靜音省電扇14吋

- DC直流無刷馬達,運轉順暢,靜音省電
- 三種模式:自然風/睡眠風/連續風
- 觸控面板+遠端遙控,直覺簡單操作
- 14吋大面積廣角吹拂,適用4-10坪空間

額定電壓:110V
總額消耗電功率:35W
材質:ABS塑膠、PP塑膠
產品重量:2.6kg±5%
電源線長:150±10cm

原價:1380元
\$1,190

數量有限!售完為止
夏日
優惠價
-僅此一檔-

強效吸入式火焰捕蚊燈

- 三種燈光模式,可調整火焰燈/捕蚊燈/混合模式
- USB-C充電,戶外也能無線輕便使用
- 三段式環形燈光,360度大範圍照明
- IPX4級防水等級,安心帶出門

防水等級:IPX4
材質:PC塑膠+ABS塑膠
產品重量:1257g±5%
產品尺寸:Φ260mm×340mm
配件:充電線x1

原價:1480元
\$1,400

雙按鍵伸縮摺疊電蚊拍

- 伸縮可調節長度,8段式伸縮,最長可達86公分
- 180度可折疊網面,可90度摺疊平貼天花板,輕鬆捕抓蚊蟲
- 充電式設計,USB線直充超方便
- 超大網面,捕抓面積大、命中率高,蚊蟲不易逃脫

充電時間:5小時
連續放電時間:20分鐘
材質:ABS塑膠、鋁合金、鐵網
產品尺寸:W200xH860xD48mm(拉伸)
配件:Micro USB充電線x1

原價:549元
\$500

獨家☑ 限時團購

- 團購時間 -
即日起至4/25
- 配送日期 -
每週五結單
隔週出貨

酸甜多汁
夏日必備

選擇金煌或愛文青芒果製作

情人果冰

屏東
產地
直送

- 嚴選屏東枋寮當季青芒果製作
- 使用正台糖、台鹽品牌醃製
- 不添加色素、防腐劑及糖精
- 自產自製、純手工醃製、新鮮好吃

口味: 原味 百香果 梅子

規格: 純果肉重400-500公克(加上湯水總重約600-700公克)

保存期限: 冷凍保存一年

製造日期: 受氣候影響,今年度預計3月底後陸續採摘新鮮製作

免運
門檻

- 一處10罐-170元/罐
- 一處30罐-140元/罐

多罐最優惠

單一地點未滿10罐運費200元。

東京都
團購價

170元/罐

純手工製作



手工去皮



浸泡鹽水避免氧化



台糖、台鹽品牌醃製



製造日後一個月
可享最完美酸甜滋味

© 版權所有, 翻印必究



房地產專區

【安藤棕熊職場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載!

洽詢專線:(02)7725-9366葉專員

房地產專區

【安藤棕熊職場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載!



SIMC 東昇國際

東昇精選好房 歡迎委託買賣

東昇國際獲選台北市第一屆
優良租賃住宅服務業者



SIMC 東昇國際

社會住宅 包租代管

自己租不如專業租
免服務費



掃描QR Code快速收尋物件

公會版第四期
臺北市、新北市



新北市
淡水區

Tamsui District



新北市
汐止區

Xizhi District



淡水大學城

- 【地址】淡水區學府路128巷
- 【屋齡】33年
- 【型態】住宅大樓
- 【建物】9.13坪
- 【格局】1房1衛
- 【樓層】4F/5F



物件更多資訊



生活機能

- 淡水國小
1.4km騎車5分鐘
- 正德國中
1.7km騎車6分鐘
- 捷運淡水站
800m步行11分鐘
- 輕軌淡江大學站
1.2km騎車3分鐘
- 全聯福利中心
3m步行1分鐘

價格

售價 **228** 萬



稀有挑高一樓大車位

- 【地址】汐止區樟樹一路
- 【屋齡】25年
- 【型態】電梯大樓
- 【建物】44.91坪(含車位)
- 【格局】開放式空間
- 【樓層】1F/13F



物件更多資訊



生活機能

- 樟樹國小
300m步行4分鐘
- 青山國中
2.4km騎車10分鐘
- 秀峰高中
2.8km騎車10分鐘
- 公車開山宮站
80m步行1分鐘
- 汐科火車站
1.1km步行15分鐘

價格

售價 **1980** 萬

本月
超級業務
No.1
東昇國際

鄭名廷

-負責區域-

- 中山
- 大同
- 萬華
- 三重
- 蘆洲

大家好,我是名廷,很高興投入不動產租賃業,最大優勢在於服務熱忱專業,交代事項處理迅速。
身為站在第一線的業務,最大努力目標就是讓房東租的放心,房客住的開心,配合公司完善的後勤作業支援,絕對是您租屋的最佳選擇。
歡迎撥打電話諮詢,您將得到最專業完善的服務!

LINE ID **0987750624**

連絡電話 **0987-750-624**

不動產營業員 **(112)登字第437103號**

01 中和區中正路432巷



租金 **\$25,000** 元

3房2廳2衛
29.03坪
3F/4F

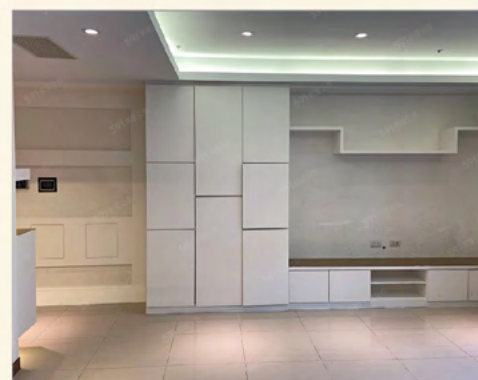
02 淡水區中山北路三段55號



租金 **\$25,000** 元

3房2廳2衛
53坪
2F/15F

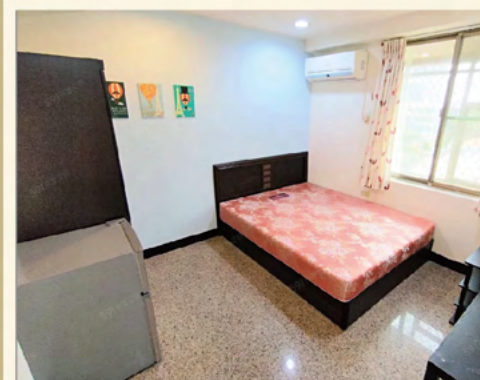
03 淡水區義山路一段401巷



租金 **\$25,500** 元

3房2廳2衛
29.9坪
13F/15F

04 萬華區成都路



租金 **\$15,000** 元

獨立套房
8坪
7F/12F

300億元 中央擴大——
租金補貼專案

資格放寬

所得各地最低生活費
3倍 以下

範例
台北市
\$56,046 以下
每人每月

新北市
\$47,400 以下
每人每月

金額加碼

原補貼金額
\$2,000-\$8,000

補貼加碼
最高可領\$14,400

35歲以下單身青年
新成家庭育有未成年
子女家庭(含胎兒)
社會或經濟弱勢家庭

育兒家庭生越多補助越多

參考解答: B 社區管理快問快答(P1)

根據《公寓大廈管理條例》與《建築法》,住戶不得擅自變更房屋結構或外觀,必須遵守以下規範:
·《公寓大廈管理條例》第16條:住戶為維護、修繕、裝修或其他類似之工作時,未經申請主管建築機關核准,不得破壞或變更建築物之主要構造。
·《建築法》第73條:房屋的增建、改建、修建,須向主管機關申請許可,不得擅自施工。

參考資料:全國法規資料庫、東京都物業管理機構



社區常用備品區

【安藤棕熊職場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載！

訂購專線：(02)7725-9352

社區常用備品區

【安藤棕熊職場及節慶篇】line貼圖見P2掃描即下載！



舒潔專區



近期原物料成本上漲，耗材庫存與售價時有變動，如遇缺貨或調價，將另行通知！

一箱免運專區！

舒潔
棉柔舒適
抽取衛生紙

100抽x12包x6串/箱(72包/箱)
平均一包14元

每箱 **1000元**



舒潔
舒潔棉柔厚韌(三層)
抽取衛生紙(透明袋)

110抽(30包/箱)
平均一包22元

每箱 **650元**



舒潔
舒潔極厚(四層)
抽取衛生紙(透明袋)

60抽(48包/箱)
平均一包13元

每箱 **640元**



滿1200元免運專區

生活用紙

五月花
110抽衛生紙
110抽/72包/箱

每箱 **960元**



捲筒

五月花
大捲衛生紙
500g/155M/捲(12捲/箱)

每箱 **580元**



五月花
大捲衛生紙
800g/235M/捲(12捲/箱)

每箱 **760元**



迷你版

五月花
單抽式衛生紙
250抽/48包/箱

每箱 **770元**



擦手紙

Livi優活
抽取式摺疊擦手紙巾
200張/20包/箱

每箱 **740元**



瓶裝水

五月花
芙蓉雙層紙巾
200張/20包/箱

每箱 **730元**



mini UNI water
純水 平均一罐15元
330ml/24罐/箱

每箱 **360元**



悅氏
礦泉水 平均一罐11元
600 ml/24罐/箱

每箱 **260元**



清潔用品

洗碗精
3.5L/桶、4桶/箱

每箱 **280元**



漂白水
3.6L/桶、4桶/箱

每箱 **280元**



蘆薈洗手乳
4000cc/桶

每桶 **200元**



3M萬用去污劑
1加侖/桶

每桶 **460元**



垃圾袋

垃圾袋(透明)125L
30張/捲、6捲/箱
(94x110cm)

每箱 **1,400元**

垃圾袋(大)45L
30張/捲、30捲/箱
(65x75cm)

每箱 **1,500元**

垃圾袋(中)20L
54張/捲、30捲/箱
(53x63cm)

每箱 **1,500元**

垃圾袋(小)15L
72張/捲、30捲/箱
(43x56cm)

每箱 **1,500元**

區權會用品租借專區



各類設備及會議餐盒皆有多種款式可選擇
詳細租借價格歡迎來電洽詢02-77259356！

投影幕/投影機



音響/麥克風



紅色塑膠椅



黑色軟墊疊椅



會議桌



客製化精緻餐盒



影印紙/燈泡專區

免運

A4紙

PAPER ONE
A4影印紙
70磅/5包*2箱
平均一包120元

每箱 **1,200元**



PAPERLINE GOLDEN
A4影印紙
70磅/5包*2箱
平均一包120元

每箱 **1,200元**



ABiCO
A4影印紙
70磅/5包*2箱
平均一包115元

每箱 **1,150元**



PAPER ONE
A4影印紙
80磅/5包*2箱
平均一包135元

每箱 **1,350元**



A5紙

Double A
A4影印紙
80磅/5包*2箱
平均一包150元

每箱 **1,500元**



A5影印紙
70磅/10包/箱
平均一包77元

每箱 **770元**



8W/10W燈泡

威剛
8W LED 燈泡
12入/箱
顏色:黃光/白光

每箱 **1,050元**



威剛
10W 節能LED燈泡
12入/箱
顏色:黃光/白光

每箱 **1,260元**



節慶活動

詳細活動價格歡迎來電洽詢02-77259356！

餐車小點



餐車小點

豐富小吃進入社區
飲品、炸物、鐵板沙威瑪、
炸彈蔥油餅、章魚燒、現烤pizza

餐車(3hr)優惠價 **14,000元**起

活動表演

A方案(60分鐘)

1.個人魔術秀(30分鐘)
2.折氣球(30分鐘)

優惠價 **10,000元**

B方案(60分鐘)

1.互動秀或魔術(20分鐘)
2.人入大氣球(10分鐘)
3.折氣球(30分鐘)

優惠價 **10,000元**

C方案(60分鐘)

1.腹語(30分鐘)
2.魔術或折氣球(30分鐘)

優惠價 **11,200元**

D方案(60分鐘)

1.變臉秀(30分鐘)
2.折氣球(30分鐘)

優惠價 **10,000元**

E方案(60分鐘)

1.魔幻泡泡秀(30分鐘)
2.折氣球(30分鐘)

優惠價 **13,600元**

F方案(60分鐘)

小丑折氣球(60分鐘)

優惠價 **6,000元**

G方案(80分鐘)

1.魔術(50分鐘)
2.折氣球(30分鐘)

優惠價 **18,000元**

H方案(60分鐘)

1.變臉(10分鐘)
2.魔術(15分鐘)
3.人入大氣球(5分鐘)
4.折氣球(30分鐘)

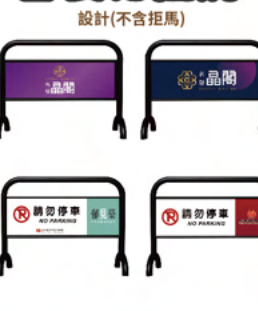
優惠價 **14,200元**

社區客製化

公告模板一覽



客製化拒馬



· 公告公版 **300元** · 客製化公告 **800元** · 客製化拒馬(設計) **1,000元**

NEW DUSKIN 樂清服務	來自日本的 衛生管理專家 居家清潔服務 0800-010-100 LINE客服人員➡ www.duskin.com.tw 	NEW FAFAGO 綠能服務 fafago.morcept.tw 最強充電服務 社區免出資・使用者付費 0910-293-629 CSP規劃師・廖楷泰先生 
iTake 格新智能	社區宅配智取櫃 02-27320578 LINE客服人員➡ www.itake.space 	txPER PARKXPER 鼎高泊車速 滿意度第一車牌辨識 02-6620-9368 LINE➡免費場勘估價 
磐石寬頻 聯網系統整合	智慧型社區e化寬頻網路 門禁監控系統弱電服務 eTag/電子佈告欄 0800-267-267 	FUJII 按摩椅 AI按摩科技 領導品牌 0800-816-988 免付費客服專線 www.efuji.com.tw 
三保工程行	防水抓漏 03-376-8500 江先生 	果陀劇場 Godot Theatre Company 台灣舞台劇場 喜劇/短劇/馬戲 02-8772-1867 客服人員 www.godot.org.tw 
TOKI MARINE NEWA 新安東京海上產險	社區公共意外險/車險 02-2928-2277 #5200 林經理 	Joyce 喬奇印刷整合有限公司 各式印刷品製作 02-8252-6982 林先生 
中央衛生工程行	化糞池清理 污水池清理 0935-926-666 林呈欣先生 	SIC 東昇國際管理顧問股份有限公司 雙北房屋買賣 代租代管 02-7725-9366 葉專員 



打造您的智慧新生活!

Facebook搜尋「愛社區」!或立即掃描
QR CODE即可看到更多資訊!



▲立即手機掃描

東京都line貼圖上架囉!

【安藤棕熊職場及節慶篇】等您來下載!



▲立即手機掃描下載